

Karar Tarihi: 02.05.2019

Toplantı No:9

Meclisi Teşkil eden üyeler**Meclis Başkanı** : Mustafa ÇETİN**Üyeler** : Adem SEKMEN, Ali ARAS, Emrah SEVİNÇ, Ender DUBAZ, Eray GÜNER, Feyzullah YORULMAZ, Halil İbrahim ERKAN, Halil YILDIRIM, İbrahim AKTÜRK, Kazım DOĞAÇ, Kemal KENAR, Levent NUR, Metin KANAT, Mustafa ÖNDER, Mustafa SANDIKÇI Muzaffer YILDIRAN, Nalan ÇOLAK, Nizamettin ÇOBAN, Özgür CENGİZ, Ruhi ÖZDEN, Selvi ACET, Serkan GENÇ, Seyfi ÖZGERÇEK, Şakir DEMİREL, Şakir SEZGİN, Tahsin ARAS. Veysel GÜVEN, Ziya ARSLAN

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye Meclisi **2019/Mayıs** ayı aylık olağan toplantısı yapmak üzere Belediye Meclis Salonunda 02.05.2019 Perşembe günü saat 14.00'da **2019 toplantı döneminin 9. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplandı.** Yoklama yapılarak Erol ÖZKAN, Naciye BOZKURT ve Yalçın HAL'ın mazeretli olarak toplantıya katılmadığı tespit edildi. Toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeret dilekçeleri meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Bir önceki meclis bileşiminde alınan kararlara ilişkin maddi hata bulunup bulunmadığının anlaşılması için karar özetleri okunarak 12.04.2019 tarih 62 nolu karar içerisinde yar alan 2017 yılı faaliyet raporu cümlesi 2018 yılı faaliyet raporu olarak ilgili düzeltmesine oy birliği ile karar verildi, meclisimizce başka hatanın bulunmadığı tespit edildi. Meclis Başkan Mustafa ÇETİN; Gündem maddelerinin okunmasına geçildiğini, bugünkü meclis gündemine öneri ile müzekkere olup olmadığı sordu? Meclis Üyelerinin önerilerinin olmadığı tespit edildi. Meclis Başkanı Mustafa ÇETİN bugünkü gündem maddelerine ilave olarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1127 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1128 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1129 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1130 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih 142383/1152 sayılı 2019 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesi hakkındaki yazısı ve Etüd ve Proje Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih 142436/86 sayılı Yetki verilmesi konulu yazısının gündeme alınmasını talep etti talep oy birliği ile kabul edildi ve gündemin aşağıda belirtildiği şekilde oluşturularak sırasıyla görüşülmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa ÇETİN
Meclis BaşkanıEray GÜNER
Meclis KatibiSelvi ACET
Meclis Katibi**GÜNDEM :**

- Açılış ve yoklama.
- Saygı duruşu
- 1. Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 18.04.2019 tarih 141600/448 sayılı Meclise Bilgi Verilmesi konulu yazısının görüşülmesi.
- 2. İmar Komisyon üyesi seçimi.
- 3- Plan ve Bütçe Komisyon Üyesi seçimi.
- 4- 2018 Mali Yılı Gelir ve Gider Kesin hesaplarının müzakere edilerek karara bağlanması konusu.
- 5- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 19.04.2019 tarih 141703/371 sayılı Karaağaç 467 ada 10 parsel için belediye hissesi konulu yazısının görüşülmesi.

Mustafa ÇETİN
Meclis BaşkanıEray GÜNER
Meclis KatibiSelvi ACET
Meclis Katibi

- 6- Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 24.04.2019 tarih 141912/100 sayılı ihale oluru konulu yazısının görüşülmesi.
- 7- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 24.04.2019 tarih 141955/1115 sayılı hızlı tren ve civarına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi.
- 8- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 24.04.2019 tarih 141956/1116 sayılı Karaağaç Köyü ve civarı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi.
- 9- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1127 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısının görüşülmesi
- 10- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1128 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısının görüşülmesi
- 11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1129 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısının görüşülmesi
- 12- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1130 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısının görüşülmesi
- 13- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih 142383/1152 sayılı 2019 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesi hakkındaki yazısının görüşülmesi
- 14- Etüd ve Proje Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih 142436/86 sayılı Yetki verilmesi konulu yazısının görüşülmesi
- 15- Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 26.04.2019 tarih 142104/107 sayılı “Atık Yönetimi Yönetmeliği”nin “Kapsam” başlıklı 2. Maddesinde yer alan atıkların, kaynağında ayrı toplamak/toplattırmak amacıyla Kapaklı Belediyesi adına sözleşmelerin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunsun görüşülmesi.

BİLGİLENDİRME

Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 18.04.2019 tarih 141600/448 sayılı yazının okunmasına geçildi. Meclis Üyeleri Serkan GENÇ, Emrah SEVİNÇ, Feyzullah YORULMAZ’ın Adalet ve Kalkınma Partisi üyeliğinden istifa ederek Milliyetçi Hareket Partisi üyesi olarak Belediye Meclisi Üyeliğine ve faaliyetlerine devam edeceklerini bildirmişlerdir. Belediye Meclisimizin bilgisine sunulur.

KARAR:63

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 26/04/2019 tarih 142136/535 sayılı 2018 yılı Kesin Hesabı konulu yazısının görüşülmesine geçildi. İlgi yazı ile Kapaklı Belediye Başkanlığının 2018 Mali yılı Gelir ve Gider Kesin hesaplarının müzakere edilerek karara bağlanması konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:64

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 19.04.2019 tarih 141703/371 sayılı Karaağaç 467 ada 10 parsel için belediye hissesi konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Karaağaç 467 ada 10 parsel için belediye hissesinin bedelinin tamamını ödeyen tapu sahibi hissedarın varislerine tapu satışının yapılması konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

Karar Tarihi: 02.05.2019

Toplantı No:9

KARAR:65

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 24.04.2019 tarih 141912/100 sayılı İhale Oluru konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçesi sınırları dahilinde Çöp toplama ve nakli, kent temizliği hizmeti vermek üzere Araç ve İş Makinesi Kiralama hizmeti alımına ihtiyaç duyulmaktadır. 01.10.2019 ile 30.09.2022 tarihleri arasında 36 ay süreli hizmet alımının 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19. Maddesi açık ihale usulü çerçevesinde temin edilmesi, ihale iş ve kalemlerinin başlatılması için konunun 5393 sayılı belediye kanununun 67. Maddesi doğrultusunda Belediye Meclisince görüşülmesi hususunsun daha detaylı olarak incelenebilmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:66

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 24.04.2019 tarih 141955/1115 sayılı hızlı tren ve civarına ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği konulu yazısının görüşülmesine geçildi. İlçemiz, Mimar Sinan ve Fatih Mahallerinde bulunan Hızlı Tren ve Civarına ait 1/1000 Revizyon İlave Uygulama İmar planında Kapaklı Organize Sanayi Bölgesinde kullanılan bina çekme mesafelerinin uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu yazımız ekinde sunulmuştur. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin belediye meclisince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:67

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 24.04.2019 tarih 141955/1116 sayılı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği konulu yazısının görüşülmesine geçildi. İlçemiz, Fatih Mahallesine ait 1/1000 Ölçekli Karaağaç Köyü Civarı Uygulama İmar Planında Kapaklı Organize Sanayi Bölgesinde kullanılan bina çekme mesafelerinin uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu değişikliği plan paftası ve açıklama raporu yazımız ekinde sunulmuştur. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin belediye meclisince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:68

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1127 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konulu yazısının görüşülmesine geçildi. İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi Mithatpaşa Caddesi üzerinde ve F19B20B4D Pafta 495 ada 6 numaralı parselde bulunan Spor Alanının bir kısmının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu yazımız ekinde sunulmuştur. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin belediye meclisince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KARAR:69

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1128 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısının görüşülmesine geçildi İlçemiz Atatürk Mahallesi Abdi İpekçi Caddesi üzerinde ve F19B20B1A Pafta 1764 ve 1766 ada lar arasında bulunan Park alanının bir kısmının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu yazımız ekinde sunulmuştur.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin belediye meclisince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:70

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1129 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısının görüşülmesine geçildi. İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi Bülent Ecevit Caddesi üzerinde ve 352 Ada 8 numaralı parselin kuzey doğusunda yer alan F19B20C1D paftada bulunan park alanının bir kısmının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu yazımız ekinde sunulmuştur.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin belediye meclisince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:71

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1130 sayılı Trafo yeri ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yazısının görüşülmesine geçildi. İlçemiz İnönü Mahallesi Fırat Sokakta ve 946 adanın batısında yer alan F19B20D2B paftada bulunan park alanının bir kısmının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu yazımız ekinde sunulmuştur.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin belediye meclisince uygun bulunması halinde 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:72

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih 142383/1152 sayılı 2019 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesi hakkındaki yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz 2019 Mali Yılı Ücret Tarifesinde yer alan İmar ve İnşaat Ruhsatına yönelik ücretlerin çevre belediyelerin almış olduğu ücretlerden yüksek olması nedeniyle bu ücretlerin yeniden gözden geçirilerek düşürülmesi yönünde revize edilmesi talebine istinaden Belediyemiz 2019 Mali Yılı Ücret Tarifesinin daha detaylı olarak incelenebilmesi için Tarife Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **02.05.2019**

