

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.04.2018**

Toplantı No:7

Meclisi Teşkil Eden Üyeler Meclis Başkanı : İrfan MANDALI
: Üyeler : Adem SEKMEN, Akın YILMAZ, Bakser ÖZTÜRK, Ender DUBAZ, Erol ÖZKAN, Ersin YAVUZ, Halil İbrahim ERKAN, Harun CİHAN, İbrahim AKTÜRK, İlhan ÇETİNKAYA, Kemal KENAR, Mahir ARAS, Metin KANAT, Mustafa ÇETİN, Mustafa SERAT, Muzaffer YILDIRAN, Nalan ÇOLAK, Nezhat ERDOĞAN, Sami İKİZLER, Sevgi AKSOY, Turan ÇAKAN, Yılmaz SAÇ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye Meclisi **2018/NİSAN** ayı aylık olağan toplantısı yapmak üzere Belediye Meclis Salonunda 03.04.2018 Salı günü saat 14.00'da **2018 toplantı döneminin 7. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplandı.** Yoklama yapılarak Belediye Meclis Üyeleri Bülent ERES, Bahtiyar BÜYÜKBÜCE ve Ufuk BAYRAKTAR'ın mazeretli olarak toplantıya katılmadığı tespit edildi. Toplantıya katılmayan Meclis Üyeleri'nin mazeret dilekçeleri meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Bunların dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi. Bir önceki meclis bileşiminde alınan kararlara ilişkin maddi hata bulunup bulunmadığının anlaşılması için karar özetleri okunarak meclisimizce hata bulunmadığı tespit edildi. Belediye Başkanı İrfan MANDALI; Gündem maddelerinin okunmasına geçildiğini, bugünkü meclis gündemine öneri ile müzekkere olup olmadığı sordu; Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri tarafından sunulan 2018 Yılı Evsel Katı Atık Ücretleri konulu önergesinin gündeme alınması meclisimizce oy birliği ile kabul edildi. Belediye Başkanı İrfan MANDALI bugünkü gündem maddelerine ilave olarak Spor İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 30.03.2018 tarih 98 sayılı Ödüllendirme konulu yazısı, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 30.04.2018 tarih 337 sayılı İnönü Mahallesi 2100 ada 1 nolu parselde bulunan 956,99 m² hissenin Kapaklı İlçe Müftülüğüne cami yapılmak üzere 25 yıllığına tahsisi konulu yazısı ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 03.04.2018 tarih 343sayılı İnönü Mahallesi 902 ada 15 nolu parselde bulunan 10,96 m² hissenin hissedarına satılması konulu yazısının gündeme alınarak bu günkü meclis gündeminde alınması ve gündemin aşağıda belirtildiği şekilde oluşturularak sırasıyla görüşülmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

- 1- Açılış ve yoklama.
- 2- Saygı duruşu.
- 3- Encümen Üyesi Seçiminin müzakeresi.
- 4- İmar Komisyon Üyeleri Seçiminin müzakeresi.
- 5- Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeleri Seçiminin müzakeresi.
- 6- Tarife Komisyonu Üyeleri Seçiminin müzakeresi.
- 7- Belediye Başkanı İrfan MANDALI tarafından sunulan 2017 Yılı Faaliyet raporunun görüşülmesi.
- 8- Denetim Komisyonu raporunun sunulması.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.04.2018**

Toplantı No:7

- 9- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 07/03/2018 tarih 233 sayılı yazıda Kazım Karabekir Mahallesi 471 ada 17 nolu parselde bulunan 303,34 m² arsada bulunan 56,24 m² 'lik belediye hissesinden hissesine düşen 29,19 m² belediye hissesinin hissedarına satılması konusunun görüşülmesi.
- 10- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 20/03/2018 tarih 275 sayılı yazıda Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Atatürk Mahallesi 2095 ada 2 nolu parseldeki 2.439,85 m² hissenin okul yapılmak üzere Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne 25(yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsisi konusunun görüşülmesi.
- 11- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 20/03/2018 tarih 276 sayılı yazı ile belediyemiz mülkiyetinde bulunan İsmetpaşa Mahallesi 369 ada 6 nolu parseldeki 702,47 m² hissenin okul yapılmak üzere Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne 25(yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsisi konusunun görüşülmesi.
- 12- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 21/03/2018 tarih 279 sayılı yazı ile belediyemiz mülkiyetinde bulunan Pınarça Mahallesi 885 parsel ve 1422 parselin 2886 sayılı kanunun 35/c maddesi gereği açık teklif usulü ile 10 yıllığına tarım arazisi olarak kullanılmak üzere kirlanması konusunun görüşülmesi.
- 13- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 21/03/2018 tarih 280 sayılı yazıda Atatürk Mahallesi 231 ada 2 nolu parselde bulunan tamamı 504,00 m² arsada bulunan 11,00 m² 'lik belediye hissesinin hissedarına hissesi oranında satılması konusunun görüşülmesi.
- 14- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 21/03/2018 tarih 294 sayılı yazıda Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin Ankara İli Çankaya İlçesi Meşrutiyet Mahallesi 1087 ada 26 nolu parselde bulunan apartmanın 8 nolu bağımsız bölümün belediyemize bedelsiz devredilmesine ilişkin almış olduğu 14.02.2018 tarih 163 sayılı kararının görüşülmesi.
- 15- Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 26/03/2018 tarih 457 sayılı Boş Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi.
- 16- Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 28/03/2018 tarih 142 sayılı Araç ve İş Makinası kiralama konulu yazısının görüşülmesi.
- 17- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 29/03/2018 tarih 1504 sayılı Kentsel Dönüşüm Projesi Hazırlanması konulu yazısının görüşülmesi.
- 18- Belediyemiz Spor İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 30/03/2018 tarih 98 sayılı Ödüllendirme konulu yazısının görüşülmesi.
- 19-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 30.04.2018 tarih 337 sayılı İnönü Mahallesi 2100 ada 1 nolu parselde bulunan 956,99 m² hissenin Kapaklı İlçe Müftülüğüne cami yapılmak üzere 25 yıllığına tahsisi konulu yazısının görüşülmesi
- 20- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 03.04.2018 tarih 343sayılı İnönü Mahallesi 902 ada 15 nolu parselde bulunan 10,96 m² hissenin hissedarına satılması konulu yazısının görüşülmesi.
- 21- Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri tarafından sunulan 2018 Yılı Evsel Katı Atık Ücretleri konulu önergesinin görüşülmesi.
- 22- İmar Komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi.
- 23- Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilen konuların görüşülmesi.

