KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **05.06.2018** **Toplantı No:11**

Meclisi Teşkil Eden Üyeler**:** Meclis Başkanı **:** İrfan MANDALI
Üyeler **:** Adem SEKMEN, Bülent ERES, Bahtiyar BÜYÜKBÜCE, Bakser ÖZTÜRK, Bülent ÇİFTÇİ, Ender DUBAZ, Erol ÖZKAN, Halil İbrahim ERKAN, Harun CİHAN, İbrahim AKTÜRK,İlhan ÇETİNKAYA, Kemal KENAR, Mahir ARAS, Metin KANAT, Mustafa SERAT, Muzaffer YILDIRAN, Nalan ÇOLAK, Nezehat ERDOĞAN, Sevgi AKSOY, Turan ÇAKAN, Ufuk BAYRAKTAR, Yılmaz SAÇ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye Meclisi **2018/HAZİRAN** ayı aylık olağan toplantısı yapmak üzere Belediye Meclis Salonunda 05.06.2018 Salı günü saat 14.00'da **2018 toplantı döneminin 11. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplandı.** Yoklama yapılarak Belediye Meclis Üyeleri Ersin YAVUZ, İlhan ÇETİNKAYA, Mustafa ÇETİN ve Sami İKİZLER'in mazeretli olarak toplantıya katılmadığı tespit edildi. Toplantıya katılmayan Meclis Üyeleri'nin mazeret dilekçeleri meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Bunların dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi. Bir önceki meclis bileşiminde alınan kararlara ilişkin maddi hata bulunup bulunmadığının anlaşılması için karar özetleri okunarak meclisimizce hata bulunmadığı tespit edildi. Belediye Başkanı İrfan MANDALI; Gündem maddelerinin okunmasına geçildiğini, bugünkü meclis gündemine öneri ile müzekkere olup olmadığı sordu; Belediye Başkanı İrfan MANDALI bugünkü gündem maddelerine ilave olarak Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından sunulan 29.05.2018 tarih 504 sayılı Kültürel gezi ve faaliyet konulu yazısı, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından sunulan 29.05.2018 tarih 505 sayılı Kültürel gezi ve faaliyet konulu yazısı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 04.06.2018 tarih 2462 sayılı Uygulama İmar Planı değişikliği konulu yazısı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 04.06.2018 tarih 2477 sayılı Uygulama İmar Planı değişikliği konulu yazısının bu günkü meclis gündeminde alınması ve gündemin aşağıda belirtildiği şekilde oluşturularak sırasıyla görüşülmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
Belediye Başkanı	Meclis Katibi	Meclis Katibi

1- Açılış ve yoklama.
2- Saygı duruşu.
3- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 25.05.2018 tarih 112915/534 sayılı 1589 ada 1 parsel 26 nolu işyerinin satışı konulu yazısının görüşülmesi.
4- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 28.05.2018 tarih 113070/548 sayılı Fatih Mahallesi 727 ada 8 parselde bulunan tamamı 135,00 m² arsada bulunan 23,00 m² lik Belediye Hissesinin hissedarına satışı konusunun görüşülmesi.
5- Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 28.05.2018 tarih 113016/699 sayılı Dolu Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi.
6- Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 28.05.2018 tarih 113019/700 sayılı Boş Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesi.
7- Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 28.05.2018 tarih 113176/504 sayılı Ek Bütçe konulu yazısının görüşülmesi.

İrfan MANDALI	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
Belediye Başkanı	Meclis Katibi	Meclis Katibi

8- Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından sunulan 28.05.2018 tarih 112304/506 sayılı Kültürel Gezi Personel görevlendirilmesi ve 29.05.2018 tarihve 112304/504 sayılı kültür ve gezi faaliyetleri konulu yazısının görüşülmesi.
9- Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından sunulan 29.05.2018 tarih 113203/507 sayılı Kültürel Gezi Personel görevlendirilmesi ve 29.05.2018 tarih 113203/505 konulu yazısının görüşülmesi.
10- Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından sunulan 31.05.2018 tarih 735 sayılı Geçici Semt Pazarı kurulması konulu yazısı.
11- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 04.06.2018 tarih 2462 sayılı 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği konulu yazısı.
12- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 05.06.2018 tarih 2477 sayılı 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği konulu yazısı.
13-İmar Komisyonuna sevk edilen konuların görüşülmesi.
14- Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilen konuların görüşülmesi.