Toplantı No:9

KARAR:73

Etüd ve Proje Müdürlüğünün 02.05.2019 tarih 142436/86 sayılı Yetki verilmesi konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Trakya Kalkınma Ajansının 2019 yılı Turizmin Geliştirilmesi ve Çeşitlendirilmesi Mali Destek Programına Kapaklı Belediye Başkanlığı adına Trakya Kalkınma Ajansına proje sunulmasına, projenin başarılı olması durumunda projenin uygulanmasında temsile, İlzama ve proje belgelerinin imzalanmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

BİLGİLENDİRME:

Belediye Meclis Başkanı Mustafa ÇETİN; Bu günkü meclis gündeminin 15. Maddesi dışında tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların hayırlı ve uğurlu olması temennisiyle bu günkü oturuma son verilmesine, kalan gündem maddelerini ve bu günkü oturumda komisyonlara sevk edilen konuları görüşmek üzere 03.05.2019 tarih Cuma günü saat 16:00'da belediyemiz meclis salonunda toplanmak üzere ara verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

Meclisi Teşkil eden üyeler

Meclis Başkanı : Mustafa ÇETİN

Üyeler :Adem SEKMEN, Ali ARAS, Emrah SEVİNÇ, Ender DUBAZ, Eray GÜNER, Erol ÖZKAN, Feyzullah YORULMAZ, Halil İbrahim ERKAN, Halil YILDIRIM, İbrahim AKTÜRK, Kazım DOĞAÇ, Kemal KENAR, Levent NUR, Metin KANAT, Mustafa ÖNDER, Mustafa SANDIKÇI, Muzaffer YILDIRAN, Naciye BOZKURT, Nalan ÇOLAK, Nizamettin ÇOBAN, Özgür CENGİZ, Ruhi ÖZDEN, Selvi ACET, Serkan GENÇ, Seyfi ÖZGERÇEK, Şakir DEMİREL, Şakir SEZGİN, Tahsin ARAS, Veysel GÜVEN, Yalçın HAL, Ziya ARSLAN

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye Meclisi **2019/Nisan** ayı aylık olağan toplantısı yapmak üzere Belediye Meclis Salonunda 12.04.2019 Cuma günü saat 16.00'da **2019 toplantı döneminin 8. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplandı.** Yoklama yapılarak Belediye Meclis Üyeleri Naciye BOZKURT mazeretli olarak Mustafa ÖNDER'in mazeret bildirmeksizin toplantıya katılmadığı tespit edildi. Toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeret dilekçeleri meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Belediye Başkanı Mustafa ÇETİN bu günkü meclis gündeminin bundan önceki 02.05.2019 gün ve 2019/9 sayılı meclis toplantısında görüşülmesi gereken

gündemin 15. Maddesi ve komisyonlara sevk edilen konulardan ibaret olduğunu izah ederek gündemin aşağıda belirtildiği şekilde görüşülmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildiğini açıkladı.

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KARAR:74

Temizlik İşleri Müdürlüğünün 26.04.2019 tarih 142104/107 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. 02.04.2015 tarihli 29314 sayılı resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren ‘‘ Atık Yönetimi Yönetmeliği’nin ‘‘Kapsam Başlıklı 2. Maddesinde yer alan atıkların belediyenin görev ve sorumlulukları başlıklı 8. maddesinde belirtilen görev ve sorumlulukları yerine getirmek için ilgili mevzuat kapsamında yönetimden sorumlu olduğu değerlendirilebilir atıkları Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca lisanslı firmalarla işbirliği içerisinde kaynağından ayrı toplamak/toplattırmak amacıyla Kapaklı Belediyesi adına sözleşmelerin yapılması için 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Başkanının görev ve yetkileri başlıklı 38. Maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR:75

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. 6360 Sayılı Kanun ile tüzel kişiliği 30.03.2014 tarihi itibarıyla son bulan ve Belediyemize mahalle olarak bağlanan Karaağaç Belediyesi Meclisince 23.08.2001 tarih 2001/04 nolu Meclis Kararıyla ve 15.08.2003 tarih 2003/57 nolu Encümen Kararıyla 3194 Sayılı İmar Kanunun 17. ve 18. madde uygulaması sonucu oluşan Belediye hissesi satışlarına ait alınan kararlarda belirtilen Belediye hisseleri ile 6360 sayılı yasa ile Belediyemiz tarafımızdan devir alınan hisseler arasında hisse m² lerin de farklılık olduğu tespit edilmiştir.İlgili farklılığın 01.12.2000 tarih 2000/103 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan imar uygulamasına yapılan itirazlar neticesinde Edirne İdare Mahkemesinin vermiş olduğu kararlar ile iptal edilmesi sonucu Karaağaç Belediyesi

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

tarafından kararlar ile iptal edilmesi sonucu Karaağaç Belediyesi tarafından 15.08.2003 tarih 2003/57 sayılı Encümen Kararı ile tekrar imar uygulaması yapılmasından dolayı bu iki imar uygulaması arasındaki farklılıklardan meydana geldiği anlaşılmıştır. Karaağaç Belediyesinin 15.08.2003 tarih 2003/57 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan imar uygulaması sonucu oluşan Belediye hisselerindeki m² lerin doğru olduğu anlaşıldığından, aşağıdaki listede bedelinin tamamını ödeyen tapu sahibi hissedarın varislerine belediye hissesinin tapu satışının yapılmasının uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

NO	ADA	PARSEL	MECLİS KARAR TARİHİ	ENCÜMEN KARAR TARİHİ	TAKDİR KIYMET KOMİSYON M2	MEVCUT M2	TAKDİR EDİLEN M2 BEDELİ	YATIRMA SI GEREKEN TUTAR	YATIRILAN TUTAR	PARASI YATAN M2
1	467	10	23.08. 2001/04	15.08. 2003/57	27,82	27,82	7,77 TL	216,16 TL	216,14 TL	27,82 M2

KARAR:76

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih 141955/1115 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek İlçemiz, Mimar Sinan ve Fatih Mahallerinde bulunan Hızlı Tren ve Civarına ait 1/1000 Revizyon İlave Uygulama İmar planında Kapaklı Organize Sanayi Bölgesinde kullanılan bina çekme mesafelerinin uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

KARAR:77

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.04.2019 tarih 141956/1116 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek İlçemiz, İlçemiz, Fatih Mahallesiine ait 1/1000 Ölçekli Karaağaç Köyü Civarı Uygulama İmar Planında Kapaklı Organize Sanayi Bölgesinde kullanılan bina çekme mesafelerinin uygulanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu değişikliği plan paftası ve açıklama raporu incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin daha ayrıntılı incelenebilmesi için komisyon çalışmalarının devam etmesine oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

- Belediye Meclis Üyesi Mustafa ÖNDER toplantıya teşrif etti.

KARAR:78

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1127 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi Mithatpaşa Caddesi üzerinde ve F19B20B4D Pafta 495 ada 6 numaralı parselde bulunan Spor Alanının bir kısmının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

plan paftası ve açıklama raporu incelenerek söz konusu spor alanı içerisinde yer değişikliği yapılarak 493 ada 7 nolu parselin karşı tarafına alınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

KARAR:79

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1128 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek İlçemiz Atatürk Mahallesi Abdi İpekçi Caddesi üzerinde ve F19B20B1A Pafta 1764 ve 1766 ada lar arasında bulunan Park alanının bir kısmının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

KARAR:80

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1129 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi Bülent Ecevit Caddesi üzerinde ve 352 Ada 8 numaralı parselin kuzey doğusunda yer alan F19B20C1D paftada bulunan park alanının bir kısmının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

KARAR:81

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2019 tarih 142131/1130 sayılı yazısı ve ekleri incelenerek İlçemiz İnönü Mahallesi Fırat Sokakta ve 946 adanın batısında yer alan F19B20D2B paftada bulunan park alanının bir kısmının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan paftası ve açıklama raporu incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14'ncü maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 18(c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

KARAR:82

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 24.04.2019 tarih 141912/100 sayılı İhale Oluru konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçesi sınırları dahilinde Çöp toplama ve nakli, kent temizliği hizmeti vermek üzere Araç ve İş Makinesi Kiralama hizmeti alımına ihtiyaç duyulduğundan, 01.10.2019 ile 30.09.2022

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.05.2019

Toplantı No:10

tarhleri arasında 36 ay süreli hizmet alımının 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19. Maddesi gereğince açık ihale usulü çerçevesinde temin edilmesi ve ihale sürecinin başlatılmasının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesince uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

KARAR:83

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih 65 nolu kararıyla Plan Bütçe komisyonuna havale edilen 2018 Mali Yılı Kesin Hesabının incelemesi ile yapılan değerlendirme sonucunda aşağıda belirtildiği şekilde 2018 Mali yılı Gelir - Gider Kesin Hesabı oy birliği ile kabul edilmiştir.

Oylamaya geçildi Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

2018 MALİ YILI İDARİ VE TAŞINIR KESİN HESABI

I. GİRİŞ

Kapaklı Belediyesinin 2018 Mali Yılı Bütçesi 06.10.2017 tarih ve 169 sayılı Meclis Kararı ile 94.000.000,00 TL Gider, 94.000.000,00 TL Gelir öngörülerek denk bütçe olarak kabul edilmiştir. 06.02.2018 tarihli 47 nolu meclis kararı ile 1.000.000,00 TL, 06.02.2018 tarihli 49 nolu meclis kararı ile 1.700.000,00 TL , 07.06.2018 tarihli 138 nolu meclis kararı ile 7.800.000,00 TL, 08.10.2018 tarihli 209 nolu meclis kararı ile 7.000.000,00 TL olmak üzere toplam da 17.500.000,00 TL ek bütçe yapılmasına karar verilerek toplam bütçe 111.500.000,00 TL olmuştur.