KARAR: 75

Belediyemiz Encümen Üyelerinin seçimine geçildi. 23 adet mühürlü oy pusulası üyelere dağıtılarak yapılan gizli oylama sonucunda Erol ÖZKAN 19 oy, İlhan ÇETİNKAYA 18 oy,Nalan ÇOLAK 19 oy, Metin KANAT 6 oy ve İbrahim AKTÜRK'ün 1 oy aldığı tespit edilerek bir yıl görev yapmak üzere Erol ÖZKAN, İlhan ÇETİNKAYA ve Nalan ÇOLAK'ın encümen üyesi olarak seçildiği başkanlıkça ilan edildi.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.04.2018**

Toplantı No:7

KARAR: 76

İmar Komisyon üyelerinin seçimine geçildi. İmar Komisyon üyeliğinin 5 kişiden oluşması ve bu komisyonda yer alması için Cumhuriyet Halk Partisi grubundan; Halil İbrahim ERKAN, Kemal KENAR ve Muzaffer YILDIRAN ile Adalet ve Kalkınma Partisi grubundan; Metin KANAT ve Nezahat ERDOĞAN aday gösterildiler. Yapılan açık oylama sonucu Meclis Üyeleri Halil İbrahim ERKAN 23 oy, Kemal KENAR 23 oy, Muzaffer YILDIRAN 23 oy, Metin KANAT 23 oy ve Nezahat ERDOĞAN 23 oy olarak İmar Komisyonunda bir yıl görev yapmak üzere; Halil İbrahim ERKAN, Kemal KENAR, Muzaffer YILDIRAN, Metin KANAT ve Nezahat ERDOĞAN seçildiler.

KARAR: 77

Plan ve Bütçe komisyon üyelerinin seçimine geçildi . Plan ve Bütçe komisyon üyeliğinin 5 kişiden oluşması ve bu komisyonda yer alması için Cumhuriyet Halk Partisi grubundan; Ender DUBAZ, Turan ÇAKAN ve Ersin YAVUZ ile Adalet ve Kalkınma Partisi grubundan; İbrahim AKTÜRK ve Harun CİHAN aday gösterildiler. Yapılan açık oylama sonucu Meclis Üyeleri Ender DUBAZ 23 oy, Turan ÇAKAN 23 oy, Ersin YAVUZ 23 oy, İbrahim AKTÜRK 23 oy ve Harun CİHAN 23 oy olarak Plan ve Bütçe Komisyonunda bir yıl görev yapmak üzere Ender DUBAZ, Turan ÇAKAN, Ersin YAVUZ, İbrahim AKTÜRK ve Harun CİHAN seçildiler.

KARAR: 78

Tarife Komisyon üyelerinin seçimine geçildi. Tarife komisyon üyeliğinin 5 kişiden oluşması ve bu komisyonda yer alması için Cumhuriyet Halk Partisi grubundan Yılmaz SAÇ, Bakser ÖZTÜRK, Mustafa SERAT ile Adalet ve Kalkınma Partisi grubundan; Metin KANAT ve Nezahat ERDOĞAN aday gösterildiler. Yapılan açık oylama sonucu Meclis Üyeleri Yılmaz SAÇ 23 oy, Bakser ÖZTÜRK 23 oy, Mustafa SERAT 23 oy, Metin KANAT 23 oy ve Nezahat ERDOĞAN 23 oy olarak Tarife Komisyonunda bir yıl görev yapmak üzere Yılmaz SAÇ, Bakser ÖZTÜRK, Mustafa SERAT, Metin KANAT, Nezahat ERDOĞAN seçildiler.

KARAR: 79

Kapaklı Belediye Başkanlığının 2017 yılı faaliyet raporunun görüşülmesi yer alıyordu. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi göz önünde bulundurularak, Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesinin 4. fıkrasında belirtilen biçimde hazırlanan 2017 yılı faaliyet raporu 1. Meclis Başkan Vekili Ersin YAVUZ yerini alarak müzakereler yapıldıktan sonra oylamaya geçildi. (Akın YILMAZ, Harun CİHAN, İbrahim AKTÜRK, Mahir ARAS, Metin KANAT, Mustafa ÇETİN ve Nezahat ERDOĞAN) red oyuna karşılık (7 red) diğer meclis üyelerinin kabul oyu ile (16 Evet) 2017 yılı faaliyet raporu meclisimizce oy çokluğu ile kabul edildi.

Ersin YAVUZ
Belediye Meclisi 1. Başkan Vekili

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

BİLGİLENDİRME

Belediye Başkanı İrfan MANDALI Meclis Başkanlığındaki yerine geçerek Denetim Komisyonu raporu hakkında meclis üyelerine bilgi verildi.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.04.2018

Toplantı No:7

T.C.
KAPAKLI BELEDİYESİ
2017 YILI DENETİM KOMİSYONU RAPORU

I - DAYANAK

Kapaklı Belediyesinin 2017 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin ve yapılan işlemlerin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince belirtilen süre içerisinde denetimi yapmak üzere Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarihindeki toplantısında gizli oyla seçilen ve beş kişiden oluşan komisyonun çalışmalarına başladığı 08.01.2018 tarihinde aldığı kararla;

Denetim Komisyonu Başkanlığı'na Ender DUBAZ, Üyeliklere ise, İlhan ÇETİNKAYA, Muzaffer YILDIRAN, Metin KANAT ve İbrahim AKTÜRK seçilmiştir.

Belediyemiz Denetleme Komisyonu 08.01.2018, 09.01.2018, 10.01.2018, 11.01.2018, 12.01.2018, 15.01.2018, 16.01.2018, 17.01.2018, 18.01.2018, 19.01.2018, 22.01.2018, 23.01.2018, 24.01.2018, 25.01.2018, 26.01.2018, 29.01.2018, 30.01.2018, 31.01.2018, 07.02.2018, 08.02.2018, 09.02.2018, 12.02.2018, 13.02.2018, 14.02.2018, 15.02.2018, 16.02.2018, 21.02.2018, 22.02.2018, 23.02.2018, 28.02.2018, 01.03.2018, 02.03.2018, 12.03.2018, 13.03.2018, 14.03.2018, 15.03.2018, 16.03.2018, 19.03.2018, 20.03.2018, 21.03.2018, 22.03.2018, 23.03.2018, 26.03.2018, 27.03.2018 ve 28.03.2018 tarihlerinde toplanmışlardır.

II- AMAÇ

Komisyonumuz yaptığı çalışma ile belediyenin 2017 yılı gelir ve giderlerinin yanı sıra bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin incelenip değerlendirilmesinde;

İlgili Kanunlar ile bunlara bağlı yönetmelikler ve bakanlık genelgeleri ile ilgili diğer mevzuatlar esas alınarak; Belediyenin kuruluş şemasında yer alan müdürlük ve buna bağlı tüm birimlerin çalışmalarında kaynakların daha ekonomik ve verimlilik esaslarına göre yönetilip yönetilmediğinin değerlendirilmesi, ayrıca kurumun zarara uğratılıp uğratılmadığının tespiti için tamamen bağımsız ve objektif bir denetim amaçlanmıştır.

III- SUNUŞ

Denetim Komisyonumuz, yasadan kaynaklanan görevini icra etmek için, 2017 yılı ile ilgili aylık mizan değerleri, kesin hesap, bütçe gelirlerinin ekonomik sınıflandırılması tablosu, bütçe giderlerinin fonksiyonel sınıflandırılması tablosu, ödenek listesi gibi mali veriler ve bunlara konu olan gelir - gider evrakları, işlemler ve işlemlere konu olan belgeler üzerinde; fiziki inceleme ve sayım, doğrulama, belgelerin incelenmesi ve karşılaştırma, yeniden hesaplama, kayıt sisteminin gözden geçirilmesi, gözlem, soru sorma, hesaplar arası ilişki kurma, inceden inceye araştırma ve hesaplama ve de karşılaştırma yoluyla incelemeler yapılmıştır. Ayrıca 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında incelenmesine gerek duyulan doğrudan temin, pazarlık ve açık ihale usulü yöntemiyle alımlara ait dosyalar taranıp, tahsilât makbuzları kontrol edilmiş, yapılan tahsilâtların kanuni süre içerisinde Belediyenin banka hesaplarına yatırılıp yatırılmadığı, yatan miktarların tahsilâtlarla aynı olup olmadığı kontrol edilerek, harcamaya konu olan tüm belgeler örnekleme yöntemiyle incelenmiştir.