BİLGİLENDİRME:
Belediye Meclis Başkanı İrfan MANDALI tarafından; Belediye Meclis üyesi Erol ŞAHİN'in 21.05.2018 tarih 10133 evrak kayıt nolu dilekçesi ile Belediye Meclis üyeliğinen istifa ettiği, kalan süreyi tamamlamak üzere yedek meclis üyesi Bülent ÇİFCİ'ın göreve başladığı 5393 sayılı belediye kanunun 29. Maddesine istinaden Belediye meclisinin bilgisine sunulmuştur.

KARAR:120
Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 25/05/2018 tarih 534 sayılı 1589 ada 1 parselde yer alan 26 nolu işyeri satışı konulu yazısının görüşülmesine geçildi.Mülkiyeti belediyemize ait İnönü Mahallesi Yeni Sanayi Caddesi 3.Sokak 1589 ada 1 nolu parselde yer alan 26 bağımsız nolu Küçük Sanayi Asma Katlı İş Yeri vasfındaki taşınmazın satışı için 06/02/2018 tarih 4 nolu meclis kararı ile belediye meclisi karar almıştır. Kıymet takdiri yapılarak ihaleye çıkarılan ancak ihaleye katılım olmadığından dolayı isteklisi çıkmayan söz konusu taşınmazın; taksitli satılabilmesi için peşinat tutarının, taksit sayısının ve uygulanacak vade farkının belirlenerek 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışa çıkarılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrasına göre belediye meclisinde görüşülerek karara bağlanması konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:121
Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 28/05/2018 tarih 548 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Fatih Mahallesi 727 ada 8 parselin hissedarı tarafından 24/05/2018 tarih 10568 sayılı dilekçe İle Müdürlüğümüze başvurarak Belediyemiz ile hissedar olduğu 727 ada 8 parsel tamamı 135,00 m² arsada bulunan 23,00 m² lik Belediye hissesinin satışının yapılmasını talep etmektedir. Fatih Mahallesi 727 ada 8 nolu parsel de bulunan 23,00 m² lik belediye hissesinin satışının yapılmasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:122
Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 28/05/2018 tarih 699 sayılı Dolu Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz T.H.S bulunan 1 adet 3. dereceli Mühendis Kadrosunun 1 adet 1 dereceli Mühendis kadrosuna, T.H.S bulunan 1 adet 3. Dereceli Tekniker kadrosunun 1 adet 1. Dereceli Tekniker kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 3. Dereceli Zabıta Komiseri kadrosunun 1 adet 2. Dereceli Zabıta Komiseri kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 8 dereceli Memur kadrosunun 5. Dereceli 1 adet memur kadrosuna ihdasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
Belediye Başkanı	Meclis Katibi	Meclis Katibi