II. GİDER KESİN HESABI

2018 Mali Yılı Gider Bütçesi 94.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiş olup, 17.500.000,00 TL ek bütçe yapılarak toplam 111.500.000,00 TL bütçe olmuştur. 01.01.2018 – 31.12.2018 tarihleri arası gerçekleşen gider bütçesi 97.971.175,85 TL ve gerçekleşme oranı % 87,87 ‘dir.

GİDER BÜTÇESİNİN TÜRLERE GÖRE AYRIMI;				
01		Personel Giderleri	13.585.775,90	TL
	1	Memurlar	7.794.033,73	TL
	2	Sözleşmeli Personel	2.554.630,43	TL
	3	İşçiler	2.738.407,48	TL
	4	Geçici Personel	98.589,35	TL
	5	Diğer Personel	400.114,91	TL
02		Sosyal Güvenlik ve Devlet Primi Giderleri	1.904.540,54	TL
	1	Memurlar	920.159,91	TL
	2	Sözleşmeli Personel	429.664,60	TL
	3	İşçiler	554.716,03	TL
	4	Geçici Personel	0,00	TL
03		Mal ve Hizmet Alım Giderleri	60.193.819,45	TL

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

	1	Üretime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	295.199,52	TL
	2	Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	5.503.468,20	TL
	3	Yolluklar	133.114,00	TL
	4	Görev Giderleri	141.745,68	TL
	5	Hizmet Alımları	37.827.050,53	TL
	6	Temsil, Ağırılama ve Tanıtma Giderleri	1.711.295,41	TL
	7	Menkul Mal, Gayri maddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri	1.630.560,34	TL
	8	Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri	12.951.385,77	TL
	9	Tedavi ve Cenaze Giderleri	0,00	TL
04		Faiz Giderleri	51.090,26	TL
05		Cari Transferler	1.803.628,11	TL
	1	Görev Zararları	127.169,44	TL
	3	Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferler	918.751,93	TL
	4	Hane Halkına Yapılan Transferler	177.802,96	TL
	8	Gelirlerden Ayrılan Paylar	579.903,78	TL
06		Sermaye Giderleri	19.932.321,59	TL
	1	Mamul Mal Alımları	6.465.939,61	TL
	4	Gayrimenkul Alımları ve Kamulaştırılması	0,00	TL
	5	Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	13.466.381,98	TL
07		Sermaye Transferleri	500.000,00	TL

A- EKONOMİK SINIFLANDIRMA

Yıl içerisinde toplam ödenekten 97.971.175,85 TL harcanmıştır. Kalan 13.528.824,15 TL'lik ödenek ise Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 39. maddesine göre imha edilmiştir. Yönetmeliğin 36. maddesi uyarınca yıl içerisinde 19.648.925,47 TL tutarında bütçe ödenekleri arasında aktarma yapılmış ve yine yönetmeliğin 37. maddesine istinaden ihtiyaç duyulan bütçe kalemine 17.500.000,00 TL ek bütçe yapılmıştır.

01 - Personel Giderlerinden Memurlara 7.794.033,73 TL, Sözleşmeli Personele 2.554.630,43 TL, İşçilere 2.738.407,48 TL, Geçici Personele 98.589,35 TL, Diğer Personele 400.114,91 TL olmak üzere toplam 13.585.775,90 TL harcanmıştır.

02 - Sosyal Güvenlik ve Devlet Primi Giderlerinden Memurlara 920.159,91 TL, Sözleşmeli Personele 429.664,60 TL, İşçilere 554.716,03 TL olmak üzere toplam 1.904.540,54 TL harcanmıştır.

03 - Mal ve Hizmet Alım Giderlerinden Üretime Yönelik Mal ve Malzeme Alımlarına 295.199,52 TL, Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımlarına 5.503.468,20 TL, Yolluk Giderlerine 133.114,00 TL, Görev Giderlerine 141.745,68 TL, Hizmet Alımlarına 37.827.050,53 TL, Temsil, Ağırılama ve Tanıtma Giderlerine 1.711.295,41 TL, Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderlerine 1.630.560,34 TL, Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderlerine 12.951.385,77 TL olmak üzere toplam 60.193.819,45 TL harcanmıştır.

04 - Faiz Giderlerine 51.090,26 TL harcanmıştır. (İller Bankasından alınan kredilerin faizleri)

05 - Cari Transferlerden Görev Zararlarına 127.169,44 TL (Sosyal Güvenlik Kurumuna Ödenen % 20 Ek Karşılıklar), Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara Yapılan Transferlere 918.751,93 TL (Spor Kulüplerine yapılan nakdi yardımlar ile belediye birlikleri, kalkınma ajansı vb. aidatlar) , Hane Halkına Yapılan Transferlere 177.802,96 TL (İhtiyaç sahibi vatandaşlara yapılan nakdi yardımlar ile Muhtaç asker aile yardımı), Gelirlerden Ayrılan Paylara 579.903,78 TL (İller Bankası % 2 Sermaye Payı ile Büyükşehir'e ödenen % 20 ÇTV Payı) olmak üzere toplam 1.803.628,11 TL harcanmıştır.

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

06 - Sermaye Giderlerinden Mamul Mal Alımlarına 6.465.939,61 TL, Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderlerine 13.466.381,98 TL olmak üzere toplam 19.932.321,59 TL harcanmıştır.

07 - Sermaye Transferlerinden Yurt İçi Sermaye Transferlerine 500.000,00 TL (Kapaklı Belediyesi Personel A.Ş. 'ye Sermaye) harcanmıştır.

Bütçe Giderlerinin Ekonomik Sınıflandırılması Tablosu;

2018 MALİ YILI BÜTÇE GİDERLERİ VE GERÇEKLEŞME TABLOSU (EKONOMİK SINIFLANDIRMA)									
GRANT VE DİĞER GELİRLERİN YATIRILAN KESİTLERİ	GİDER ADI	BÜTÇE İLE VERİLEN	BÜTÇE İLE VERİLEN	ÖDENEN	ALINAN	PLAN BÜTÇE	GERÇEKLEŞME TUTARI (TL)	GERÇEKLEŞME YÜZDESİ	PLAN GERÇEKLEŞME İÇİDEKİ PAYI
	Personel Giderleri	400.000,00	0	0.000,00	000,00	215.000,00	585.775,90	5,57	3,87
	SGK Prim Giderleri	57.000,00	0	0.000,00	0	26.000,00	14.540,54	4,00	,94
	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	579.000,00	800.000,00	288.256,03	99.925,47	967.330,56	193.819,45	8,56	1,44

	Faiz Giderleri	00.000,00	0	0	20.000,00	0.000,00	090,26	8,25	,05
	Cari Transferler	83.000,00	0	1.169,44	000,00	84.169,44	03.628,11	8,33	,84
	Sermaye Giderleri	570.000,00	00.000,00	81.500,00	024.000,00	177.500,00	932.321,59	2,44	0,35
	Sermaye Transferleri	00,00	00.000,00	0	00,00	00.000,00	0.000,00	0,00	,51
	Borç Verme	0	0	0	0	0	0		
	Yedek Ödenek	00.000,00	0	0	00.000,00	0	0		
TOPLAM		000.000,00	500.000,00	648.925,47	648.925,47	1.500.000,00	971.175,85	7,87	00

B - FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA

- 01 - Genel Kamu Hizmetlerine 79.176.858,89 TL harcanmıştır.
04 - Ekonomik İşler ve Hizmetlere 758.447,63 TL harcanmıştır.
05 - Çevre Koruma Hizmetlerine 18.035.869,33 TL harcanmıştır.

2018 MALİ YILI BÜTÇE GİDERLERİ VE GERÇEKLEŞME TABLOSU (FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA)									
AYRINTI KODU	İŞLER ADI	BÜTÇE İLE VERİLEN	EK BÜTÇE İLE VERİLEN	EKLENEN	DÜŞÜLEN	TOPLAM BÜTÇE	GERÇEKLEŞME TUTARI (TL)	GERÇEKLEŞME YÜZDESİ	TOPLAM GERÇEKLEŞME İÇİDEKİ PAYI
	Genel Kamu Hizmetleri	688.000,00	500.000,00	608.925,47	128.925,47	668.000,00	176.858,89	8,84	2,55
	Ekonomik İşler ve Hizmetler	12.000,00	0	000,00	0.000,00	12.000,00	1.447,63	,62	,23
	Çevre Koruma Hizmetleri	600.000,00	0	0	0.000,00	600.000,00	035.869,33	05,79	7,22
TOPLAM		000.000,00	500.000,00	648.925,47	648.925,47	1.500.000,00	971.175,85	7,87	00

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.05.2019

Toplantı No:10

C - HARCAMA BİRİMLERİ DÜZEYİNDE BÜTÇE VE GERÇEKLEŞME DURUMLARI TABLOSU

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
01	PERSONEL GİDERLERİ	13.400.000,00	858.000,00	43.000,00	14.215.000,00	13.585.775,90	% 95,57
02	SGK DEV.PRİM GİD.	1.867.000,00	159.000,00	0,00	2.026.000,00	1.904.540,54	% 94,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	316.000,00	0,00	14.000,00	302.000,00	45.362,39	% 15,02
06	SERMAYE GİDERLERİ	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	% 0
TOPLAM		15.585.000,00	1.017.000,00	57.000,00	16.545.000,00	15.535.678,83	% 93,90

SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI

		ÖDENEK					(%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	384.000,00	22.000,00	16.000,00	390.000,00	276.666,14	% 70,94
06	SERMAYE GİDERLERİ	6.000,00	—	6.000,00	0,00	0,00	—
TOPLAM		390.000,00	22.000,00	22.000,00	390.000,00	276.666,14	% 70,94

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	19.895.000,00	4.627.000,00	973.000,00	23.549.000,00	22.514.375,54	% 95,61
06	SERMAYE GİDERLERİ	105.000,00	900.000,00	4.000,00	1.001.000,00	506.953,49	% 50,64
TOPLAM		20.000.000,00	5.527.000,00	977.000,00	24.550.000,00	23.021.329,03	% 93,77

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	5.575.000,00	5.530.625,47	555.625,47	10.550.000,00	9.770.089,10	% 92,61
06	SERMAYE GİDERLERİ	1.625.000,00	4.700.000,00	325.000,00	6.000.000,00	5.728.900,00	% 95,48
TOPLAM		7.200.000,00	10.230.625,47	880.625,47	16.550.000,00	15.498.989,10	% 93,65

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

SPOR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	981.000,00	3.105.500,00	172.000,00	3.914.500,00	3.431.706,84	% 87,67
05	CARİ TRANSFERLER	216.000,00	45.000,00	1.000,00	260.000,00	260.000,00	% 100
06	SERMAYE GİDERLERİ	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	—
TOPLAM		1.200.000,00	3.150.500,00	176.000,00	4.174.500,00	3.691.706,84	% 88,43

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	2.279.000,00	432.830,56	627.000,00	2.084.830,56	1.639.574,01	% 78,64
05	CARİ TRANSFER	591.000,00	187.169,44	24.000,00	754.169,44	749.273,22	% 99,35

06	SERMAYE GİDERLERİ	60.000,00	0,00	56.000,00	4.000,00	0,00	% 0
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	500.000,00	% 50,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	4.500.000,00	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	% 50,00
TOPLAM		7.430.000,00	1.620.000,00	5.207.000,00	3.843.000,00	2.888.847,23	% 75,17

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	287.000,00	88.000,00	85.000,00	290.000,00	236.151,86	% 81,43
06	SERMAYE GİDERLERİ	3.000,00	–	3.000,00	0,00	0,00	–
TOPLAM		290.000,00	88.000,00	88.000,00	290.000,00	236.151,86	% 81,43

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKL EŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	1.637.000,00	1.059.000,00	395.000,00	2.301.000,00	1.969.446,88	% 85,59
05	CARİ TRANSFERLER	656.000,00	59.000,00	36.000,00	679.000,00	673.551,93	% 99,20
06	SERMAYE GİDERLERİ	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	–
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	–
TOPLAM		2.300.000,00	1.118.000,00	438.000,00	2.980.000,00	2.642.998,81	% 88,69

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	8.774.000,00	7.870.000,00	0,00	16.644.000,00	13.218.152,12	% 79,42
04	FAİZ GİDERLERİ	1.500.000,00	0,00	1.220.000,00	280.000,00	51.090,26	% 18,25
05	CARİ TRANSFERLER	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	% 0
06	SERMAYE GİDERLERİ	22.706.000,00	2.900.000,00	9.200.000,00	16.406.000,00	13.456.115,98	% 82,02
TOPLAM		33.000.000,00	10.770.000,00	10.420.000,00	33.350.000,00	26.725.358,36	% 80,14

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)

03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	1.834.000,00	81.000,00	705.000,00	1.210.000,00	1.075.114,10	% 88,85
06	SERMAYE GİDERLERİ	6.000,00	–	6.000,00	0,00	0,00	–
TOPLAM		1.840.000,00	81.000,00	711.000,00	1.210.000,00	1.075.114,10	% 88,85

ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	272.000,00	30.000,00	30.000,00	272.000,00	43.137,20	% 15,86
06	SERMAYE GİDERLERİ	728.000,00	–	200.000,00	528.000,00	10.266,00	% 1,94
TOPLAM		1.000.000,00	30.000,00	230.000,00	800.000,00	53.403,20	% 6,68

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	2.895.000,00	1.250.800,00	182.300,00	3.963.500,00	3.580.926,95	% 90,35
06	SERMAYE GİDERLERİ	105.000,00	131.500,00	0,00	236.500,00	230.086,12	% 97,29
TOPLAM		3.000.000,00	1.382.300,00	182.300,00	4.200.000,00	3.811.013,07	% 90,74

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ							
AYRINTI KODU	BÜTÇE BİLGİLERİ	BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK	EKLENEN	DÜŞÜLEN	NET ÖDENEK TOPLAMI	GERÇEKLEŞEN	GERÇEKLEŞME ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	550.000,00	260.000,00	45.000,00	765.000,00	665.489,90	% 86,99
06	SERMAYE GİDERLERİ	215.000,00	0,00	215.000,00	0,00	0,00	–
TOPLAM		765.000,00	260.000,00	260.000,00	765.000,00	665.489,90	% 86,99

KODU		VERİLEN ÖDENEK			TOPLAMI		ORANI (%)
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	0,00	1.731.500,00	0,00	1.731.500,00	1.727.626,42	% 99,78
05	CARİ TRANSFERLER	0,00	121.000,00	0,00	121.000,00	120.802,96	% 99,84
TOPLAM		0,00	1.852.500,00	0,00	1.852.500,00	1.848.429,38	% 99,78

III.GELİR KESİN HESABI

2018 Mali yılı bütçesi 94.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiş olup , 17.500.000,00 TL ek bütçe yapılarak toplam 111.500.000,00 TL bütçe olmuştur. 01.01.2018 – 31.12.2018 tarihleri arası gerçekleşen net gelir bütçesi 73.355.762,31 TL ve Gerçekleşme oranı % 65,79 ‘dir.

2018 yılı gelir tahakkuku 76.608.429,66 TL ve bir önceki yıldan devreden devir tahakkuk 40.245.728,74 TL olmak üzere toplam tahakkuk 116.854.158,40 TL’dir. Bu tahakkukların 32.591.428,23 TL 'si Vergi gelirleri, 13.751.209,74 TL'si Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri, 59.220.728,23 TL 'si Diğer Gelirler, 11.290.792,20 TL' si Sermaye gelirleridir. 2018 Yılı içerisinde tahsil edilen tutar 73.613.643,06 TL olup, yıl içerisinde tahsilattan red ve iade edilen tutar 257.880,75 TL olduğundan net tahsilat tutarı 73.355.762,31 TL'dir. Tahsil edilemeyen tahakkuk artığı 43.240.515,34 TL alacak bir sonraki yıla devretmiştir. Tahsil edilemeyen tutardan 10.736.731,91 TL 'sinin Vergi Geliri alacağı, 1.506.028,15 TL'sinin Teşebbüs ve Mülkiyet Geliri alacağı, 23.946.792,96 TL'sinin Para Cezaları alacağı, 848.936,15 TL'sinin Diğer Gelirler alacağı, 6.202.026,17 TL'sinin de Sermaye Gelirleri alacağıdır.

GELİR BÜTÇESİNİN TÜRLERE GÖRE AYRIMI;			
01	Vergi Gelirleri	21.726.144,71	TL
2	Mülkiyet Üzerinden Düzenli Olarak Alınan Vergiler	16.142.645,46	TL
3	Dâhilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri	3.169.700,62	TL
6	Harçlar	2.412.529,20	TL
9	Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	1.269,43	TL

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	12.203.794,01	TL
1	Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	11.716.622,25	TL
4	Kurumlar Hasılatı	0,00	TL
6	Kira Gelirleri	487.171,76	TL
04	Alınan Bağış ve Yardım	0,00	TL
05	Diğer Gelirler	34.337.057,56	TL
1	Faiz Gelirleri	899.873,74	TL
2	Kişî ve Kurumlardan Alınan Paylar	29.312.342,52	TL
3	Para Cezaları	345.621,14	TL
9	Diğer Çeşitli Gelirler	3.779.220,16	TL

06	Sermaye Gelirleri	5.088.766,03	TL
1	Taşınmaz Satış Gelirleri	5.088.766,03	TL

01 - Vergi Gelirlerinden, Mülkiyet Üzerinden Düzenli Olarak Alınan Vergi Gelirlerinden 16.142.645,46 TL, Dâhilde Alınan Mal ve Hizmet Vergilerinden 3.169.700,62 TL, Harç Gelirlerinden 2.412.529,20 TL, Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergilerden 1.269,43 TL olmak üzere toplam 21.726.144,71 TL tahsil edilmiştir.

03 - Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirlerinden, Mal ve Hizmet Satış Gelirlerinden 11.716.622,25 TL, Kira Gelirlerinden 487.171,76 TL olmak üzere toplam 12.203.794,01 TL tahsil edilmiştir.

04 - Alınan Bağış ve Yardım Gelirleri 0,00 TL'dir.