İncelemeler sırasında 2017 yılı gelir – gider ve gelir - giderlere konu işlemlerle ilgili olarak, bilgisine gereksinim duyulan birim amir ve müdürleriyle görüşmeler yapılarak, alınan cevaplara dair değerlendirmeler de rapora yansıtılmıştır.

Raporumuzun inceleme araştırma bölümünde bütçe ve kesin hesap karşılaştırmaları, belediyenin gelirleri, giderleri, borçları, alacakları ve bilânçosu ana başlıklar halinde incelenmiş, komisyonumuzun tespitleri ve önerileri sıralanmıştır.

Raporumuzun sonuç bölümünde ise Denetim Komisyonumuzun kanaat ve kararı yer almaktadır.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.04.2018**

Toplantı No:7

IV- YAPILAN TESPİTLER

A - TAHSİLAT (GELİR) İŞLEMLERİ:

- 1- 2017 yılı gelir tahakkuku 74.632.100,77 TL ve bir önceki yıldan devreden devir tahakkuk 32.896.320,48 TL olmak üzere toplam tahakkuk 107.528.421,25 TL'dir. Bu tahakkukların 29.561.522,35 TL 'si Vergi gelirleri, 11.913.360,01 TL'si Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri, 60.000,00 TL'si Alınan Bağış ve Yardımlar, 54.396.361,92 TL 'si Diğer Gelirler, 11.597.176,97 TL ' si Sermaye gelirleridir.
- 2- 2017 Yılı içerisinde tahsil edilen tutar 67.282.692,51 TL olup, yıl içerisinde tahsilattan red ve iade edilen tutar 59.492,46 TL olduğundan net tahsilat tutarı 67.223.200,05 TL'dir. Tahsil edilemeyen 40.245.728,74 TL alacak bir sonraki yıla devretmiştir. Tahsil edilemeyen tutardan 10.124.936,04 TL 'sinin Vergi Geliri alacağı, 990.980,38 TL'sinin Teşebbüs ve Mülkiyet Geliri alacağı, 24.384.501,98 TL'sinin Para Cezaları alacağı, 107.214,48 TL'sinin Diğer Gelirler alacağı, 4.638.095,86 TL'sinin de Sermaye Gelirleri alacağı olduğu görülmüştür.
- 3- 2017 yılında tahsil edilen rakamlar, belediye ana binası tahsilat veznesi, Karaağaç mahallesi ek hizmet binası tahsilat veznesi olmak üzere ayrı ayrı Belediye Tahsilat Yönetmeliğine uygun olarak tahsil edildiği, tahsilat makbuzlarının düzenli olarak icmallerinin yapılarak süresi içinde belediyemiz banka hesaplarına yatırıldığı, ilgili dökümler ve banka dekontlarının dosyalandığı görülmüştür.
- 4- Belediyenin yapmış olduğu tahakkuk ve tahsilatların 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (f) fıkrası ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine istinaden hazırlanan ve Belediye Meclisinin 07.10.2016 tarih 224 nolu kararı ile kabul edilen 2017 Mali yılı Ücret tarifesine uygun olarak yapıldığı görülmüştür.
- 5- 31.12.2017 tarihi itibarıyla banka hesaplarının devir bakiye toplamı 7.608.723,88 TL olup, aşağıdaki tabloda detaylandırılmıştır.

Banka Adı	IBAN No	Tutar
Ziraat Bankası Çerkezköy Şubesi	TR 81 0001 0005 7906 6675 0850 01	8.702,99
Ziraat Bankası Kapaklı Şubesi	TR 95 0001 0024 7906 6675 0850 03	2.065,05
Vakıfbank Kapaklı Şubesi	TR 68 0001 5001 5800 7292 2904 23	4.709.260,96
Vakıfbank Kapaklı Şubesi	TR 03 0001 5001 5800 7268 9354 48	294.677,93
Vakıfbank Kapaklı Şubesi	TR 81 0001 5001 5800 7300 7588 71	675.854,58
Halk Bankası Kapaklı Şubesi	TR 45 0001 2001 4300 0007 0000 01	498.579,73
Halk Bankası Kapaklı Şubesi	TR 77 0001 2001 4300 0007 0000 07	180.936,38
İş Bankası Kapaklı Şubesi	TR 96 0006 4000 0011 5410 0012 03	654.518,29
İş Bankası Kapaklı Şubesi	TR 58 0006 4000 0011 5410 0013 05	21.025,48
İş Bankası Kapaklı Şubesi	TR 34 0006 4000 0011 5410 0481 03	297.738,99
Şekerbank Çerkezköy Şubesi	TR 25 0005 9022 5050 7022 5004 56	265.363,50
Toplam		7.608.723,88

- 6- 2017 Mali Yılı Gelir Bütçesinin 65.000.000,00 TL olarak tahmin edildiği, 1.700.000,00 TL ek bütçe yapılarak toplam 66.700.000,00 TL bütçe olduğu, 01.01.2017 –31.12.2017 tarihleri arası gerçekleşen gelir bütçesinin 67.223.200,05 TL ve gerçekleştirme oranının % 100,78 olduğu görülmüştür.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.04.2018

Toplantı No:7

2017 Yılı Tahakkuk / Tahsilat Oranı

GELİR İN KODU	AÇIKLAMA	Toplam Tahakkuk	2017 Yılı Net Tahsilatı	Tahsilat Oranı %
01	VERGİ GELİRLERİ	29.561.522,35	19.394.322,85	65,61
01	2 MÜLKİYET ÜZERİNDEN ALINAN VERGİLER	23.305.184,01	13.660.711,69	58,62
01	3 DAHİLDE ALINAN MAL VE HİZMET VERGİSİ	2.277.364,70	2.029.376,43	89,11
01	6 HARCLAR	3.963.059,01	3.703.275,00	93,44
01	9 BAŞKA YERDE SINIFLANDIRILMAYAN VERGİLER	15.914,63	959,73	6,03
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ	11.913.360,01	10.905.722,89	91,54
03	1 MAL VE HİZMET SATIŞ GELİRLERİ	11.294.894,74	10.630.417,06	94,12
03	4 KURUMLAR HASILATI	0,00	0,00	
03	6 KİRA GELİRLERİ	618.465,27	275.305,83	44,51
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	60.000,00	60.000,00	100
04	1 YURT DIŞINDAN	0,00	0,00	
04	2 MERKEZİ YÖNETİM BUTCESINE DAİR İDARELERDEN ALINAN	0,00	0,00	
04	3 DİĞER İDARELERDEN ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	0,00	0,00	
04	4 KURUMLARDAN VE KİŞİLERDEN ALINAN YARDIM VE BAĞIŞLAR	60.000,00	60.000,00	100
05	DİĞER GELİRLER	54.396.361,92	29.904.073,20	54,97
05	1 FAİZ GELİRLERİ	794.583,70	692.631,89	87,17
05	2 KİŞİ VE KURUMLARDAN ALINAN PAYLAR	25.135.934,32	25.132.337,23	99,99
05	3 PARA CEZALARI	24.927.025,22	542.505,24	2,18
05	9 DİĞER ÇEŞİTLİ GELİRLER	3.538.818,68	3.536.598,84	99,94
06	SERMAYE GELİRLERİ	11.597.176,97	6.959.081,11	60,01
06	1 TAŞINMAZ SATIŞ GELİRLERİ	11.597.176,97	6.959.081,11	60,01
06	2 TAŞINIR SATIŞ GELİRLERİ	0,00	0,00	
08	ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR	0,00	0,00	
08	1 YURTIÇİ ALACAKLARDAN TAHSİLAT	0,00	0,00	
Genel Toplam		107.528.421,25	67.223.200,05	62,52

