

### SARAY BELEDİYESİ TAŞINMAZ SATIŞ İHALESİ İLANI

**MADDE 1-** 5 Adet taşınmazımız 18/07/2024 tarihinde Yeni Mah.Orkide Sok.No:1 deki Atatürk Kültür Merkezi Toplantı Salonunda 2886 Sayılı D.İ.K.'nın 45. Maddesi gereği Açık Teklif Arttırma Usulü ile belirtilen saatlerde sıra numarasına göre satış ihalesi yapılacaktır.

**MADDE 2-** Mevcut haliyle satış ihalesi yapılacak olan taşınmaz bilgileri ve parasal değerler tabloda gösterilmiştir.

| S.No | Mahallesi | Cinsi | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m2) | Muhammen Bedel (TL) | Geçici Teminat (TL) | İhale Saati |
|------|-----------|-------|-----|--------|----------------|---------------------|---------------------|-------------|
| 1    | Safaalan  | Arsa  | 175 | 14     | 450,00         | 2.079.000,00        | 62.370,00           | 14:30       |
| 2    | Safaalan  | Arsa  | 175 | 15     | 473,57         | 2.187.893,40        | 65.637,00           | 14:40       |
| 3    | Safaalan  | Arsa  | 175 | 16     | 450,01         | 2.079.046,20        | 62.372,00           | 14:50       |
| 4    | Safaalan  | Arsa  | 175 | 17     | 549,24         | 2.537.488,80        | 76.125,00           | 15:00       |
| 5    | Safaalan  | Arsa  | 177 | 4      | 500,73         | 2.313.372,60        | 69.402,00           | 15:10       |

**MADDE 3-** Taşınmazların ihale satış bedeli peşin ödenir. KDV alınmayacaktır.

**MADDE 4-SÖN BAŞVURU TARİHİ 16/07/2024 saat 17:00'a kadar** Geçici Teminatı TR250001000402083698805058 nolu Saray Belediye Başkanlığı banka hesabına açıklama kısmına ihale sıra numarası yazılarak yatırılması ve Destek Hizmetleri Müdürlüğüne bizzat gelerek ihale başvuru dosyalarını teslim etmek zorundadırlar.

**MADDE 5-** İhaleye katılabilmek için; a-08.09.1983 tarih, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanunun 74.ncü Maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve satın alınması düşünülen taşınmazların tamamı için geçici teminat vermek zorundadırlar.

**b-İhaleye iştirak edecek tüm istekliler;** 1-Geçici Teminat (veya Banka Teminat Mektubu) ve şartname bedeli makbuzu. 2-Maliye'ye ve Saray Belediyesine borcu yoktur belgesi 3-Adreslerini gösterir (ikametgâh) belge. **Gerçek Kişi** Kimlik fotokopisi **Tüzel Kişi** Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi **Vakıflar 1-**İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküsü **Kooperatifler 1-**İmza Sirkülerini ve Yetki Belgesi 2-Faaliyet Belgesi **Dernekler 1-**İhaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi 2-Dernek tüzüğü'nün noter tasdikli sureti **Şirketler 1-**İmza Sirkülerini (Yetkilisi ihaleye gelecek ise) 2-Faaliyet Belgesi 3-İmza Beyannamesi(Şirket Yetkilisinin Vekâlet verdiği kişiye ait) 4-Şirket Yetki Belgesi 5-Ticaret Sicil Gazetesi 6-Şirket ortaklığı varsa ortaklık belgesi **İstekli adına vekâleten ihaleye katılım halinde** Noter Onaylı Vekâletnameleri ile Vekilinin Noter Tasdikli İmza Beyannamesi **c-Şartname Bedeli; 500,00-TL** olup, İhaleye ait şartname Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nden temin edilebilir.