05 - Diğer Gelirlerden, Faiz Gelirlerinden 899.873,74 TL, Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylardan 29.312.342,52 TL, Para Cezaları Gelirlerinden 345.621,14 TL, Diğer Çeşitli Gelirlerden 3.779.220,16 TL olmak üzere toplam 34.337.057,56 TL tahsil edilmiştir.

06 - Sermaye Gelirlerinden, Taşınmaz Satış Gelirlerinden 5.088.766,03 TL tahsil edilmiştir.

09 - Red ve İadeler 257.880,75 TL 'dir.

018 MALİ YILI BÜTÇE GELİRLERİNİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI TABLOSU

AYRINTI KODU	GELİR ADI	BÜTÇE İLE VERİLEN	EK BÜTÇE İLE EKLENEN	TOPLAM BÜTÇE	GERÇEKLEŞME TUTARI (TL)	GERÇEKLEŞME YÜZDESİ	TOPLAM GERÇEKLEŞME İÇİDEKİ PAYI
01	Vergi Gelirleri	553.000,00	0	553.000,00	854.696,32	65,13	29,79
	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	913.000,00	500.000,00	413.000,00	245.181,59	53,64	16,69
	Alınan Bağış ve Yardımlar	11.000,00	0	11.000,00	0	0,00	0,00
	Diğer Gelirler	282.000,00	00.000,00	282.000,00	424.999,12	72,81	46,93
	Sermaye Gelirleri	30.000,00	00.000,00	30.000,00	88.766,03	77,93	6,94
	Alacaklardan Tahsilat	000,00	0	000,00	0	0	0,00
	Red ve İadeler (-)	0.000,00	0	00.000,00	7.880,75	85,96	- 0,35
TOPLAM		000.000,00	500.000,00	1.500.000,00	355.762,31	65,79	100,00

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

IV. TAŞINIR KESİN HESABI

1 - İlk Mal ve Malzeme Grubuna 2017 yılından malzeme devrolmamıştır. Yıl içinde 2.305.132,77 TL'lik giriş, 2.305.132,77 TL'lik çıkış olmuştur. 2019 yılına mal ve malzeme devretmemiştir.

2 - Tesis, Makine ve Cihazlar Grubuna 2017 yılından 1.563.853,31 TL 'lik Tesis, makine ve cihaz devretmiştir. Yıl içinde 74.994,62 TL'lik giriş, 7.118,75 TL'lik çıkış olmuştur. 2019 yılına 1.631.729,17 TL'lik Tesis, makine ve cihaz devretmiştir.

3 - Taşıtlar Grubuna 2017 yılından 1.805.768,06 TL'lik Taşıtlar devretmiştir. Yıl içinde 197.400,12 TL'lik giriş, 39.858,89 TL'lik çıkış olmuştur. 2019 yılına 1.963.309,29 TL'lik Taşıtlar devretmiştir.

4 - Demirbaşlar Grubuna 2017 yılından 4.402.291,90 TL'lik demirbaş devretmiştir. Yıl içinde 1.187.696,43 TL'lik giriş, 275.242,23 TL'lik çıkış olmuştur. 2019 yılına 5.314.746,09 TL 'lik demirbaş devretmiştir.

2018 MALİ YILI TAŞINIR KESİN HESABI

TAŞINIR I. DÜZEY DETAY KODU	TAŞINIR I. DÜZEY DETAY ADI	GEÇEN YILDAN DEVROLAN TUTAR	YIL İÇERİSİNDE GİREN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVROLAN TUTAR
150 01	Kırtasiye Malzemeleri	0,00	248.245,89	248.245,89	248.245,89	0,00
150 02	Beslenme Gıda amaçlı ve Mutfakta Kullanılan Malzemeler	0,00	13.952,63	13.952,63	13.952,63	0,00
150 03	Tıbbi ve Laboratuar Sarf Malzemeleri Grubu	0,00	15.358,46	15.358,46	15.358,46	0,00
150 04	Yakıtlar Yakıt Katkıları ve Katkı Yağlar Grubu	0,00	26.340,66	26.340,66	26.340,66	0,00
150 05	Temizleme Ekipmanları	0,00	635.734,63	635.734,63	635.734,63	0,00
150 06	Giyecek Mefruşat ve Tuhafiye Malzemeleri Grubu	0,00	121.367,60	121.367,60	121.367,60	0,00
150 07	Yiyecekler	0,00	8.969,40	8.969,40	8.969,40	0,00
150 08	İçecekler	0,00	30.170,45	30.170,45	30.170,45	0,00
150 10	Zirai Maddeler	0,00	40.120,00	40.120,00	40.120,00	0,00
150 11	Yem Grubu	0,00	50.321,10	50.321,10	50.321,10	
150 12	Bakım Onarım Üretim Malzemeleri Grubu	0,00	136.636,07	136.636,07	136.636,07	0,00
150 13	Yedek Parçalar	0,00	16.017,39	16.017,39	16.017,39	0,00
150 14	Nakil Vasıtaları Lastikleri	0,00	76.989,36	76.989,36	76.989,36	0,00
150 15	Değişim,Bağış ve Satış Amaçlı Yayınlar	0,00	140,00	140,00	140,00	
150 16	Spor Malzemesi Grubu	0,00	57.617,70	57.617,70	57.617,70	
150 99	Diğer Tüketim amaçlı Malzemeler	0,00	827.151,45	827.151,45	827.151,45	0,00
253 02	Makineler ve Aletler Grubu	1.245.452,75	6.729,35	1.252.182,10	38,75	1.252.143,35
253 03	Cihazlar ve Aletler	318.400,56	68.265,27	386.665,82	7.080,00	379.585,82

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katib

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

254 01	Karayolu Taşıtları	1.805.768,06	197.400,12	2.003.168,18	39.858,89	1.963.309,29
255 01	Döşeme ve Mefruşat Grubu	178.875,61	176.728,40	355.604,01	25.596,00	330.008,01
255 02	Büro Makineleri	1.734.727,87	361.157,99	2.095.885,85	98.200,24	1.997.685,61
255 03	Mobilyalar	1.576.126,46	389.110,64	1.965.237,11	144.871,04	1.820.366,07
255 04	Beslenme/Gıda ve Mutfak Demirbaşları	10.096,03	23.293,20	33.389,23	0,00	33.389,23
255 06	Tarihi ve Sanat Değeri Olan Demirbaşlar	4.926,16	70,00	4.996,16	0,00	4.996,16
255 07	Kütüphane Demirbaşları	25.145,96	498,40	25.644,36	0,00	25.644,36
255 08	Eğitim Demirbaşları	100.155,30	89.095,90	189.251,20	0,00	189.251,20

255 09	Spor Amaçlı Kullanılan Demirbaşlar	14.994,40	40.828,00	55.822,40	0,00	55.822,40
255 10	Güvenlik,Kontrol ve Tedbir Amaçlı Demirbaşlar	194.096,47	45.526,76	239.623,23	6.574,96	233.048,27
255 11	Demirbaş Niteliğindeki Süs Eşyalar	13.635,81	882,64	14.518,45	0,00	14.518,45
255 12	Kullanımda Olan Demirbaş Niteliğindeki Değerli	15.660,43	0,00	15.660,43	0,00	15.660,43
255 99	Diğer Demirbaşlar	533.851,40	60.504,50	594.355,90	0,00	594.355,90
TOPLAM		7.771.913,27	3.765.223,94	11.537.137,21	2.627.352,	8.909.784,56

KARAR:84

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. belediye Meclisimizce 02/05/2019 tarih 74 nolu kararı ile komisyonumuza havale edilen Kapaklı Belediye Başkanlığı 2019 Mali yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin bazı kalemlerinde indirim yapılarak aşağıda hazırlandığı şekliyle uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.

T.C. KAPAKLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2019 MALİ YILI ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

1 - Numaralama Ücreti

a - Meskenlerden	
1- Ruhsat verilmesi aşamasında numarataj belgesi verilmesi durumunda	75,00
2- Ruhsat aşamasında numarataj belgesi almayıp iskan aşamasında verilmesi durumunda	75,00
b - Ticarethanelerden	
1- Ruhsat verilmesi aşamasında numarataj belgesi verilmesi durumunda	260,00
2- Ruhsat aşamasında numarataj belgesi almayıp iskan aşamasında verilmesi durumunda	260,00
c - Fabrikalardan	
1- Ruhsat verilmesi aşamasında numarataj belgesi verilmesi durumunda	1.200,00
2- Ruhsat aşamasında numarataj belgesi almayıp iskan aşamasında verilmesi durumunda	1.200,00

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

2 - İmar Durumu Ücreti (m² 'sinden)

a - Konut Alanlarından (250 TL'den az olamaz)	0,70
b - Ticaret Alanlarından (350 TL'den az olamaz)	0,80
c - Konut + Ticaret Alanlarından (400 TL'den az olamaz)	0,75
d - Sanayi Alanlarından (750 TL'den az olamaz)	-
1- 0 - 5000 m ² arası	0,90
2 - 5001 - 10000 m ² arası	0,70
3 - 10001 - 20000 m ² arası	0,55
4 - 200001 m ² üzeri	0,35