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.04.2018**

Toplantı No:7

B - HARCAMA (GİDER) İŞLEMLERİ:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine uygun olarak yapılması gereken harcama işlemleri ile ilgili yaptığımız denetimlerde;

- 1- Yapılan harcamaların ilgili bütçe tertibinden yapıldığı, ilgili bütçe tertibinde harcamalara esas teşkil eden yeterli ödenek olmadığı durumlarda Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine uygun olarak diğer ödenek tertiplerinden aktarmalar yapıldığı, aktarmalar için gereken meclis kararı, encümen kararı ve yönetici kararlarının alındığı ,
- 2- 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinin 65.000.000,00 TL olarak tahmin edildiği, 1.700.000,00 TL ek bütçe yapılarak toplam 66.700.000,00 TL bütçe olduğu, 01.01.2017 –31.12.2017 tarihleri arası gerçekleşen gider bütçesinin 55.201.023,05 TL ve gerçekleştirme oranının % 82,76 olduğu ,
- 3- Harcama dosyalarındaki evrakların Mahalli İdareler Harcama Belgeleri Yönetmeliğine uygun olduğu ,
- 4- 2017 yılında yapılan harcamaların tamamının ödendiği, yılın son haftasına denk gelen harcama dosyalarının emanete alınıp bir sonraki yıla 2.600.062,98 TL borç devrettiği ,
- 5- Verilen kısa vadeli iş avanslarının süresi içinde kapatıldığı ,
- 6- Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Zabıta Müdürlüğü tarafından 22 adet araç, Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından da 5 araç olmak üzere toplam 27 araç kiralandığı ,
- 7- Okul, cami, İlçe Emniyet Müdürlüğü, muhtarlıklar olmak üzere kamu kurum ve kuruluşlardan gelen ihtiyaç dilekçelerine istinaden aynı ihtiyaçlarının ve bakım onarım ihtiyaçlarının belediyemiz bütçesinden imkanlar doğrultusunda karşılandığı ,
- 8- 2017 yılında personelin eğitimi için kurs ve seminerlere katılım bedeli olarak yurt dışı 17.992,21 TL ve yurt içi 287.456,60 TL olmak üzere toplam 305.448,81 TL ödeme yapıldığı ,
- 9- Belediye gelir ve giderleri ile bütçeyi ilgilendiren encümen kararlarının kaydedildiği encümen karar defterinde kayıtların düzgün olarak yapıldığı ,
- 10- Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünce yapılan alımlarda gerekli rekabet arttırıcı ortamın yaratılmadığı,
- 11- Belediye taşınırlarının mevzuat çerçevesinde kayıt altında tutulduğu ,
- 12- 2017 yılı içerisinde 17 adet ihale yapıldığı ve yapılan ihalelerin tamamının 4734 sayılı Kamu ihale Kanunun 19 uncu maddesine göre ve mevzuata uygun olarak yapıldığı, 5 adet ihalenin de iptal edildiği görülmüştür.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.04.2018**

Toplantı No:7

İhaleyi Yapan Müdürlük	İhale Kayıt Numarası	İhale Adı	İhale Türü	İhale Usulü
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/614761	İş Makinesi, Kamyon ve Kamyonet Kiralaması	Hizmet	Açık İhale (19 A)
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/334206	Kapaklı Belediyesi Semt Pazarı Yapım İşİ	Yapım	Açık İhale (19 A)
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/232776	2 Numara (16-22 mm) Bazalt Mıcır Yol Malzemesi Alımı	Mal	Açık İhale (19 A)
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/222562	Kapaklı Belediyesi Rüzgar Enerji Santrali Yapım İşİ	Yapım	Açık İhale (19 A)
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/200510	Kapaklı İkizgöller 400 kVA Trafo Postası ve Enerji Nakil Hattı Yapım İşİ	Yapım	Açık İhale (19 A)
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/168880	Asfalt Betonu Aşınma Karışımı Alımı	Mal	Açık İhale (19 A)
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/77549	Beton Büz, Beton Muayene Baca Elemanları, Kilitli Beton Parke Taşı, Beton Oluk Taşı Alımı	Mal	Açık İhale (19 A)
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/43581	C 25/30 Hazır Beton Alımı	Mal	Açık İhale (19 A)
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/765598	Asfalt Betonu Aşınma Karışımı Alımı	Mal	Açık İhale (19 A) (İptal edildi)
Fen İşleri Müdürlüğü	2017/2852	Kapaklı Belediyesi Rüzgar Enerji Santrali Yapım İşİ	Yapım	Açık İhale (19 A) (İptal edildi)
Mali Hizmetler Müdürlüğü	2017/558994	Kapaklı Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesis İşletmesi Yardımcı Personel Destek Hizmeti Alımı	Hizmet	Açık İhale (19 A) (İptal edildi)
Temizlik İşleri Müdürlüğü	2017/328354	Katı Atık Toplama ve Nakli,Kent Temizliği Hizmeti Alımı	Hizmet	Açık İhale (19 A) (İptal edildi)
Zabıta Müdürlüğü	2017/593801	6 Adet Sürücü ile 28 Adet Araç Kiralama Hizmeti Alımı	Hizmet	Açık İhale (19 A)
Zabıta Müdürlüğü	2017/589805	2018 Yılı Belediyemize ait araçlara, kiralama yoluyla alınan araçlara,jeneratörlere,akaryakıt ile çalışan makine ve aletlerine akaryakıt alımı	Mal	Açık İhale (19 A)
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	2017/187883	Kumlamalı beton parke taşı, kumlamalı beton bordür, beton parke taşı, beton mangal, beton çeşme, beton suluk/yemlik ve beton kent mobilyaları alımı	Mal	Açık İhale (19 A)
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	2017/134253	Çocuk Oyun grubu, çocuk oyun grupları yedek parçaları, spor aletleri ve kent mobilyaları malzeme alımı	Mal	Açık İhale (19 A)
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	2017/68110	Kumlamalı beton parke taşı, kumlamalı beton bordür, beton parke taşı, beton mangal, beton çeşme, beton suluk/yemlik ve beton kent mobilyaları alımı	Mal	Açık İhale (19 A) (İptal edildi)
Toplamda 17 ihale gerçekleştirilmiş, bunlardan 5 tanesi iptal edilmiş ve 12 tanesi karara bağlanmıştır.				

