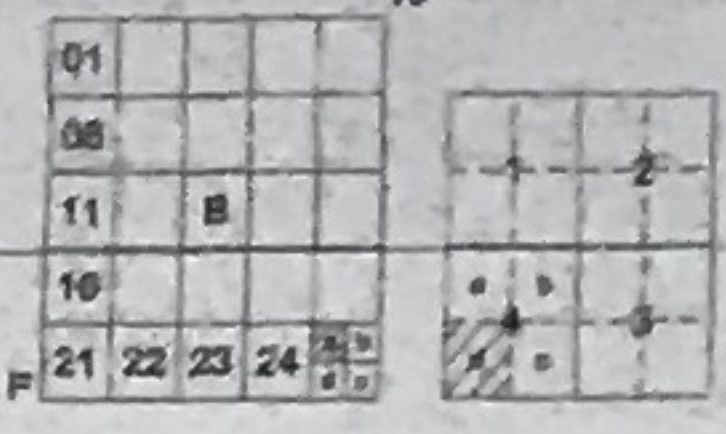




KARAAĞAÇ
ÇERKEZKÖY
(TEKİRDAĞ)
F19-b-25-a-4-d

KARAAĞAÇ MAH. KAPAKLI (TEKİRDAĞ)
REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA
İMAR PLANI PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM

PLAN TADİLAT ONAMA SINIRI

PLAN NOTLARI

1. GENEL HÜKÜMLER

"BU PLAN KAPSAMINDA;
"3194 SAYILI "İMAR KANUNU"
"2872 SAYILI "ÇEVRE KANUNU"
"02/11/1986 TARİH VE 19269 SAYILI HAVA KALİTESİNİ KORUMA YÖNETMELİĞİ,
"11/12/1986 TARİH VE 19308 SAYILI GÜRÜLTÜ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ,
"14/03/1991 TARİH VE 20814 SAYILI KATI ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ İLE
"03/04/1991 TARİH VE 20834 SAYILI, 22/02/1992 TARİH VE 21150 SAYILI VE
"02/11/1994 TARİH VE 22099 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN DEĞİŞİKLİK HÜKÜMLERİ,
"04/09/1988 GÜN VE 19919 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN SU KİRLİLİĞİ KONTROLÜ
YÖNETMELİĞİ,
"16/12/1960 TARİH VE 167 SAYILI "YER ALTI SULARI HAKKINDAKİ KANUN" VE DEVLET SU
İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN "YER ALTI SULARI KANUNU YER ALTI TÜZÜĞÜ VE
PROTOKOLLER" HÜKÜMLERİ,
"26/09/1995 GÜN VE 22416 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN GAYRİ SİHHİ
MÜESSESELER YÖNETMELİĞİ,
"19/03/1971 GÜN VE 43783 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN LAĞIM MECRAŞI İNŞAATI
MÜMKÜN OLMAYAN YERLERDE YAPILACAK ÇUKURLARA AĞT YÖNETMELİKİ,
"23/06/1997 TARİH VE 23028 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN ÇEVRESEL ETKİ
DEĞERLENDİRME YÖNETMELİĞİ TANIM VE HÜKÜMLERİ,

2. ENERJİ MAKUL HATTI GÜZERGAHININ GEÇTİĞİ PARSELLERDE İLGİLİ KURUM GÖRÜŞLERİ
ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

3. PLANDA GÖSTERİLEN DERE ALANLARI İÇERSİNDE DİŞİ UYGUN GÖRÜŞÜ DOĞRULTUSUNDA
HAZIRLANACAK İSLAH ÇALIŞMALARININ YAPILMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

4. OSB KOLEKTÖR HATTININ GEÇTİĞİ İMAR PARSELLERİNDE İLGİLİ KURUMUN GÖRÜŞÜ
ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

5. MÜLGA BAYINDIRLIK İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN ONAYLADIĞI JEOLojİK VE JEOTEKNİK ETÜT
RAPORLARI DOĞRULTUSUNDA UYGULAMA YAPILACAKTIR.