* Hisseli Mülkiyetlerde her mülk sahibi için hissesi oranında ücret alınacaktır. * Özel eğitim , özel sağlık ve özel spor tesisleri vb. ticari amaçlı donatı alanlarındaki imar durumu ücreti ticari alanlar için uygulanan imar durumu ücret tarifesine tabidir.	
3 - İmar Durumu Yenileme Ücreti (İmar durum harcının yarısı alınır.)	
4 - Kat İrtifakı Tasdik Ücreti (Bağımsız bölüm başına)	175,00
5 - Yapı Yıkım Belgesi Ücreti	140,00
6 - Yol İşgal Ücreti	
a - İkiz nizam ve Bitişik nizam binalardan	0,52
b - Ayrık nizam binalardan	0,62
İşgaliye = (D x K x PC) Hesaplama Formülü ; D = İşgal edilen yol derinliği K = Gün Sayısı (5 kata kadar gün sayısı 180 gün, 5 kattan sonra gün sayısı 210 gün hesaplanacak) PC = Yola bakan parsel cephesi (m)	-
7 - Tevhit İşlem Ücreti (beher m²) (Atık Parsellerin tevhidinden ücret alınmaz)	
a - Konut Alanlarından (1000 TL'den az olamaz)	17,00
b - Ticaret Alanı (1500 TL'den az olamaz)	19,00
c - Konut + Ticaret Alanlarından	18,00
d - Sanayi Alanı (2500 TL'den az olamaz)	-
1- 0 - 5000 m ² arası	9,00
2 - 5001 - 10000 m ² arası	7,00
3 - 10001 - 20000 m ² arası	6,00
4 - 200001 m ² üzeri	5,00
8 - İfraz İşlem Ücreti (beher m²)	
a - Konut Alanlarından (1000 TL'den az olamaz)	8,00
b - Ticaret Alanı (1500 TL'den az olamaz)	10,00
c - Konut + Ticaret Alanlarından	9,00
d - Sanayi Alanı (2500 TL'den az olamaz)	-
1 - 0 - 5000 m ² arası	6,00
2 - 5001 - 10000 m ² arası	5,00
3 - 10001 - 20000 m ² arası	3,50
4 - 200001 m ² üzeri	2,50

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

9 - Yangın Merdiveni Kontrol Ücreti (İnşaat alanı * katsayı)	
a - Konutlardan	5,00
b - Ticarethanelerden	7,00
b - Fabrikalardan	17,00
10 - Zemin Etüt Kontrollük Ücreti (m²) (Arsanın m² ' si baz alınacak)	
0 - 200 m ²	135,00
201 - 1000 m ²	200,00
1001 - 2000 m ²	265,00
2001 - 3500 m ²	400,00
3501 - 5000 m ²	530,00

5001 - 10000 m ²	800,00
10001 m ² den üzeri olması halinde her 1000 m ² için 100 TL alınacaktır.	
11 - Elektrik Kontrollük Ücreti (m²)	
0 - 200 m ²	135,00
201 - 1000 m ²	200,00
1001 - 2000 m ²	265,00
2001 - 3500 m ²	400,00
3501 - 5000 m ²	530,00
5001 - 10000 m ²	800,00
10001 m ² den üzeri olması halinde her 1000 m ² için 100 TL alınacaktır.	
12 - Mimari Kontrollük Ücreti (m²)	
0 - 200 m ²	135,00
201 - 1000 m ²	200,00
1001 - 2000 m ²	265,00
2001 - 3500 m ²	400,00
3501 - 5000 m ²	530,00
5001 - 10000 m ²	800,00
10001 m ² den üzeri olması halinde her 1000 m ² için 100 TL alınacaktır.	
13 - Statik Kontrollük Ücreti (m²)	
0 - 200 m ²	135,00
201 - 1000 m ²	200,00
1001 - 2000 m ²	265,00
2001 - 3500 m ²	400,00
3501 - 5000 m ²	530,00
5001 - 10000 m ²	800,00
10001 m ² den üzeri olması halinde her 1000 m ² için 100 TL alınacaktır.	
14 - Mekanik Kontrollük Ücreti (m²)	
0 - 200 m ²	135,00
201 - 1000 m ²	200,00
1001 - 2000 m ²	265,00
2001 - 3500 m ²	400,00
3501 - 5000 m ²	530,00
5001 - 10000 m ²	800,00
10001 m ² den üzeri olması halinde her 1000 m ² için 100 TL alınacaktır.	

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

15 - Asansör Ücreti	
a - Meskenlerden (İnşaat ruhsatı aşamasında durak başına)	100,00
b - Ticarethanelerden (İnşaat ruhsatı aşamasında durak başına)	315,00
c - Fabrikalardan (İnşaat ruhsatı aşamasında durak başına)	1.300,00
16 - Katılım Ücreti (inşaat ruhsatı verilirken alınacak katılım ücreti) (metre)	
a - Stablize olanlardan	45,00

b - Soğuk asfalt olanlardan	70,00
c - Beton yol olanlardan	100,00
c - Parke Taş olanlardan	100,00
d - Sıcak Asfalt olanlardan	115,00
* Binanın 2 cephesi olması halinde hesaplanan bedele % 25 indirim uygulanır. * Binanın 3 cephesi olması halinde hesaplanan bedele % 35 indirim uygulanır.	
17 - Teknik Eleman Kontrollük ücreti (inşaat alanı* katsayı)	1,35
18 - Ruhsatlarda İsim Değişikliği Ücreti	
a - Konutlardan (Ruhsat başına)	1.050,00
b - Ticarethanelerden (Ruhsat başına)	2.000,00
c - Fabrikalardan (Ruhsat başına)	5.500,00
19 - Ruhsatlarda Yenileme Ücreti	
a - Konutlardan	1.050,00
b - Ticarethanelerden	2.000,00
c - Fabrikalardan	5.500,00
Ruhsat Süresi Geçmiş Binalardan ;	
a - Konutlardan	1.350,00
b - Ticarethanelerden	2.500,00
c - Fabrikalardan	7.000,00
20 - Yapı Kullanma İzni Belgesi için Muayene Ücretleri (1.sınıf inşaatlar muaf tutulmuştur.)	
2.sınıf (m ²)	8,25
3.sınıf (m ²)	9,25
4.sınıf (m ²)	16,00
5.sınıf (m ²)	32,00

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

21 - Plan Tadilatı ve İmar Planı Değişikliği Ücreti (m²)	
A - İmar Planı değişikliği tetkik ücreti (müracat aşamasında alınacak ücret olup, her teklif dosyasından alınır.)	400,00
B - İmar Planı değişikliği tasdik ücreti (Müracatın gerçekleşmesi ve onaylanması halinde alınır.)	-
a - Konut alanlarında;	-
1 - 500 m ² 'ye kadar	1.400,00
2 - 500 m ² 'den yukarı her m ² için	1,40
b - Ticari alanlarında;	

1 - 500 m ² 'ye kadar	2.800,00
2 - 500 m ² 'den yukarı her m ² için	2,00
c - Sanayi alanlarında;	-
1 - 1 hektar'a kadar	7.000,00
2 - 1 hektar 'dan yukarı her m ² için	2,70
d- Özel Eğitim Tesis Alanı, Sağlık Tesis Alanı vb. alanlarında;	-
1 - 0-1.000 m ² 'ye kadar	4.200,00
1.000 m ² 'den yukarı her m ² için	2,00
Başvuru harcı yatırılmayan plan değişikliği talepleri meclise havale edilmeyecektir. Plan tasdik ücreti plan değişikliği onama sınırı üzerinden hesaplanacaktır. Kamu Kurum ve Kuruluşlarından ücret alınmaz.	-
22 - Tabela Ücreti (inşaat ruhsatı verilirken inşaatı bilgilendiren tabela için)	550,00
23 - Jeolojik - Jeoteknik Durum ücreti (Parsel başına)	
a - Konutlardan	600,00
b - Ticarethanelerden	820,00
c - Fabrikalardan	1.320,00
24 - Belediye Araçlarının Çalışma Ücretleri	
1 - Belediye otobüsü (km)	3,30
2 - Kamyon (km)	2,75
3 - Kanal Kazıcı (saat)	130,00
4 - Grayder (saat)	460,00
5 - Silindir (saat)	330,00
6 - Kompresör (saat)	260,00
25 - Aile cüzdanı Ücreti (Maliye Bakanlığınca belirlenen Uluslar arası Evlilik cüzdanı ücreti alınacaktır.)	
26 - Nikah İşlemleri için başvuru Ücreti	120,00
27 - Evlenme İzin Belgesi Ücreti	60,00
28 - Mesafe Tetkik Ücreti	150,00
29 - Tretuvar, beton yol, asfalt kırılması hasar bedelleri (m²)	
a) Belediyece altyapı hizmetleri yapılmış beton yol, Tretuvar yol gibi yerlerde meskenlerin şehir kanalizasyonu,fosseptik çukuru vb. maksatla yol bozarak belediye hizmetlerinden istifade edenlerden m ² 'sinden	500,00
b) Araçlarla demir vs. maddeler taşıyarak yolun bozulmasına neden olanlardan m ² 'sinden	3.500,00