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.04.2018**

Toplantı No:7

- 13- 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 22/d maddesi ile yapılan alımlarda süreklilik arz eden alımların belirlenerek Açık İhale Usulü ile alım yapılması,
- 14- 5393 Belediye Kanunun 14. maddesinin b bendine istinaden İlçemizde bulunan amatör spor kulüplerine nakdi yardım yapıldığı, Yardım tutarının belirlenmesinde 5393 Sayılı Belediye kanununun b bendinin ikinci fıkrasında yer alan *"bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez."* hükmüne uyulduğu ,

2016 Yılı Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden belediyemiz için tahakkuk eden tutar	17.260.524,13 TL
Binde 12 'si	207.126,28 TL
Yapılan nakdi yardım toplam	207.000,00 TL

- 15- 5393 sayılı Belediye Kanununun norm kadro ve personel istihdamı başlıklı 49. Maddesin 8. Paragrafında; *"Belediyenin yıllık toplam personel giderleri, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme katsayısı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarın yüzde otuzunu aşamaz. Nüfusu 10.000' in altında olan belediyelerde bu oran yüzde kırk olarak uygulanır"* denilmektedir. Yapılan hesaplama ve tespitlere göre ilgili kanun maddesine uyulduğu 2017 yılı içerisinde 11.269.253,34 TL personel gideri yapıldığı ve % 15,88 oranında kalındığı ,

A - En son gerçekleşen bütçe gelirleri toplamı (2016)	68.331.111,74 TL
B - 2016 yılı yeniden değerlendirme oranı (2017'da uygulanacak)	% 3,83
$B = (68.331.111,74 \times 3,83) / 100$	2.617.081,58 TL
$C = (A + B) = (68.331.111,74 + 2.617.081,58)$ (Değerlendirilmiş gerçekleşen en son yıl bütçe geliri)	70.948.193,32 TL
$D = (70.948.193,32 \times 30) / 100$	2017 'DA 21.284.458,00 TL 'Yİ AŞAMAZ.
2017 YILININ PERSONEL GİDERLERİ TOPLAMI	11.269.253,34 TL
$E = 11.269.253,34 \times 100 / 70.948.193,32$	% 15,88

- 16- Belediyede 115 memur, 27 işçi , 30 sözleşmeli olmak üzere toplam 172 personelin çalıştığı, maaşlarının ödenmesinde herhangi bir aksama olmadığı görülmüştür.

Sonuç olarak komisyonumuzca yapılan kontrollerde 2017 yılı gelir ve gider hesaplarında Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliği hükümleri doğrultusunda işlemlerin yürütüldüğü, belediye gelirlerinin daha etkin ve verimli bir şekilde kullanılması için daha fazla hassasiyet gösterilmesi gerektiği komisyonumuzca tespit edilmiştir. 28.03.2018

Meclisimizin bilgisine sunarız.
Saygılarımızla.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.04.2018**

Toplantı No:7

Diğer Tespitler ;Belediye meclis üyeleri Metin kanat ve İbrahim AKTÜRK tarafından denetimraporuna düşülen şerh maddeleri aşağıdadır.

1. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2011 yılında yapılan imar ile alakalı ihalenin 4. maddesinde " Planların tesliminde yüklenici plan ve teknik evrakları etap sınırı teslim eder.İşin yapılma süresi içinde bütün ölçeklerdeki tasarı projelerin bir boyalı kopyası ilgili birimlere sunulur.Gerekli incelemelerden sonra hazırlanacak rapor doğrultusunda düzenlemeler yapılır.Yeterli düzeyde bulunan tasarılarla ilgili kanunlar çerçevesinde onama kararı alınır.Bu karara göre diğer işlemler yerine getirilir.Planlarda planlamanın her aşamasında belediyenin uygun görerek isteyeceği değişiklik ve düzeltmeleri idarenin uygun göreceği süre içinde bedelsiz yapmayı yüklenici kabul eder." denilmekte olup, buna göre İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yapmış olduğu 22/d doğrudan temin yoluyla plan değişikliği ve plan notları ile alakalı alımlar kanaatimizce uygun değildir.
2. Fen işleri Müdürlüğü ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafınca yapılan İlçemiz sınırları içerisinde bulunan muhtelif park ve bahçelerde yapılan elektrik bakım ve tamirleri için ödenen rakamların piyasa değerinden yüksek olduğu kanaatindeyiz.
3. Park ve Bahçeler Müdürlüğünün " Park, bahçe, refüj bakım, yapım ve tamir hizmeti alımı " ile ilgili yapmış olduğu ihale ile ilintili olarak 22/d doğrudan temin yoluyla da hizmet alımı yapıldığı görülmüş olup, kanaatimizce yapılan bu alım uygun değildir.
4. Zabıta Müdürlüğünce yapılan araç bakım, onarım ve tamir işlerinde araçların değerinden fazla bakım, onarım ve tamir ücreti ödendiği görülmüştür. Bakım ve onarım sonrası çıkan parçalar tarafımızca görülmek istenmiş ancak görülememiştir.
5. Fen İşleri Müdürlüğünce ilçemiz sınırları içinde bulunan muhtelif parklarda yapılan bakım onarım işlerinin değerinden yüksek yapıldığı kanaatindeyiz.

KARAR:80

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 07/03/2018 tarih 233 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kazım Karabekir Mahallesi 471 ada 17 parselin hissedarı tarafından 06/03/2018 tarih 4809 sayılı dilekçe ile Müdürlüğümüze başvurarak Belediyemiz ile hissedar olduğu 471 ada 17 parsel tamamı 303,34 m² arsada bulunan 56,24 m² lik belediye hissesinden hissesine düşen 29,19 m² belediye hissesinin satışının yapılmasını talep etmektedir. Kazım Karabekir Mahallesi 471 ada 17 nolu parsel de bulunan 56,24 m² lik belediye hissesinden hissedarın hissesine düşen 29,19 m² belediye hissesinin satışının yapılmasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:81

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 20/03/2018 tarih 275 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 19/03/2018 tarih E.5687733 sayılı yazıda Kapaklı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünce mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz Atatürk Mahallesi 2095 ada 2 nolu parselde bulunan 2.439,85 m² hissenin Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne Temel Eğitim Binası (24 derslik bir ilkökul ve 24 derslik bir ortaokul binası) yapılmak üzere mülkiyet sorununun çözülmesi talep edilmektedir. (5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) ile 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca Kapaklı İlçesi Temel Eğitim binası (24 derslik bir ilkökul ve 24 derslik bir ortaokul binası) projesinin gerçekleştirilebilmesi için belediyemiz mülkiyetinde olan Atatürk Mahallesi 2095 ada 2 nolu parselde bulunan 2.439,85 m² hissenin okul yapılmak üzere Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve tahsis protokolünü imzalamaya Belediye Başkanı İrfan MANDALI'ya yetki verilmesinin daha detaylı incelenebilmesi için İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **03.04.2018**