6. HER İŞLETMENİN OTOPARK VE SOSYAL TESİSLERİ KENDİ PARSELİ İÇERİSİNDE
DÜZENLENECEKTİR.

7. DONATI ALANLARI YOL, YEŞİL ALAN, VB. GİBİ UMUMİ HİZMET AYRIKAN YERLER) KAMU
ELİNE GEÇMEZDEN UYGULANMAYA GEÇİLEMEZ.

8. İMAR UYGULAMASI GÖRMEZDEN ALINILARAK İMAR KANUNUN 18. MADDE UYGULAMASI
YAPILMADAN UYGULANMAYA GEÇİLEMEZ.

9. PLANDA YAZILMIŞ YOL GENİŞLİKLERİ UYGULAMADA ESASTIR.

10. PLANDA YEŞİL ALAN OLARAK AYRILAN VE KAMUYA TERK EDİLEN ALANLARDA İLGİLİ KAMU
KURULUŞUNUN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMAK ŞARTI İLE TRAFİK YOLLARI YAPILABİLİR.

11. AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE 3030 SAYILI KANUN KAPSAMI
İÇİNDEN KALAN BELEDİYELER TİP İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

YAPILAMA HÜKÜMLERİ

1. BELEDİYESİNCE RUHSATLANDIRILARAK İNŞAAT FAALİYETLERİ TAMAMLANMIŞ YAPILARLA
İLGİLİ OLARAK RUHSAT YENİLEME İSKAN KAT İRTİFAKI V.B. İŞLEMLER MEVCUT RUHSAT VE
EKLERİ İLE YÜRÜRLÜKTEKİ YÖNETMELİKLERE UYGUN OLARAK YÜRÜTÜLECEKTİR. BU YAPILARIN
YIKILIP YENİDEN YAPILMASI HALİNDE İSE YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI YAPILANMA
KOŞULLARINA GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.

2. UYGULAMA NET İMAR PARSELİ ÜZERİNDEN YAPILACAKTIR.

3. KOT ALMA NOKTASI BİNA KÖŞEĞİN ORTA NOKTASIDIR.

4. FÖRDELEN KAZANILAN KAT EMSALİ DAHİLDİR VE BU YERLERDE BİRDEN FAZLA BODRUM KATI
İSKAN EDİLEMEZ.

5. ŞU BASMAN KÖŞÜ 1,00 METREDİR VE YÜKSEKLİĞE DAHİL DEĞİLDİR.

6. YAPILAMA KATSAYISINI AŞMAMAK ÜZERE BİR PARSELE BİRDEN FAZLA BİNA
YAPILABİLİR. BU DURUMDA İKİ BİNA ARASINDAKİ MESAFE İMAR PLANLARI ÜZERİNDE
BELİRTİLEN YAN BAHÇE MESAFELERİ TOPLAMINDAN AZ OLAMAZ.

7. RUHSAT VEYA İSKAN AŞAMASINDAN ÖNCE HER 25 M2 İNŞAAT ALANINA KARŞILIK 1 AĞAÇ
DÜŞÜLECEKTİR.

3. FONKSİYON ALANLARI

3.1. SANAYİ ALANLARI

1. BU ALANLARDA HER TÜRLÜ TARIMSAL FAALİYET, TİCARİ VE SANAYİ AMAÇLI DEPOLAR,
ALISVERİŞ MERKEZİ VB. TİCARİ YAPILAR İLE KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARINDA
YAPILABİLECEK YAPILAR DA YER ALABİLİR.

2. PARSELLERİN ÖN, YAN VE ARKA BAHÇE
MESAFELERİ YANDAKİ TABLODAKİ GİBİDİR:

*MİN. PARSEL CEPHESİ = 40,00 M
*MİN. PARSEL DERİNLİĞİ = 50,00 M
*MİN. İFRAZ ALANI = 500 M2'DİR.

3. E=0,50 OLUP, MAKSİMUM YÜKSEKLİK, SANAYİ TESİSLERİNİN FAALİYETLERİNE GÖRE,
MİMARİ AVAN PROJEDE BELİRLENECEKTİR. BU ALANLARDA DEPOLAMA FONKSİYONU YER ALDIĞI
DURUMDA E:0,70'TİR.