Karar Tarihi: **05.06.2018** **Toplantı No:11**

KARAR:123
Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 28/05/2018 tarih 700 sayılı Boş Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz G.İ.H.S bulunan 1 adet 9. dereceli Tahsildar Kadrosunun 1 adet 4 dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 9. Dereceli Tahsildar kadrosunun 1 adet 5. Dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 8. Dereceli Tahsildar kadrosunun 1 adet 5. Dereceli Memur kadrosuna ihdasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:124
Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 28/05/2018 tarih 504 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. 2018 mali yılı bütçesi 06.10.2017 tarih ve 169 nolu meclis kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesi ve mahalli idareler bütçe ve muhasebe yönetmeliğinin 27. Maddesi gereğince onaylanmış olup bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan bütçe tertibine mahalli idareler bütçe ve muhasebe yönetmeliğinin 37. Maddesine göre ek bütçe yapılması konusunun daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:125
Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından sunulan 28.05.2018 tarih 112304/506 sayılı ve 29.05.2018 tarih 112304/504 sayılı yazılarının görüşülmesine geçildi. İlçemiz Yanıkağıl Ortaokulu Sosyal ve Kültürel Etkinlikler kapsamında Ohrid Belediye Başkanının yapmış oldukları festival için yapılan davet üzerine halkoyunu gösterisini sergilemek amacıyla öğrenci, öğretmen ve velilerle beraber 26/06/2018-01/07/2018 tarihleri arasında Makedonya'ya gezi yapılacaktır. Bu gezi esnasında Makedonya'ya gitmek üzere Belediye personellerimizden Serap DEMİR (Sosyolog) ve Eda AYAS (Eğitmen)'ın görevlendirilmesi, Yanıkağıl Ortaokulu tarafından talep edilen gezi için konaklama ve araç talebi hizmetinin belediyemizce karşılanmasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:126
Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından sunulan 29.05.2018 tarih 113203/507 sayılı ve 29.05.2018 tarih 113203/505 sayılı yazılarının görüşülmesine geçildi. İlçemiz Yıldızkent Ortaokulu 9-12 Haziran 2018 tarihleri arasında Makedonya'da yapılacak halk oyunları ve dans festivaline öğrenci ve öğretmenler ile birlikte katılabilmek için konaklama ve araç talebi hizmetinin Belediyemizce karşılanmasının uygun olduğuna ve Belediye personellerimizden Dilek Güneri (Zabıta Amiri), Serpil ÇELİK KAANOĞLU (Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni) ve Burçak DUBAZ'ın (Hemşire) öğrenci ve öğretmenler ile birlikte Makedonya'ya gitmek üzere görevlendirilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:127
Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından sunulan 31/05/2018 tarih 735 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı Pazarcılar Derneği Yönetim Kurulu tarafından belediyemize sunulan dilekçede Salı günü Cumhuriyet Mahallesi Turgut Özal Caddesi civarına geçici semt pazarı kurulması talebinin daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:128
Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 04/06/2018 tarih 113822/2462 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçesi Pınarça Mahallesi 309 ada 121 nolu parselin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10.05.2018 tarih 612 sayılı Meclis Kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli imar planı

İrfan MANDALI	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
Belediye Başkanı	Meclis Katibi	Meclis Katibi

değişikliğine istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin plan paftaları ve plan açıklma raporu incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 14'üncü 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonu'na havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KARAR:129

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 05/06/2018 tarih 113947/2477 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçesi Karaağaç Mahallesi F19B20D4A Pafta 224-667-668-670 ve 671 adalar arasında kalan Park alanının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait plan paftaları ve plan açıklma raporu incelenertek 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonu'na havale edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

BİLGİLENDİRME:

Belediye Meclis Başkanı İrfan MANDALI; Bu günkü meclis gündeminin İmar Komisyonu ve Plan ve bütçe komisyonuna sevk edilen konular dışında tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların hayırlı ve uğurlu olması temennisiyle bu günkü oturuma son verilmesine. Kalan gündem madelerini ve bu günkü oturumda Plan Bütçe ve İmar komisyonlarına sevk edilen konuları görüşmek üzere 07.06.2018 tarihinde saat 16:00'da belediyemiz meclis salonunda toplanmak üzere ara verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
Belediye Başkanı	Meclis Katibi	Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **07.06.2018** **Toplantı No:12**