Toplantı No:7

KARAR:82

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 20/03/2018 tarih 276 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 19/03/2018 tarih E.5687733 sayılı yazısı ile Kapaklı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünce mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi 369 ada 6 nolu parselde bulunan 702,47 m² hissenin Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne 32 derslikli lise binası yapılmak üzere mülkiyet sorununun çözülmesi talep edilmektedir. (5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi e ve 75. Maddesinin d) bendi uyarınca Kapaklı İlçesi 32 derslikli lise binası projesinin gerçekleştirilebilmesi için belediyemiz mülkiyetinde olan İsmetpaşa Mahallesi 369 ada 6 nolu parselde bulunan 702,47 m² hissenin okul yapılmak üzere Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve tahsis protokolünü imzalamaya Belediye Başkanı İrfan MANDALI'ya yetki verilmesinin daha detaylı incelenebilmesi için İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:83

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 21/03/2018 tarih 279 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Mülkiyeti belediyemize ait olan Pınarça Mahallesi 2 adet tarlanın (885 parsel 10.250,00 m² - 1422 parsel 33.125,00 m²) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile 10 yıllığına tarım arazisi olarak tarım faaliyetlerinde kullanılmak üzere kiralanması ve kira iş ve işlemlerinin gerçekleştirilebilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:84

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 21/03/2018 tarih 280 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Atatürk Mahallesi 231 ada 2 parselin hissedarı tarafından 14/03/2018 tarih 5496 sayılı dilekçe ile Müdürlüğümüze başvurarak Belediyemiz ile hissedar olduğu 231 ada 2 parsel tamamı 504,00 m² arsada bulunan 11,00 m² lik belediye hissesinin satışının yapılmasını talep etmektedir. Atatürk Mahallesi 231 ada 2 nolu parsel de bulunan 11,00 m² lik belediye hissesinin hissedarlarına hissesi oranında satışının yapılmasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:85

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 21/03/2018 tarih 294 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğü'nün 26/02/2018 tarih E.6322 sayılı yazıda Mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait Ankara İli Çankaya İlçesi Meşrutiyet Mahallesi 1087 ada 26 nolu (Kargir Apartman vasıflı) parsel üzerindeki 8 nolu bağımsız bölüm 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) fıkrası kapsamında kabul edilen Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 13.07.2016 tarih 933 sayılı 19.09.2016 tarihli ve 1062 sayılı meclis kararı ile Belediyemize 'irtibat bürosu' olarak kullanılmak üzere 10 (on) yıl süre ile tahsis edilmiştir. Belediyemizce 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin d bendi uyarınca Mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait Ankara İli Çankaya İlçesi Meşrutiyet Mahallesi 1087 ada 26 nolu (Kargir apartman vasıflı) parsel üzerindeki 8 nolu bağımsız bölümün Belediyemize bedelsiz devredilmesi için Tekirdağ büyükşehir Belediyesine talepte bulunulmuş olup talebimiz Büyükşehir Meclisinin 14/02/2018 tarih ve 163 sayılı meclis kararı ile uygun görüldüğünden Mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait Ankara İli Çankaya İlçesi Meşrutiyet Mahallesi 1087 ada 26 nolu (Kargir Apartman vasıflı) parsel üzerindeki 8 nolu bağımsız bölümde kayıtlı taşınmazın Kapaklı Belediyesi adına bedelsiz devir alınmasına ve devir işlemleri için Belediye Başkanı İrfan MANDALI'ya yetki verilmesinin daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.04.2018

Toplantı No:7

KARAR:86

Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 26/03/2018 tarih 457 sayılı Boş Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz G.İ.H.S bulunan 1 adet 3 dereceli Zabıta Komiseri kadrosunun 5 dereceli 1 adet Zabıta Komiseri kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 11 dereceli Kameraman Kadrosunun 3 dereceli 1 adet Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni Kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 8 dereceli Muhasebeci kadrosunun 1 adet 4 dereceli Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni kadrosuna ihdasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:87

Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından sunulan 28/03/2018 tarih 142 sayılı Araç ve İş Makinesi Kiralama konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçe sınırları dahilinde Park ve Bahçelerde bakım yapım ve tamir hizmeti vermek üzere 'Araç ve İş Makinesi Kiralama' hizmeti alımına ihtiyaç duyulmaktadır. 10.10.2018-27.09.2019 tarihleri arasında 'Araç ve İş Makinesi Kiralama' hizmet alımının 4734 Kamu İhale Kanununun 19. Maddesi Açık İhale Usulü çerçevesinde temin edilmesi İhale iş ve işlemlerinin başlatılması konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:88

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 29/03/2018 tarih 1504 sayılı Kentsel Dönüşüm Projesi Hazırlanması konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçe merkezini kapsayan ve 3000 hektar alan için yapılan 2011/183345 İhale Kayıt Numaralı "Sayısal Halihazır Harita Yapımı, İmar Planına Esas Jeolojik Etüd Yapımı, Revizyon-İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Yapımı, Revizyon-İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Yapımı, 1/1000 ölçekli İmar Planı Uygulaması (18. Madde) yapımı, Kentsel Dönüşüm Projesi Hazırlanması" işi kapsamında yazımız ekindeki krokilerde belirtilen sınırlar içindeki 50 hektar alana Kentsel Dönüşüm Projesi hazırlanacaktır. Bu kapsamda İlçemiz İsmetpaşa, Atatürk ve Bahçelievler Mahallelerinde belirlenen toplam 50 hektar alana ait ekli krokiler ile gösterilen sınırların Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve Kentsel Dönüşüm projeleri ile ilgili çalışmaların hazırlanması için gerekli Meclis Kararı alınması ve kararın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin (e) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. Maddesine istinaden onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi hususunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:89

Belediyemiz Spor İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 30/03/2018 tarih 98 sayılı Ödüllendirme konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 29.03.2018 tarih ve 107242-107241-107248 sayılı Kapaklı Spor Kulübü dilekçelerinde; 2017-2018 Futbol Sezonu U-14,U-16 ve A –Takımları Şampiyon olmuştur, Şampiyon olan takımların ilimizi ve İlçemizi en iyi şekilde temsil eden 76 kişiden oluşan futbolcularının ödül yönetmeliği kapsamında ödüllendirilmesi talep edilmiştir.5393 sayılı kanunun 14/b " Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclis kararıyla ödül verilebilir. Gıda bankacılığı yapılabilir." maddesine istinaden ödüllendirme konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.04.2018

Toplantı No:7

KARAR:90

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 30/03/2018 tarih 337 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı Kaymakamlığı İlçe Müftülüğünün 30/03/2018 tarih 337 sayılı yazıda Mülkiyeti belediyemize ve maliye hazinesine ait İlçemiz İnönü Mahallesi 2100 ada 1 nolu parselde bulunan tamamı 8.754,83m2 arsada belediyemize ait 956,99 m2 hissenin Kapaklı İlçe Müftülüğünce Cami yapılması için (Revza camii külliyesi) tahsisi talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca Kapaklı İlçe Müftülüğünce Cami yapılması için (Revza Camii ve Külliyesi) Projesinin gerçekleştirilebilmesi için Belediyemiz mülkiyetinde olan İnönü mahallesi 2100 ada 1 nolu parselde bulunan 956,99 m² hissenin cami yapılmak üzere Kapaklı İlçe Müftülüğüne 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve tahsis protokolü imzalamaya Belediye Başkanı İrfan MANDALI'ya yetki verilmesine konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna ile Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:91