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

30 - İş Bitirme Belgesi Ücreti	
a - 0 - 1.000.000,00 TL arası	220,00
b - 1.000.000,00 - 10.000.000,00 TL arası	1.100,00
c - 10.000.000,00 - ve üzeri	1.900,00
31 - İş Deneyim Belgesi Ücreti	
a - 0 - 1.000.000,00 TL arası	220,00
b - 1.000.000,00 - 10.000.000,00 TL arası	1.100,00

c - 10.000.000,00 - ve üzeri	1.900,00
32 - GSM Kule Yeri Kullanım Ücreti	
1 Yıllık (Peşin)	26.000,00
2 Yıllık (Peşin)	45.000,00
3 Yıllık (Peşin)	72.500,00
33 - Asansör Tescil Belgesi Ücreti (Asansör Bakım ve İşletme Yönetmeliğinin 5. maddesi)	
a - Yolcu Asansörü (Durak Başına)	75,00
b - Yük Asansörü (Her 100 Kg için)	75,00
c - Sedye , Hastane ve Araç Asansörü (Her 100 kg için)	75,00
d - Yemek, Mutfak ve Monşarj Asansörü	350,00
e - Yürüyen Merdiven , Yürüyen yol ve Bant (Her kat için)	550,00
34 - Asansör Periyodik Kontrol Ücreti (Asansör Yönetmeliğinin 23. maddesi)	
a - Durak Sayısı 0 - 5	188,23
b - Durak Sayısı 6 - 10	213,33
c - Durak Sayısı 11 - 15	250,98
d - Durak Sayısı 16 - 20	301,16
e - Durak Sayısı 21 - 25	351,35
f - Durak Sayısı 26 - 30	105,56
g - Durak Sayısı 30 ve üzeri	451,75
* Taban ücret esas alınarak Periyodik Kontrol Ücreti tahsil edilecektir. * Asansör Periyodik Kontrol Ücretlerine KDV dahil değildir. * İlgili İdare Payı (İİP) Asansör Periyodik Kontrol Ücretinin % 10 'u dur. * Asansör Periyodik Kontrol Ücreti, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanunu hükümleri uyarınca tespit ve ilan olunan yeniden değerlendirme oranında arttırılacaktır.	
35 - İmar Paftası Sureti Ücreti	
a - İmar Paftası sureti ozalit, disket, CD olarak (her pafta için A3 veya A4 kağıt olarak) kısmi çıktılar dahil	200,00
b - İmar paftalarının tümünün 1/2000 ölçekli normundaki kağıda baskılı olarak kitapçık halinde veya dijital ortamda	1.000,00

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.05.2019

Toplantı No:10

36 - Mahalle, İlçe Haritası Ücretleri	
a - İlçe haritası	100,00
b - Mahalle haritası	200,00
37 - Verilecek Her Türü Belgelerden Alınacak Ücret	
1 - Verilecek her türlü belgelerin adedinden (Yapı kullanma izni, inşaat ruhsatı, karar, komisyon kararı vs.) (Fotokopi)	30,00

2 - Verilecek her türlü belgelerin adedinden (Yapı kullanma izni, inşaat ruhsatı, karar, komisyon kararı vs.) (Aslı Gibidir Onaylı)	35,00
3 - Mimari, Statik, Elektrik ve Mekanik projelerden her birinden	150,00
38 - Kantar Ücreti	
a) Tırlardan	50,00
b) Kamyonlardan	25,00
c) Kamyonet ve Traktörlerden	15,00
39 - İşyeri Açma Ruhsatı için Kontrol Ücreti	
1 - Sıhhi Müesseseler	
a) 1 - 100 m ² 'ye kadar m ² 'sinden	9,00
b) 101 - 300 m ² ' ye kadar m ² 'sinden	7,00
c) 301 m ² 'den büyük m ² 'sinden	6,50
2 - İşletmelerin açık alanlarının m² 'sinden	7,00
3 - 3. sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler	
a)1 - 100 m ² 'ye kadar m ² 'sinden	11,00
b)101 - 300 m ² ' ye kadar m ² 'sinden	9,00
c) 301 m ² 'den büyük m ² 'sinden	7,50
d) 3. sınıf açık işletme açık hali ve oto yıkamaların açık bölümlerinden m ² 'sinden	6,50
4 - 2.sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler	
a)1 - 100 m ² 'ye kadar m ² 'sinden	11,00
b)101 - 300 m ² ' ye kadar m ² 'sinden	9,00
c) 301 - 1000 m ² 'ye kadar m ² 'sinden	7,50
d)1001 m ² 'den büyük m ² 'sinden	6,50
e) 2.sınıf açık işletme Maden Ocakları vb.açık işletmeler	6,50

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

40 - Umuma açık İstirahat ve Eğlence Yerleri Kontrol Ücreti	
1 - İnternet cafe m ² 'sinden	9,50
2- Kahvehane m ² 'sinden	9,50
3 - İçkili yer m ² 'sinden	15,00
4 - Düğün salonu m ² 'sinden	15,00
5 - Sinema m ² 'sinden	15,00
6 - Otel m ² 'sinden	13,50

7 - Pansiyon m ² 'sinden	13,50
8 - Çay bahçesi m ² 'sinden	11,50
41 - Canlı Müzik İzin Belgesi Ücreti	
1 - İçkili içkisiz Lokanta ve Restaurantlardan	1.800,00
2 - Müzikhollerden	2.200,00
3 - Kahvehane ve Kafeteryalardan	750,00
4 - Dernek Lokallerinden	750,00
5 - Parklardan	2.800,00
6 - Düğün Salonlarından	1.100,00
7 - Lunapark ve Aquaparklardan	4.300,00
42- ATM yeri işgal ücreti (günlük m² ' si)	6,00
43 - Düğün Salonu Ücreti	
a) Hafta sonları (Cuma, Cumartesi, Pazar)	
1 - Geceleri	500,00
2 - Gündüzleri	140,00
b) Hafta içi (Pazartesi, Salı, Çarşamba,Perşembe)	
1 - Geceleri	315,00
2 - Gündüzleri	140,00
44 - Ekspertiz Dosya İnceleme Ücreti	160,00
45 - Atık Taşıma ve Kabul Belgesi Ücreti	135,00
46 - Bilgi Belge Erişim Ücreti (4982 Sayılı Kanun ,14.02.2006 tarihli gazetedeki (Genel Tebliğ : Sıra no:1) ücret tarifesi uygulanır.	

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.05.2019

Toplantı No:10

BÜTÇE İÇİ İŞLETMELERDE UYGULANACAK ÜCRETLER	
A - KAFETERYADA UYGULANACAK ÜCRETLER	
DOĞUM GÜNÜ, TOPLANTI VS. ORGANİZASYONLAR İÇİN	
1 - Kafeterya (Tüm kullanım alanını) Kiralama Ücreti (Bir Saati);	110,00
2 - Kafeterya Toplantı Odası Kiralama Ücreti (Bir Saati);	50,00
ORGANİZASYONLAR İÇİN MENÜ	
1. Menü: Su, Meşrubat, Salata, Patates kroket, Kırmızı Et, Pilav, Tatlı veya Meyve, Porselen tabak servisi; Kişi başı / TL	40,00

2. Menü: Su, Meşrubat, Salata, Patates kroket, Tavuk, Pilav, Tatlı veya Meyve Porselen tabak servisi; Kişi başı / TL	35,00
3. Menü: Su, Soğuk içecek (330 cc), Kurupasta, Kuruyemiş, Cips, Salata, Havuç, Söğüş; Kişi başı / TL	25,00
4. Ayrar, Kırmızı et, Pilav, Tatlı, (Köpük tablot kabı); Kişi başı / TL.	15,00
5. Ayrar, Tavuk et, Pilav, Tatlı, (Köpük tablot kabı); Kişi başı / TL.	12,50
6. (Meyve suyu 200 ml), Kurupasta; Kişi başı / TL.	6,00
7. (Meyve suyu 200 ml), Kurupasta, Yaş Pasta; Kişi başı / TL.	9,00
1 - Çorba Çeşitleri ;	
a - Tam Çorba ;	5,00
b - Az Çorba ;	3,50
2. Kırmızı Etler ;	
a - Izgara Köfte	
1 - Az ;	16,25
2 - Tam ;	19,25
b - Izgara Kaşarlı Köfte	
1 - Az ;	17,00
2 - Tam ;	20,00
c - Kuzu Şiş	
1 - Az ;	25,00
2 - Tam ;	28,75
d - Izgara Dana Bonfile	30,00
e - Güveçte Et Sote	19,25
f - Etli Dürüm	15,00
g - Dana ciğer	
1 - Az ;	12,50
2 - Tam ;	16,25
3. Beyaz Etler ;	
a - Izgara Tavuk Pirzola	15,00
b - Izgara Tavuk Kanat	15,00
c - Tavuk Dürüm	11,25
d- Soslu Tavuk	11,25
4. Balık Çeşitleri	31,25
5. Et Yemekleri (Muhtelif);	
a - Az ;	10,00
b - Tam ;	12,50
6. Sebze Yemekleri (Muhtelif);	
a - Az ;	7,50
b - Tam ;	10,00
7. Pilav;	5,00
8. Zeytinyağlılar (yaprak sarması, enginar, kereviz v.s.) ;	8,13