Meclisi Teşkil Eden Üyeler **:** Meclis Başkanı V. **:** Ersin YAVUZ
Üyeler **:** Adem SEKMEN, Bülent ÇİFTÇİ, Ender DUBAZ, Erol ÖZKAN, Ersin YAVUZ, Halil İbrahim ERKAN, Harun CİHAN, İbrahim AKTÜRK, Kemal KENAR, Mahir ARAS, Metin KANAT, Mustafa ÇETİN, Muzaffer YILDIRAN, Nalan ÇOLAK, Nezehat ERDOĞAN, Sevgi AKSOY, Turan ÇAKAN, Ufuk BAYRAKTAR, Yılmaz SAÇ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye Meclisi **2018/Haziran** ayı aylık olağan toplantısı yapmak üzere Belediye Meclis Salonunda 07.06.2018 Perşembe günü saat 16.00'da **2018 toplantı döneminin 12. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplandı.** Yoklama yapılarak Belediye Başkanı İrfan MANDALI Belediye Meclis Üyeleri Bahtiyar BÜYÜKBÜCE, Bakser ÖZTÜRK, Bülent ERES, İlhan ÇETİNKAYA, Sami İKİZLER'in mazeretli olarak Mustafa SERAT'ın mazeret bildirmeksizin toplantıya katılmadığı tespit edildi. Toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeret dilekçeleri meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Bunların dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi. Belediye 1. Meclis Başkan Vekili Ersin YAVUZ ; Bugünkü meclis gündeminin bundan önceki 05.06.2018 gün ve 2018/11 sayılı meclis toplantısında görüşülmesi gereken gündemin 13 ve 14 nolu maddeleri ile bir önceki oturumda Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna sevk edilen konunuların görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek gündemin aşağıda belirtildiği şekilde görüşülmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildiğini açıkladı.

Ersin Yavuz	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
1.Meclis Başkan Vekili	Meclis Katibi	Meclis Katibi

KARAR:130

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 29/03/2018 tarih 1504 sayılı Kentsel Dönüşüm Projesi Hazırlanması konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçe merkezini kapsayan ve 3000 hektar alan için yapılan 2011/183345 İhale Kayıt Numaralı "Sayısal Halihazır Harita Yapımı, İmar Planına Esas Jeolojik Etüd Yapımı, Revizyon-İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Yapımı, Revizyon-İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Yapımı, 1/1000 ölçekli İmar Planı Uygulaması (18. Madde) yapımı, Kentsel Dönüşüm Projesi Hazırlanması" işi kapsamında sunulan krokilerde belirtilen sınırlar içindeki 50 hektar alana Kentsel Dönüşüm Projesi hazırlanacağından bu kapsamda İlçemiz İsmetpaşa, Atatürk ve Bahçelievler Mahallelerinde belirlenen toplam 50 hektar alan için hazırlanan krokilerde gösterilen sınırların Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmesi ve Kentsel Dönüşüm projeleri ile ilgili çalışmalar hakkında halkın bilgilendirilmesi ve konunun daha ayrıntılı incelenebilmesi için komisyon çalışmalarının devam etmesine oy birliği ile karar verildi.

Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Ersin Yavuz	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
1.Meclis Başkan Vekili	Meclis Katibi	Meclis Katibi

Karar Tarihi: **07.06.2018** **Toplantı No:12**

KARAR: 131
İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından sunulan 31/05/2018 tarih 735 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı Pazarcılar Derneği Yönetim Kurulu tarafından belediyemize sunulan dilekçede Salı günleri Cumhuriyet Mahallesi Turgut Özal Caddesi civarına geçici semt pazarı kurulması talebi uygun olduğundan Turgut Özal Caddesi'nin Vatan Caddesi ile Yıldız Caddesi arasında kalan kısmına Salı günleri Semt Pazarının kurulmasının uygun olduğuna komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verildi.
Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

KARAR: 132
İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 04/06/2018 tarih 113822/2462 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. : Kapaklı İlçesi Pınarça Mahallesi 309 ada 121 nolu parselin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10.05.2018 tarih 612 sayılı Meclis Kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli imar planı değişikliğine istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin plan paftaları ve plan açıklama raporu incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince onaylanmasının ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi konusunun daha ayrıntılı incelenebilmesi için komisyon çalışmalarının devam etmesine komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verildi.
Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

KARAR: 133
İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 05/06/2018 tarih 113947/2477 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçesi Karaağaç Mahallesi F19B20D4A Pafta 224-667-668-670 ve 671 adalar arasında kalan Park alanının Trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait plan paftaları ve plan açıklama raporu incelenerek 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi uygun olduğuna komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verildi.
Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