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 03/04/2018 tarih 343 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. İnönü Mahallesi 902 ada 15 parselin hissedarı tarafından 03/04/2018 tarih 6755 sayılı dilekçe ile Müdürlüğümüze başvurarak Belediyemiz ile hissedar olduğu 902 ada 15 parsel tamamı 541,62 m² arsada bulunan 10,96 m² lik belediye hissesinin satışının yapılmasını talep etmektedir. İnönü Mahallesi 902 ada 15 nolu parsel de bulunan 10,96 m² lik belediye hissesinin satışının yapılmasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:92

Cumhuriyet Halk Partisi Belediye Meclis Üyeleri Tarafından sunulan Önergenin görüşülmesine geçildi. Belediyemiz tarafından hazırlanarak Büyükşehir Meclisine onaylanmak üzere sunulan İlçemizde uygulanacak 2018 Yılı Evsel Katı Atık Ücretleri tarife önerimiz Büyükşehir Meclisinin 15/11/2017 tarihli ve 1215 nolu kararı ile onaylanmıştır. Ancak söz konusu 2018 Yılı Evsel Katı Atık Ücretleri tarifesinin pazar yerlerinden alınacak ücretlere ilişkin pazar esnafından fiyatların yüksekliği ile ilgili tepkiler alındığından belirlenen ücretlerin revize edilmesi hususunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için Tarife komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi

BİLGİLENDİRME

Belediye Meclis Başkanı İrfan MANDALI; Bu günkü meclis gündeminin İmar Komisyonu ve Plan ve bütçe komisyonuna sevk edilen konular dışında tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların hayırlı ve uğurlu olması temennisiyle bu günkü oturuma son verilmesine. Kalan gündem maddelerini ve bu günkü oturumda Plan ve Bütçe, İmar ve Tarife komisyonlarına sevk edilen konuları görüşmek üzere 06.04.2018 tarihinde saat 16:00'da belediyemiz meclis salonunda toplanmak üzere ara verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.04.2018**

Toplantı No:8

Meclisi Teşkil Eden Üyeler : Meclis Başkanı : İrfan MANDALI
Üyeler : Adem SEKMEN, Akın YILMAZ, Bahtiyar BÜYÜKBÜCE, Bülent ERES, Ender DUBAZ, Erol ÖZKAN, Halil İbrahim ERKAN, Harun CİHAN, İbrahim AKTÜRK, İlhan ÇETİNKAYA, Kemal KENAR, Mahir ARAS, Metin KANAT, Mustafa ÇETİN, Mustafa SERAT, Muzaffer YILDIRAN, Nalan ÇOLAK, Nezahat ERDOĞAN, Sami İKİZLER, Sevgi AKSOY, Turan ÇAKAN, Ufuk BAYRAKTAR, Yılmaz SAÇ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye Meclisi **2018/NİSAN** ayı aylık olağan toplantısı yapmak üzere Belediye Meclis Salonunda 06.04.2018 Cuma günü saat 16.00'da **2018 toplantı döneminin 8. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplandı.** Yoklama yapılarak Belediye Meclis Üyeleri Bakser ÖZTÜRK ve Sami İKİZLER'in mazeretli olarak toplantıya katılmadığı tespit edildi. Toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeret dilekçeleri meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Bunların dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi. Belediye Başkanı İrfan MANDALI; Bugünkü meclis gündeminin bundan önceki 03.04.2018 gün ve 2018/7 sayılı meclis toplantısında görüşülmesi gereken gündemin 22 ve 23 nolu maddeleri ile bir önceki oturumda Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna sevk edilen konuların görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek gündemin aşağıda belirtildiği şekilde görüşülmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildiğini açıkladı.

İrfan MANDALI
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KARAR:93

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Etüd Proje Müdürlüğü tarafından sunulan 22.02.2018 tarih 103511/48 sayılı İsim verilmesi konulu yazının görüşülmesine geçildi. Belediye Başkanı İrfan MANDALI tarafından sunulan 102739 kayıt nolu dilekçede Cumhuriyet Mahallesi Ali Baba Parkı ile 498 Ada 1,2 ve 3 sayılı parsellerin arasında bulunan isimsiz yola Türk Silahlı Kuvvetleri'nin düzenlemiş olduğu Zeytin Dalı hareketinin isminin verilmesi talebinin komisyonumuzca değerlendirilerek Zeytin Dalı isminin İlçemiz caddelerinden birine verilmesinin uygun olacağı kanaatiyle ilçemiz Fatih Mahallesi 1. Caddenin isminin Zeytin Dalı olarak değiştirilmesinin uygun olacağına Komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi

Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

İrfan MANDALI
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.04.2018**

Toplantı No:8

KARAR: 94

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 29/03/2018 tarih 1504 sayılı Kentsel Dönüşüm Projesi Hazırlanması konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçe merkezini kapsayan ve 3000 hektar alan için yapılan 2011/183345 İhale Kayıt Numaralı “Sayısal Halihazır Harita Yapımı, İmar Planına Esas Jeolojik Etüd Yapımı, Revizyon-İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Yapımı, Revizyon-İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Yapımı, 1/1000 ölçekli İmar Planı Uygulaması (18. Madde) yapımı, Kentsel Dönüşüm Projesi Hazırlanması” işi kapsamında sunulan krokilerde belirtilen sınırlar içindeki 50 hektar alana Kentsel Dönüşüm Projesi hazırlanacağından bu kapsamda İlçemiz İsmetpaşa, Atatürk ve Bahçelievler Mahallelerinde belirlenen toplam 50 hektar alan için hazırlanan krokilerde gösterilen sınırların Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve Kentsel Dönüşüm projeleri ile ilgili çalışmaların hazırlanması alınacak kararın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin (e) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. Maddesine istinaden onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha ayrıntılı incelenebilmesi için komisyon çalışmalarının devam etmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

KARAR: 95

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Spor İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 23/02/2018 tarih 52 sayılı Ödüllendirme konulu yazının görüşülmesine geçildi. Kapaklı Mesleki ve Teknik Anadolu lisesi Müdürlüğünün 13.02.2018 tarih 102794/3290 sayılı yazısı ile 2017-2018 Eğitim Öğretim Yılında Tekirdağ Genç Erkekler Futbol Müsabakalarında şampiyon olan 22 Sporcusunun ve Karate Branşında Türkiye ikincisi olan Hayri Usta ARZU’nun ödüllendirilmesi talebi incelenerek Tekirdağ Genç Erkekler Futbol Müsabakalarında şampiyon olan takımın 22 Sporcusunun 1’er adet küçük altın ile ödüllendirilmesi ve Karate Branşında Türkiye ikincisi olan Hayri Usta ARZU’nun katıldığı şampiyona ile ilgili evrak getirmesi halinde ödüllendirilmesinin uygun olacağına komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

KARAR: 96

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 21/03/2018 tarih 279 sayılı yazısı ile mülkiyeti belediyemize ait olan Pınarça Mahallesinde bulunan 2 adet tarlanın (885 parsel 10.250,00 m² - 1422 parsel 33.125,00 m²) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile 10 yıllığına tarım arazisi olarak tarım faaliyetlerinde kullanılmak üzere kiralanması ve kira iş ve işlemlerinin gerçekleştirilebilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin hususunun daha ayrıntılı incelenebilmesi için komisyon çalışmalarının devam etmesine oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