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

9. Salatalar ;	
a- Çoban Salata	
1 - Küçük Boy ;	7,00
2 - Büyük Boy ;	12,50
b - Mevsim Salata	
1 - Küçük Boy ;	7,00
2 - Büyük Boy ;	12,50

c - Akdeniz Salata	
1 - Küçük Boy ;	7,00
2 - Büyük Boy ;	12,50
d - Hellim Salata	12,50
e - Ton Balıklı Salata	15,00
g - Sezar Salata	15,00
h - Tavuk Salata	15,00
ı - Biftekli Salata	20,00
10. Meze Çeşitleri (yoğurtlu havuç, Yoğurtlu kırmızı biber v.s.);	6,25
11. Kahvaltı Tabakları	
a - 1. Menü (peynir, zeytin, domates, salatalık, çeçil peyniri, salam, jambon, reçel, bal, tereyağ, kakaolu fındık kreması, yumurta + Sınırsız Çay ;	21,25
b - 2. Menü (peynir, zeytin, domates, salatalık + 1 çay bardağı çay)	8,75
c- 3. Menü (peynir, zeytin, bal, tereyağ + 1 çay bardağı çay)	8,75
d- 4. Menü (peynir, zeytin, yumurta, çokokrem + 1 çay bardağı çay)	8,75
12. Menemen,	7,50
13. Omlet;	6,25
14. Sahanda Yumurta;	5,00
15. Patates Kızartması;	6,25
16. Patates Kızartması (Peynirli)	6,87
17. Hamburger;	10,00
18. Haşlanmış Yumurta (Tane)	2,00
19. Sigara Böreği (Porsiyon) (Porsiyon içi 5 adet)	6,25
20. Paçanga Böreği (Tane)	5,00
21. Gül Böreği	2,50
17. Tostlar ;	
a. Normal Ekmek İle Karışık Tost;	
1 - Normal Ekmek karışık tost (tam)	10,00
2 - Normal Ekmek karışık tost (yarım)	5,63
3 - Normal Ekmek karışık tost (çeyrek)	3,13
b. Normal Ekmek İle Kaşarlı veya sucuklu Tost;	
1 - Normal Ekmek Kaşarlı veya sucuklu tost (tam)	7,50
2 - Normal Ekmek Kaşarlı veya sucuklu tost (yarım)	3,75
3 - Normal Ekmek Kaşarlı veya sucuklu tost (çeyrek)	2,00
c. Tost ekmeği ile karışık tost ;	5,00
d. Tost ekmeği ile Kaşarlı veya sucuklu tost ;	4,00
18. Simit, Poğaç, Açma v.b.;	1,50

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.05.2019

Toplantı No:10

19. Gözlemeler;	
a. Gözlemeler (Kıymalı, Pastırmalı ;)	10,00
b. Gözlemeler (Beyaz Peynirli, Patatesli, Kaşarlı, v.b;)	8,75
20. Sandviçler	
a. Yarım Sandviç (Yarım ekmek içerisine salatalık, domates, salam, beyaz peynir)	5,00
b. Çeyrek Sandviç (Çeyrek ekmek içerisine salatalık, domates, salam, beyaz peynir)	3,75
21. Makarna Çeşitleri	
a - Az ;	5,00

b - Tam ;	11,25
22. Manti;	12,50
23. Pizzalar (Akdeniz, Vejeteryan, Margarita, karışık, Tom Balıklı, Etlı, Pastırmalı v.b pizza çeşitleri	
a - Büyük Boy Pizzalar	20,00
b - Orta Boy Pizzalar	13,75
c - Küçük Boy Pizzalar	10,00
24. TATLILAR	
a - Tatlı Çeşitleri(pasta, cheesecake, supangle v.b;)	8,75
b - Künefe	10,00
c - Suffle	10,00
d - Dondurma (1 top)	1,56
e - Sütlaç, kemalpaşa,revani, şekerpare v.s.	6,25
f - Ayva Tatlısı, Kabak Tatlısı (porsiyon)	7,50
g - Waffle	15,00
h - Dilim Kek	2,50
25. İÇECEKLER	
a - Çay; (Çay Bardağı)	1,00
b - Çay; (Fincan)	2,00
c - Türk Kahvesi;	5,00
d - Nescafe;	5,00
e - Filtre kahve, Cappucino, Esperesso, Cafe latte, Caffé mocha, vs.içecekler ;	7,50
f - Sıcak Çikolata, Salep	6,25
g - Soğuk Kahveler ;	10,00
h - Soğuk Meyve Kokteylleri ;	10,00
ı - Bitki Ve Meyve Çayları (Fincan) ;	4,37
j - Gazlı İçecekler (330 cc kutu);	4,37
k - Meyve Suyu (330 ml);	4,37
l - Şalgam Suyu;	3,25
m - Ayran;	2,00
n - Limonata;	3,25
o - Soda ;	
1 - Meyveli	2,00
2 - Sade	1,50
p - Su 300 cc bardak	0,75
r - Su; pet şişe	1,50
s - Süt, meyve suyu 200 cc karton kutu	1,50
t - Bardak Süt (200 cc)	2,00
26. Belediye Personeline çay marka ile satılacak olup,(adedi) (Bu kalemdede perseonel indirimı uygulanmayacaktır)	1,00

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi
KAPAKLI BELEDİYESİ

Selvi ACET
Meclis Katibi

MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.05.2019**

Toplantı No:10

B - ÇAY BAHÇESİ VE PARKLARDA UYGULANACAK ÜCRETLER	
1. Tostlar ;	
a. Normal Ekmek İle Karışık Tost;	
1 - Normal Ekmek karışık tost (tam)	10,00
2 - Normal Ekmek karışık tost (yarım)	5,00
3 - Normal Ekmek karışık tost (çeyrek)	2,50
b. Normal Ekmek İle Kaşarlı veya sucuklu Tost;	
1 - Normal Ekmek Kaşarlı veya sucuklu tost (tam)	7,50

2 - Normal Ekmek Kaşarlı veya sucuklu tost (yarım)	3,75
3 - Normal Ekmek Kaşarlı veya sucuklu tost (çeyrek)	2,00
c. Tost ekmeği ile karışık tost ;	5,00
d. Tost ekmeği ile Kaşarlı veya sucuklu tost ;	4,00
2. Gözlemeler ;	
e. Gözlemeler (Kıymalı, Pastırmalı ;)	10,00
f. Gözlemeler (Beyaz Peynirli, Patatesli, Kaşarlı, v.b;)	8,75
3. Sandviçler	
a. Yarım Sandviç (Yarım ekmek içerisine salatalık, domates, salam, beyaz peynir)	5,00
b. Çeyrek Sandviç (Çeyrek ekmek içerisine salatalık, domates, salam, beyaz peynir)	3,50
4. İÇECEKLER	
a - Çay; (Çay Bardağı)	1,00
b - Çay; (Fincan)	2,00
c - Türk Kahvesi;	5,00
d - Nescafe;	4,00
e - Filtre kahve, Cappuccino, Espresso, Cafe latte, Caffè mocha, vs.içecekler ;	7,50
f - Sıcak Çikolata, Salep	3,00
g - Soğuk Kahveler ;	9,00
h - Soğuk Meyve Kokteylleri ;	9,00
ı - Bitki Ve Meyve Çayları (Fincan) ;	3,00
j - Gazlı İçecekler (330 cc kutu);	3,50
k - Meyve Suyu (330 ml);	3,50
l - Şalgam Suyu;	3,00
m - Ayrar;	2,00
n - Limonata;	3,00
o - Soda ;	
1 - Meyveli	2,00
2 - Sade	1,50
p - Su 300 cc bardak	0,75
r - Su; pet şişe	1,50
s - Süt, meyve suyu 200 cc karton kutu	1,50
5. Dilim Kek	1,50
6. Dondurma (1 Top)	1,25
7. Toplantı, Eğlence, Düğün, Nişan, Doğum günü v.b etkinlikler için kiralama ücreti (Bir Saati) (Bu tür işler için ayrılan alanı)	110,00
27. Büfe ürünleri (bisküvi, çikolata v.b.) alış fiyatının üstüne ortalama % 20 ekleme yapılarak satışa sunulacaktır. (Küsüratlar tama tamamlanır.)	

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi

UYGULANMASI GEREKEN KURALLAR

- 1- Tesislerimizde sunulan tüm hizmetlerden Mevcut Kapaklı Belediyesi personeli ve meclis üyelerine, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Kapaklı Şubesi personeline % 20 indirim uygulanır.
- 2- Gazi, Şehit aileleri ve Engelli vatandaşlarımıza Belediyemiz Sosyal Tesislerinde % 20 indirim uygulanır.
- 3- Restorantta alınacak hizmetlerde indirim uygulaması beş kişiye kadardır.
- 4- Organizasyonlarda, büfe ürünlerinde, çay bahçesi ve parklarda personel indirimi uygulanmayacaktır.

ÜCRETLERE K.D.V.DAİLDİR.

* TARİFEDE YER ALAN ÜCRETE TABİ YAPILAN İŞLERİN BEDELLERİ (NAKİT VEYA KREDİ KARTI) İLE HİZMETİN İFA EDİLMESİNDEN ÖNCE PEŞİN OLARAK TAHSİL EDİLİR.

* Bu tarife 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (F) fıkrası ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden düzenlenmiş olup, ilgili meclis kararının kesinleşmesinden sonra yürürlüğe girer.

* Bu Tarife TL' ye göre hazırlanmıştır.

* 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 15 inci maddesinde yer alan İlan ve Reklam vergisi 2 eşit taksitle 1. taksiti Mayıs ayı sonuna, 2. taksiti Kasım ayı sonuna kadar ödenir.

* 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının (3) numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri için 2013 Yılında uygulanmak üzere belediye meclisimizce belirlenen tutarlar alınacaktır.

BİLGİLENDİRME:

Belediye Başkanı Mustafa ÇETİN; Bu günkü meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle bu günkü meclis gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından oturuma son verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa ÇETİN
Meclis Başkanı

Eray GÜNER
Meclis Katibi

Selvi ACET
Meclis Katibi