4. BU ALANLAR İÇİN YAPILACAK YAPILARDA EMSAL DAHİLİNDE İDARİ VE SERVİS MEKANLARI
OLUŞTURULABİLİR.

5. MEVCUT SANAYİ TESİSLERİNİN BU PLANIN YÜRÜRLÜĞÜNE GİRDİĞİ TARİHTEN İTİBAREN BİR
YIL İÇERİSİNDE ARITMA TESİSLERİNİ KURMALARI VE İŞLETMELERİ ZORUNLUDUR.

6. BU ALANDA ÇEVRE KİRLİLİĞİ YARATAN SANAYİLERİN YER SEÇİMİNE İZİN VERİLMEZ.

3.2. DEPOLAMA ALANLARI

1. BU ALANLARDA KESİNLİKLE SANAYİ İŞLETMELERİ YER ALAMAZ

2. BU ALANLARDA, "TEKEL DIŞI BİRAKILAN PATLAYICI MADDELERLE AY MALZEMESİ VE
BENZERLERİNİN ÜRETİMİ, İTHALİ, TAŞINMASI, SAKLANMASI, DEPOLANMASI, SATIŞI,
KULLANILMASI, YOK EDİLMESİ, DENETLENMESİ ULUS VE ESASLARINA İLİŞKİN TUZUK"
KAPSAMINA GİREN MADDELER DEPOLANAMAZ.

3. BU ALANLARDA; ENDÜSTRİYEL, TARIMSAL, HAMMADDE VE MAMUL ÜRÜNLERİ GİBİ HER
TÜRLÜ ARA VE ANA MALLARIN KONULACAĞI DEPO VE ANTREPOLAR, YÜKLEME BOŞALTIMA,
PAKETLEME VE GÜMRÜKLEME ALANLARI, AÇIK VE KAPALI STOK ALANLARI, İDARİ VE SOSYAL
YAPILAR, KAMYON GARAJ, OTOPARK, KANTAR, TRAFİK, ARITMA VB. ALTYAPI TESİSLERİ İLE
DEPOLAMA ALANINA HİZMET YERECEK DİĞER YARDIMCI BİRİMLER YER ALABİLİR.

4. PARSELLERİN ÖN, YAN VE ARKA BAHÇE
MESAFELERİ YANDAKİ TABLODAKİ GİBİDİR:

*MİN. PARSEL CEPHESİ = 40,00 M
*MİN. PARSEL DERİNLİĞİ = 50,00 M
*MİN. İFRAZ ALANI = 5000 M2'DİR.

5. E=0,70 OLUP, MAKSİMUM YÜKSEKLİK, DEPOLAMA TESİSLERİNİN FAALİYETLERİNE GÖRE,
MİMARİ AVAN PROJEDE BELİRLENECEKTİR.

3.3. GÜMRÜK ALANLARI

GÜMRÜK VE TİCARET BAKANLIĞI TARAFINDAN ONAYLANAN GÜMRÜK ALANI MİMARİ AVAN
PROJESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILACAKTIR.

PARSEL ALANI (m ²)	ÖN	YAN	ARKA
0-2999	10,00	3,00	4,75
3000-4999	10,00	4,00	7,00
5000-7000	12,00	6,00	8,00
7001-10000	13,00	10,00	12,00
10001-20000	15,00	10,00	15,00
20001-30000	20,00	12,00	20,00
30001-40000	25,00	15,00	25,00
40001-50000	27,00	15,00	25,00
50001-100000	30,00	15,00	25,00
100001+	33,00	18,00	30,00

PARSEL ALANI (m ²)	ÖN	YAN	ARKA
0-2999	10,00	3,00	4,75
3000-4999	10,00	4,00	7,00
5000-7000	12,00	6,00	8,00
7001-10000	13,00	10,00	12,00
10001-20000	15,00	10,00	15,00
20001-30000	20,00	12,00	20,00
30001-40000	25,00	15,00	25,00
40001-50000	27,00	15,00	25,00
50001-100000	30,00	15,00	25,00
100001+	33,00	18,00	30,00