İrfan MANDALI
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.04.2018**

Toplantı No:8

KARAR: 97

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 21/03/2018 tarih 294 sayılı yazısı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğü'nün 26/02/2018 tarih E.6322 sayılı yazıda Mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait Ankara İli Çankaya İlçesi Meşrutiyet Mahallesi 1087 ada 26 nolu parsel üzerindeki (Kargir Apartman vasıflı) 8 nolu bağımsız bölüm Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 13.07.2016 tarih 933 sayılı 19.09.2016 tarihli ve 1062 sayılı meclis kararı ile Belediyemize 'irtibat bürosu' olarak kullanılmak üzere 10 (on) yıl süre ile tahsis edildiği ve sonrasında Belediyemiz tarafından ilgili taşınmasın belediyemize bedelsiz devredilmesi için talepte bulunulmuş olup Tekirdağ Büyükşehir Meclisinin 14/02/2018 tarih ve 163 sayılı meclis kararı ile uygun görülmüştür. Mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait Ankara İli Çankaya İlçesi Meşrutiyet Mahallesi 1087 ada 26 nolu parsel üzerindeki (Kargir Apartman vasıflı) 8 nolu bağımsız bölümde kayıtlı taşınmazın Kapaklı Belediyesi adına bedelsiz devir alınmasının ve devir alma işlemleri için Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi. **Oylamaya geçildi Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.**

KARAR: 98

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından sunulan 28/03/2018 tarih 142 sayılı yazısı ile Kapaklı İlçe sınırları dahilinde Park ve Bahçelerde bakım yapım ve tamir hizmeti vermek üzere Araç ve İş Makinesi Kiralama Hizmeti alımına ihtiyaç duyulduğundan 10.10.2018-27.09.2019 tarihleri arasını kapsayan dönem için 4734 Kamu İhale Kanununun 19. Maddesi Açık İhale Usulü çerçevesinde Araç ve İş Makinesi Kiralama hizmet alımı ile ilgili İhale iş ve işlemlerinin başlatılmasının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesince uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi. **Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.**

KARAR: 99

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Spor İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 30/03/2018 tarih 98 sayılı Ödüllendirme konulu yazısı ile 29.03.2018 tarih ve 107242-107241-107248 sayılı Kapaklı Spor Kulübü dilekçelerinde; 2017-2018 Futbol Sezonu U-14,U-16 ve A –Takımları Şampiyon olduğu ve Şampiyon olan takımların İlimizi ve İlçemizi en iyi şekilde temsil eden 76 kişiden oluşan futbolcularının ödüllendirilmesi talep edildiğinden 5393 sayılı kanunun 14/b maddesine istinaden bahsi geçen sporcuların ödüllendirilmesi ve ödüllendirmenin şekli ve miktarını belirleme konusunda Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi. **Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizceoy birliği ile kabul edildi.**

İrfan MANDALI
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 06.04.2018

Toplantı No:8

KARAR: 100

Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonunun Müşterek Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 20/03/2018 tarih 275 sayılı yazısı ile Kapaklı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 19/03/2018 tarih E.5687733 sayılı yazısında mülkiyeti belediyemize ait olan Atatürk Mahallesi 2095 ada 2 nolu parselde bulunan 2.439,85 m² hissenin Temel Eğitim Binası (24 derslik bir ilkokul ve 24 derslik bir ortaokul binası) yapılmak üzere Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisi istenmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) ile 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca Kapaklı İlçesi Temel Eğitim binası (24 derslik bir ilkokul ve 24 derslik bir ortaokul binası) projesinin gerçekleştirilebilmesi için belediyemiz mülkiyetinde olan Atatürk Mahallesi 2095 ada 2 nolu parselde bulunan 2.439,85 m² hissenin okul yapılmak üzere Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve tahsis protokolünü imzalamaya Belediye Başkanı yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonunun Müşterek Raporu meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

KARAR: 101

Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonunun Müşterek Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 20/03/2018 tarih 276 sayılı yazısı ile Kapaklı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 19/03/2018 tarih E.5687733 sayılı yazısı ile Kapaklı Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne mülkiyeti belediyemize ait İsmetpaşa Mahallesi 369 ada 6 nolu parselde bulunan 702,47 m² hissenin Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne 32 derslikli lise binası yapılmak üzere tahsisi istenmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca Kapaklı İlçesi 32 derslikli lise binası projesinin gerçekleştirilebilmesi için belediyemiz mülkiyetinde olan İsmetpaşa Mahallesi 369 ada 6 nolu parselde bulunan 702,47 m² hissenin okul yapılmak üzere Kapaklı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve tahsis protokolünü imzalamaya Belediye Başkanı yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonunun Müşterek Raporu meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

KARAR: 102

Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonunun Müşterek Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 30/03/2018 tarih 337 sayılı yazısı ile Kapaklı Kaymakamlığı İlçe Müftülüğünün 30/03/2018 tarih 76 sayılı yazıda mülkiyeti belediyemize ve maliye hazinesine ait İnönü Mahallesi 2100 ada 1 nolu parselde bulunan tamamı 8.754,83 m² arsada içerisinde belediyemize ait 956,99 m² hissenin Kapaklı İlçe Müftülüğüne Cami yapılması için (Revza camii külliyesi) tahsisi talep edildiğinden 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) ve 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca Revza Camii ve Külliyesi Projesinin gerçekleştirilebilmesi için Belediyemiz mülkiyetinde olan İnönü Mahallesi 2100 ada 1 nolu parselde bulunan 956,99 m² hissenin cami yapılmak üzere Kapaklı İlçe Müftülüğüne 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve tahsis protokolü imzalamaya Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonunun Müşterek Raporu meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

İrfan MANDALI
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.04.2018**

Toplantı No:8

KARAR: 103

Tarife Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Cumhuriyet Halk Partisi Belediye Meclis Üyeleri Tarafından sunulan Önergesinde Belediyemiz tarafından hazırlanarak Büyükşehir Meclisine onaylanmak üzere sunulan İlçemizde uygulanacak 2018 Yılı Evsel Katı Atık Ücretleri tarife önerimiz Büyükşehir Meclisinin 15/11/2017 tarihli ve 1215 nolu kararı ile onaylandığı, ancak söz konusu 2018 Yılı Evsel Katı Atık Ücretleri tarifesinin pazar yerlerinden alınacak ücretlere ilişkin pazar esnafından fiyatların yüksekliği ile ilgili tepkiler alındığından belirlenen ücretlerin revize edilmesi talep edilmiştir. Konuya ilişkin yapılan incelemede Evsel Katı Atık Ücret Tarifesinin belirleme yetkisi Büyükşehir Belediye Meclisi'ne ait olması nedeniyle 1. Grup Pazar Yerlerinin m²'sinden 0,44 TL, 2. Grup Pazar Yerlerinin m²'sinden 0,50 TL ücret alınması için tavsiye niteliğinde Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasının uygun olacağına komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

Tarife Komisyonunun Raporu meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

BİLGİLENDİRME:

Belediye Başkanı İRFAN MANDALI; Bu günkü meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle bu günkü meclis gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından oturuma son verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK
Meclis Katibi