KARAR: 134
Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 21/03/2018 tarih 279 sayılı yazısı ile mülkiyeti belediyemize ait olan Pınarça Mahallesinde bulunan 2 adet tarlanın 10 yıllığına kiralanması konusu incelenerek bahse konu tarlalarda 3402 sayılı kanunun 22/A maddesi gereğince yenilemenin tescili yapılarak ada, parsel ve alan bilgilerinde değişiklikler meydana geldiği ve yeni şekliyle 289 ada 1 parsel 32.876,71 m² ve 290 ada 1 parsel 10.099,81 m² olarak değiştiği bahse konu tarlaların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile 10 yıllığına tarım arazisi olarak tarım faaliyetlerinde kullanılmak üzere kiralanması ve kira iş ve işlemlerinin gerçekleştirilebilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verildi

Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizceoy birliği ile kabul edildi.

Ersin Yavuz	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
1.Meclis Başkan Vekili	Meclis Katibi	Meclis Katibi

Karar Tarihi: **07.06.2018** **Toplantı No:12**

Meclis Üyesi Erol ÖZKAN Toplantıya Katıldı
Meclis Üyesi Adem SEKMEN Toplantıdan ayrıldı.

KARAR: 135

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Spor İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 26.04.2018 tarih 135 sayılı Dereceye Giren Amatör Sporcuların Ödüllendirilmesi konulu yazısı ve ekleri incelenerek 5-8 Nisan 2018 tarihleri arasında Antalya İlinde yapılan Uluslar arası Open Kick Boks Şampiyonasında İlçemizi temsilen Ahmet ŞİMŞEK 94 kg da birinci, Ömer DEĞİRMENCİ 63 kg da ikinci, Furkan ARDA 52 kg da üçüncü Emre BAYRAM 47 kg da üçüncü olduğu beyan edildiğinden bahsi geçen sporcuların katıldıkları Şampiyonalarda almış oldukları derecelere ilişkin Türkiye Kick Baks Federasyonu tarafından sunulan 03.05.2018 tarih 986 sayılı yazısı incelenerek;

94 kg da birinci olan Ahmet ŞİMŞEK'e 1 adet Tam Altın
63 kg da ikinci olan Ömer DEĞİRMENCİ'ye 1 adet Yarım Altın
52 kg da üçüncü olan Furkan ARDA'ya 1 adet Çeyrek Altın
47 kg da üçüncü Emre BAYRAM'a 1 adet Çeyrek Altın

İle ödüllendirilmesinin uygun olacağına komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verildi.

Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizceoy birliği ile kabul edildi.

KARAR: 136

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü tarafından sunulan 02.05.2018 tarih 241 sayılı yazısı Süloğlu Belediye Başkanlığı mesire alanlarında kullanılmak üzere Kamelya ve masa talebinin ihtiyaç konusu adet bilgilerine ilişkin Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 24.05.2018 tarih 112851/312 sayılı yazısı ile 2 adet çatılı piknik masası ile 4 adet piknik masasının verilmesi uygun bulunduğundan 5393 sayılı kanunun 75. Maddesinin hükümlerine istinaden müdürlüğün yukarıda belirttiği imkanlar doğrultusunda ilgili talebin karşılanmasının uygun olacağına komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verildi.

Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizceoy birliği ile kabul edildi.