ÇERKEZKÖY F19-b-25-a-4-d

TEKİRDAĞ İLİ, KAPAKLI İLÇESİ, KARAAĞAÇ MAHALLESİ

REVİZYON İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI

PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU

Konum :

Uygulama İmar Planı Değişikliğinin gerçekleştiği alan Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi'nde, Karaağaç Mahallesi'nde hazırlanmış olan ve 2012 yılında onaylanan, Kapaklı Organize sanayi dışında bulunan planlı sanayi alanlarındaki Uygulama İmar Planı sınırlarını referans alan planın hükümlerinin geçerli olduğu tüm bölgede yer almaktadır. Plan Notlarının olduğu pafta **f19b25a4d** hâlihazır paftasındadır.

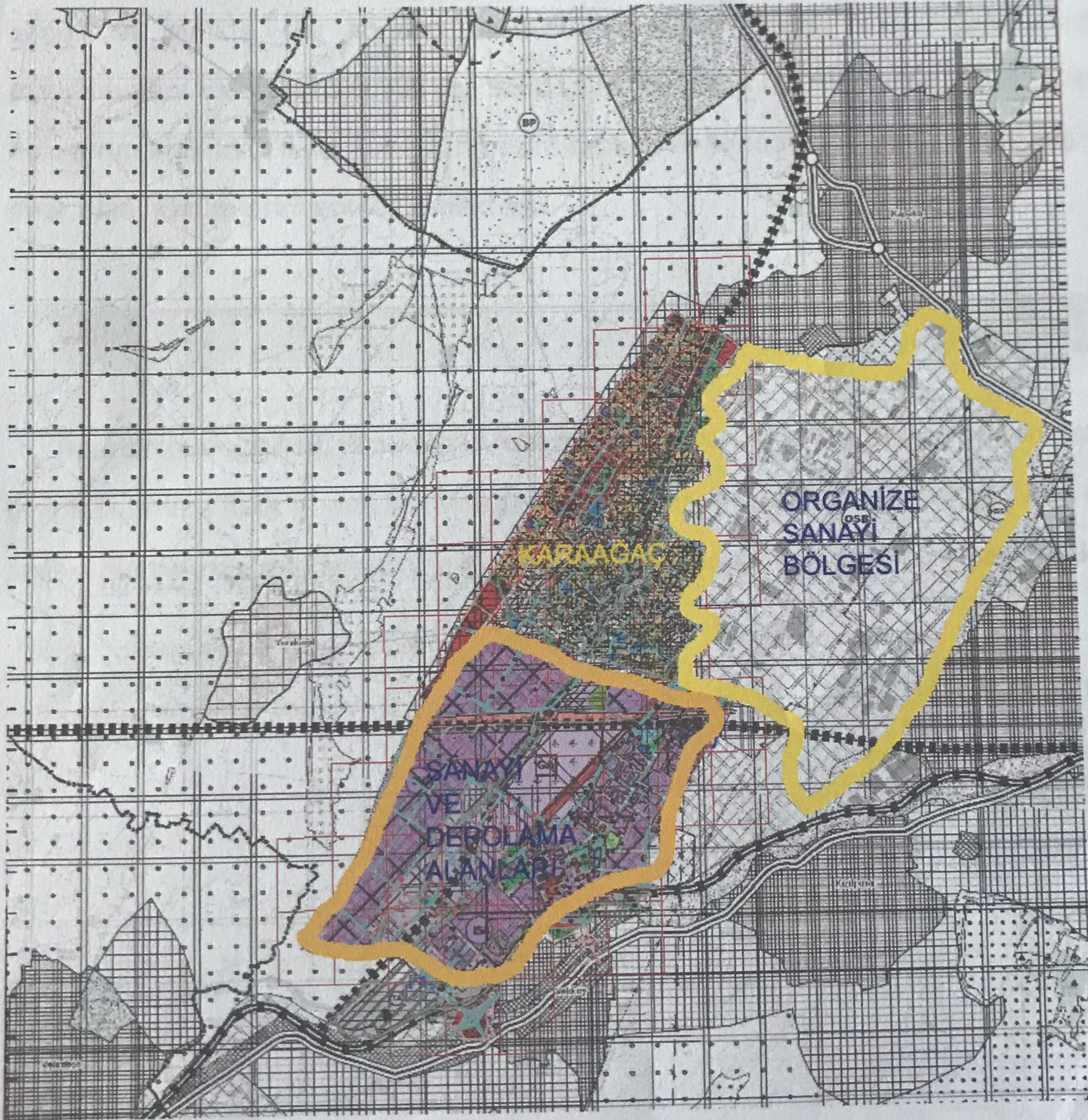
Plan Koşullarının İrdelenmesi :

Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi Karaağaç Mahallesi (01.04.2014 tarihinden önce Çerkezköy İlçesine bağlı idi) için hazırlanan ve 2012 tarihinde onanan uygulama imar planının tamamını ilgilendiren ve planın parçası olan plan notlarına düzeltme ve ilave işi, kapsam alınmaktadır. Bunun nedeni Şekil 1'de görüldüğü üzere Organize Sanayi Bölgesi Dışında kalan sanayi alanlarının (Çevre Düzeni Planında Islah Sanayi Alanları olarak geçmektedir) Organize Sanayi Bölgeleri gibi bir mekânsal yapıya ulaşmasını sağlamaktır. Bunun için Kapaklı Belediyesi 29.11.2018 tarih ve 21253 sayılı yazı ile Kapaklı Organize Sanayi Bölgesi'nden sanayi parsellerindeki çekme mesafelerinin bilgisini 30.11.2018 tarihinde aşağıdaki şekilde edinmiştir:

Tablo 1. Sanayi ve Depolama Alanlarındaki çekme mesafelerinin Parsel Büyüklüklerine göre değerleri:

PARSEL ALANI (m ²)	ÖN	YAN	ARKA
0-2999	10.00	3.00	4.75
3000-5000	8.00	7.00	7.00
5001-7000	12.00	8.00	8.00
7001-10000	13.00	10.00	12.00
10001-20000	15.00	10.00	15.00
20001-30000	20.00	12.00	20.00
30001-40000	25.00	15.00	20.00
40001-50000	27.00	15.00	20.00
50001-100000	30.00	15.00	25.00
100001- ----	33.00	18.00	30.00

6 Aralık 2012 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'a göre, 01.04.2014 tarihinden itibaren Tekirdağ İli'nin Büyükşehir oluşu ile birlikte belde durumunda iken İlçe durumuna dönüşen alanda yürürlükte olan Karaağaç, Revizyon İlave Uygulama İmar Planı ve ilgili plan notlarını içeren hükümlerle ilgili olarak; Sanayi ve Depolama Alanlarındaki Çekme mesafeleri Tablo 1'deki gibi plan notuna işlenmiştir.



Hukuki Dayanak :

Uygulama İmar Planları, yerleşmelerin sosyal, ekonomik ve mekânsal olarak geleceğe yönelik gelişmelerini ve değişmelerini kontrol altında tutma maksadı ile koşullara göre ihtiyaç oluşturan durumları yönlendirmek amacı ile yapılan resmi niteliği olan mülkiyet esaslı belgelerdir.

Söz konusu imar planı değişikliği, Karaağaç Beldesi 1/1000 Ölçekli Revizyon İlave Uygulama İmar Planı'nın hüküm ve tasarrufunun 01.04.2014 tarihinden itibaren Kapaklı Belediyesi'ne geçişi ile birlikte söz konusu tarihten Karaağaç Beldesi sanayi bölgesinde yapılmış uygulamalara ek olarak Kapaklı İlçe Sınırları içinde kalan OSB dışındaki sanayi alanlarının OSB ile uyumu açısından ilave not eklenmesini kapsar. Bu yönüyle söz konusu plan değişikliği nazım imar plan hükümlerini etkilememektedir.

Sonuç :

İmar planı değişikliği, Karaağaç Mahallesi'nde yer alan sanayi alanı ve depolama alanları ile ilgili hükümlere ilave olarak plan notunun eklenmesi işidir. Organize Sanayi Alanı dışında kalan sanayi alanlarında mekânsal yapının sanayi işlevine uygun oluşmasını amaçlamaktadır.

UZAKGÖREN DANIŞMANLIK

YASEMİN UZAKGÖREN

Ataşehir Mah.8261 Sokak No:14

Derin Apt.D:22 Çiğli - İZMİR

Çiğli V.D.T.C. 2823 4996 340

SELMA KISA ŞEHİR PLAN. MÜH. MİM.
İNŞ. TAAH. TUR.SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.

(A Grubu Plancı)

Tel: 0232 388 88 70 Gsm: 0507 940 98 51

Ergene Mah. 648 Sok. No 4/303 Bornova/İZMİR

Bornova V. D. 760 047 7132

selma.kisa@planlama@gmail.com



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No	:670	Karar Tarihi	:10/07/2019
Karar Dönem	:2019/Temmuz	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:27/05/2019	Evrak No	:24168
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Mimar Sinan ve Fatih Mahallerinde bulunan Hızlı Tren ve Civarına ait 1/1000 Ölçekli Revizyon İlave İmar Planı Notlarına ilişkin Kapaklı Belediye Meclisinin 03.05.2019 tarih ve 76 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına "Sanayi ve Depolama Alanlarının Yapı Yaklaşma Mesafeleri"ni içeren plan notunun ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

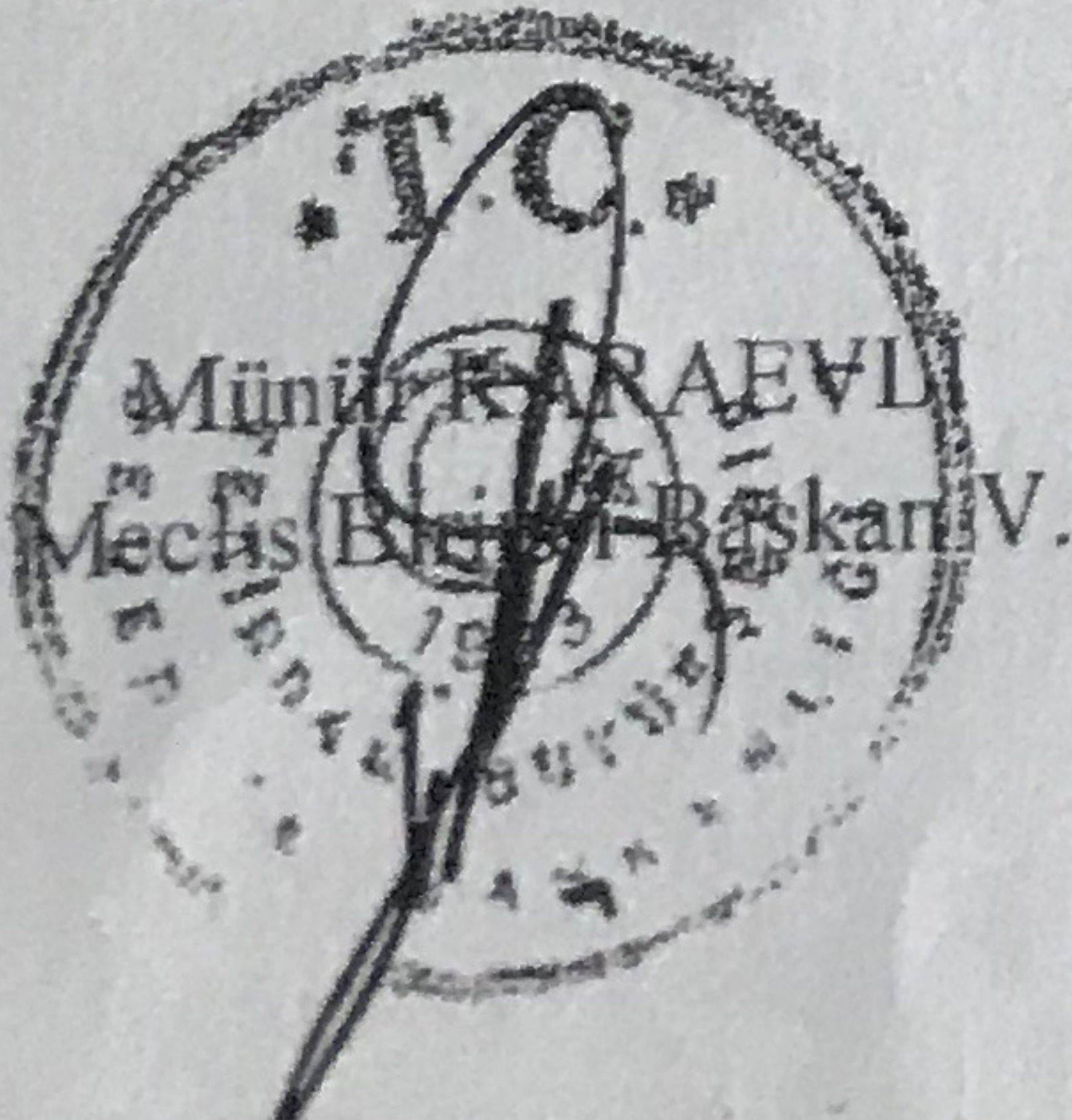
"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi, Mimar Sinan ve Fatih Mahallerinde bulunan Hızlı Tren ve Civarına ait 1/1000 Ölçekli Revizyon İlave İmar Planı Notlarına ilişkin Kapaklı Belediye Meclisinin 03.05.2019 tarih ve 76 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Temmuz 2019 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.