KARAR: 137

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 25/05/2018 tarih 534 sayılı 1589 ada 1 parselde yer alan 26 nolu işyeri satışı konulu yazısının görüşülmesine geçildi.Mülkiyeti belediyemize ait İnönü Mahallesi Yeni Sanayi Caddesi 3.Sokak 1589 ada 1 nolu parselde yer alan 26 bağımsız nolu Küçük Sanayi Asma Katlı İş Yeri vasfındaki taşınmazın satışı için 06/02/2018 tarih 4 nolu meclis kararı ile belediye meclisi karar almıştır. Kıymet takdiri yapılarak ihaleye çıkarılan ancak ihaleye katılım olmadığından dolayı isteklisi çıkmayan söz konusu taşınmazın taksitli olarak satılması, satış bedelinin % 50 'sinin peşin geri kalanının 24 ay aylık taksitlerle alınması ve yıllık % 2 vade farkı uygulanması, taksitlerin zamanında ödenmemesi halinde 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51. maddesinde belirtilen oranda gecikme zammı uygulanması, satış işleminin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yapılması ve satış işlemlerinin gerçekleştirilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine komisyonumuzca **oy birliği** ile karar verildi.

Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizceoy birliği ile kabul edildi.

Ersin Yavuz	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
1.Meclis Başkan Vekili	Meclis Katibi	Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **07.06.2018** **Toplantı No:12**

KARAR: 138

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 28/05/2018 tarih 504 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. 2018 mali yılı bütçesi 06.10.2017 tarih ve 169 nolu meclis kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. Maddesi ve mahalli idareler bütçe ve muhasebe yönetmeliğinin 27. Maddesi gereğince onaylanmış olup bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan bütçe tertibine mahalli idareler bütçe ve muhasebe yönetmeliğinin 37. Maddesine göre aşağıdaki tabloda gösterildiği şekilde ek bütçe yapılmasının uygun olduğuna komisyonumuzca **oy çokluğu** ile karar verildi.(Meclis üyeleri Harun CİHAN ve İbrahim AKTÜRK red oyu kullanmıştır.)

Ek Gider Bütçe Tertibi;

KURUMSAL KOD				FONKSİYONEL KOD				FİNANS TİPİ	EKONOMİK KOD				AÇIKLAMA	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
															ELSİLTME	ARTTIRMA	
46	59	14	15	01	3	9	00	5	03	2	5	02	Spor Malzemeleri Alımları	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00
46	59	14	15	01	3	9	00	5	03	2	6	90	Diğer Özel Malzeme Alımları	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00
46	59	14	15	01	3	9	00	5	03	5	9	90	Diğer Hizmet Alımları	0,00	0,00	700.000,00	700.000,00
46	59	14	14	01	3	9	00	5	03	5	5	03	İş Makinası Kiralaması Giderleri	5.000,00	0,00	1.000.000,00	1.005.000,00
46	59	14	14	01	3	9	00	5	03	8	9	01	Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım, Onarım Giderleri	1.963.460,70	0,00	2.500.000,00	4.463.460,70
46	59	14	14	01	3	9	00	5	06	1	1	90	Diğer Mefruşat Alımları	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	6.000.000,00
TOPLAM															0,00	7.800.000,00	

Ek Gelir Bütçe Tertibi ;

Kodu	Açıklama	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
			ELSİLTME	ARTTIRMA	
03 1 2 99	Diğer Hizmet Gelirleri	7.000.000,00	0,00	7.800.000,00	14.800.000,00

Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce Oy Çokluğu ile kabul edildi.

Ender DUBAZ, Erol ÖZKAN, Ersin YAVUZ, Halil İbrahim ERKAN, Kemal KENAR, Muzaffer YILDIRAN, Nalan ÇOLAK, Turan ÇAKAN ve YILMAZ SAÇ'ın Kabul oyuna karşlık (9 Kabul) Meclis Üyeleri Nezahat ERDOĞAN, Metin KANAT, Mahir ARAS, Harun CİHAN, İbrahim AKTÜRK, Mustafa ÇETİN, Bülent ÇİFTÇİ ve İbrahim AKTÜRK (8 Red) ve Sevgi AKSOY Çekimser Oy (1 Çekimser) kullanmıştır.

BİLGİLENDİRME:

Belediye Başkan Vekili Ersin YAVUZ; Bu günkü meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle bu günkü meclis gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından oturuma son verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Ersin Yavuz	Muzaffer YILDIRAN	Nalan ÇOLAK
1.Meclis Başkan Vekili	Meclis Katibi	Meclis Katibi