Erhan BAŞTAK
Katip

Gökay KELEŞOĞLU
Katip

**KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi: 03.05.2019

Toplantı No:10

tarafından kararlar ile iptal edilmesi sonucu Karaağaç Belediyesi tarafından 15.08.2003 tarih 2003/57 sayılı Encümen Kararı ile tekrar imar uygulaması yapılmasından dolayı bu iki imar uygulaması arasındaki farklılıklardan meydana geldiği anlaşılmıştır. Karaağaç Belediyesinin 15.08.2003 tarih 2003/57 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan imar uygulaması sonucu oluşan Belediye hisselerindeki m² lerin doğru olduğu anlaşıldığından, aşağıdaki listede bedelinin tamamını ödeyen tapu sahibi hissedarın varislerine belediye hissesinin tapu satışının yapılmasının uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

NO	ADA	PARSEL	MECLİS KARAR TARİHİ	ENCÜMEN KARAR TARİHİ	TAKDİR KIYMET KOMİSYON M2	MEVCUT M2	TAKDİR EDİLEN M2 BEDELİ	YATIRMA SI GEREKEN TUTAR	YATIRILAN TUTAR	PARASI YATAN M2
1	467	10	23.08. 2001/04	15.08. 2003/57	27,82	27,82	7,77 TL	216,16 TL	216,14 TL	27,82 M2

KARAR:76

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih 141955/1115 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek İlçemiz, Mimar Sinan ve Fatih Mahallerinde bulunan Hızlı Tren ve Civarına ait 1/1000 Revizyon İlave Uygulama İmar planında Kapaklı Organize Sanayi Bölgesinde kullanılan bina çekme mesafelerinin uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

KARAR:77

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih 141956/1116 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek İlçemiz, İlçemiz, Fatih Mahallesiine ait 1/1000 Ölçekli Karaağaç Köyü Civarı Uygulama İmar Planında Kapaklı Organize Sanayi Bölgesinde kullanılan bina çekme mesafelerinin uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu değişikliği plan paftası ve açıklama raporu incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin daha ayrıntılı incelenebilmesi için komisyon çalışmalarının devam etmesine oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

- Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖNDER toplantıya teşrif etti.

KARAR:78

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1127 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi Mithatpaşa Caddesi üzerinde ve F19B20B4D Pafta 495 ada 6 numaralı parselde bulunan Spor Alanının bir kısmının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Mustafa ÖNDER
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi