



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:21	Karar No	:844
Karar Dönem	:2019/Haziran	Karar Tarihi	:14/06/2019
Evrak Tarihi	:12/06/2019	Evrak No	:26149
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ONAY VERİLMESİ		

KARAR

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; Kapaklı Belediye Başkanlığının 20/05/2019 tarih ve 99296213-8021 sayılı yazısıyla, İlimiz, Kapaklı İlçesi, Fatih Mahallesi, 747 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 numaralı parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci maddesi kapsamında yapılan imar uygulamasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7/b maddesi uyarınca onaylanmasının talep edildiği, Harita Şube Müdürlüğümüzce 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci maddesi uyarınca yapılacak Arazi ve Arsa Düzenlemesi ile ilgili Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Uygulama İmar Planı Hükümleri kapsamında talep edilen imar uygulaması işleminin yapılmasında bir sakınca olmayacağını değerlendirildiği belirtilerek, Kapaklı Belediye Başkanlığınca 10.05.2019 tarih ve 270 sayılı Encümen Kararı ile onayı alınan imar uygulamasının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup, İlimiz, Kapaklı İlçesi, Fatih Mahallesi, 747 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 numaralı parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci maddesi kapsamında yapılan Kapaklı Belediye Başkanlığınca 10.05.2019 tarih ve 270 sayılı Encümen Kararı ile onayı alınan imar uygulamasının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında aynen onaylanmasının uygunluğuna, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.

Encümen Başkanı
Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Başkanı

Encümen Üye
Nihat MISTİK

Encümen Üye
Fatih ÜNSAL
Genel Sekreter V.

Encümen Üye
Hüseyin Vasfi GÜNER

Encümen Üye
Nafiz Selçuk GÜVENİLİR

Encümen Üye
Hasan TOPRAK

Encümen Üye
Levent KOKSALAN

Encümen Üye
Müveddet IŞIK
Mali Hiz. Dairesi Bşk.

Encümen Üye
Av. Nevim KAÇAR
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk

Encümen Üye
Hasan BAYRAM
Zabıta Dairesi Başkanı

Encümen Üye
Erdin ERAL
Ulaşım Dairesi Başkanı

ENCÜMEN KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi: 10/05/2019

Karar Numarası: ..272.

Belediye Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Belediye Başkanı : Mustafa ÇETİN

Üyeler : Selvi ACET, Serkan GENÇ, Mustafa SANDIKÇI

Fen İşleri Müdürü : Abdullah ÇAKMAK

Mali Hiz. Müdürü : Nurcan SÖNMEZ

Yazı İşleri Müd. V. : Meltem AĞIR

KARARIN ÖZÜ

İlçemiz, Fatih Mahallesi, 747 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 nolu parsellere ait 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulamasına dair karar.

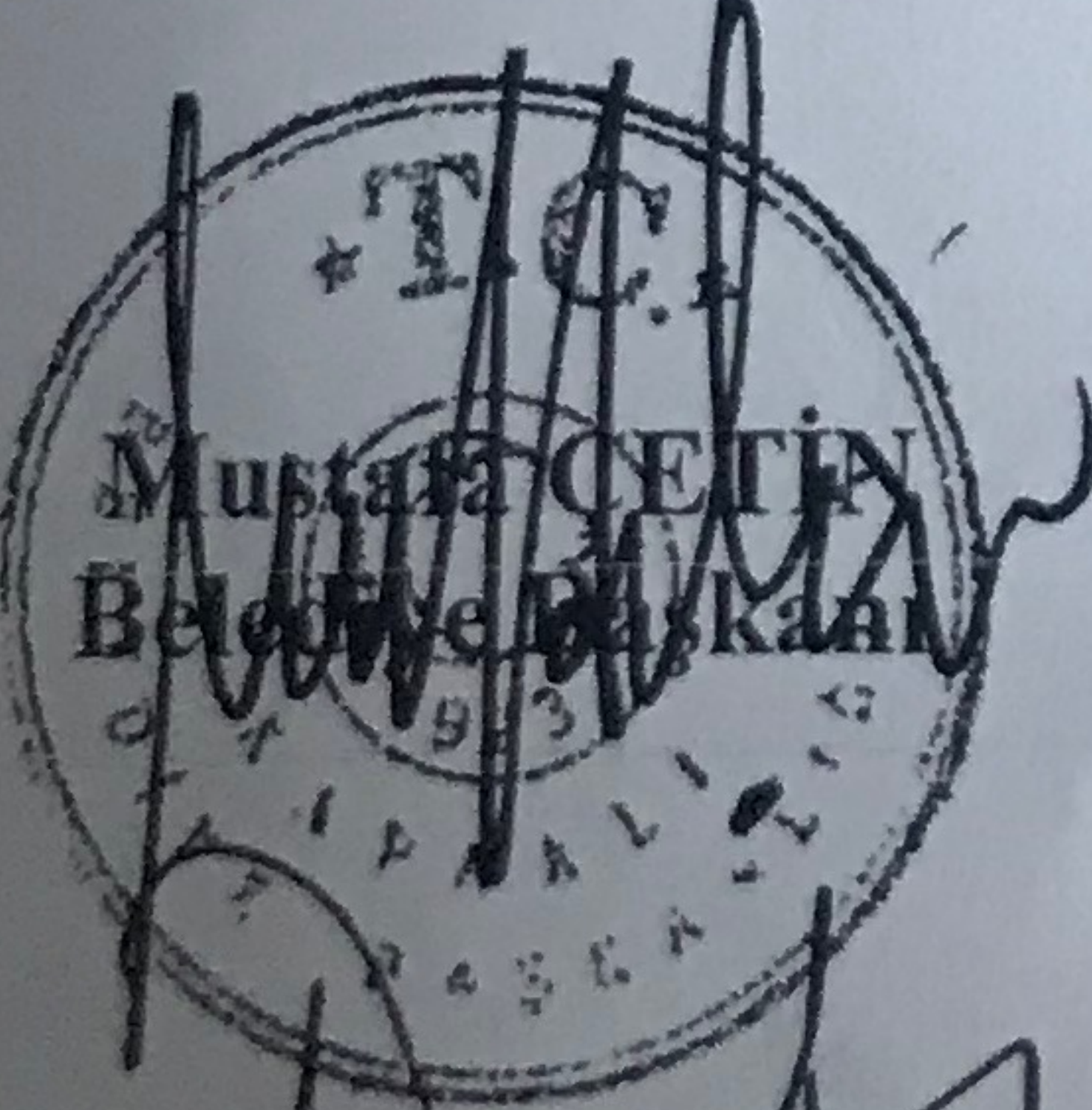
K A R A R

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.05.2019 tarih 143144/1209 sayılı yazısı ve eki Başkanlıkça gereği için Encümene havale edilmekle incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

İlçemiz, Fatih (Karaağaç Mah.) Mahallesinde 03.03.2011 tarih ve 2011/52 sayılı Encümen Kararı ile kesinleşen Domuzdere Mevkiine ait 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulaması, Tekirdağ İdare Mahkemesinin 2019/71 Karar Numarası ile parsel yönünden iptal edilmiştir. İptal kararı 747 ada 4 numaralı parseli kapsamaktadır. Tekirdağ İdare Mahkemesi kararının yerine getirilebilmesi için Müdürlüğümüzce 747 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 numaralı parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulaması dosyası hazırlanmıştır.

İlçemiz, Fatih Mahallesinde (Karaağaç Mah.), 19103 PİN Numaralı 1/1000 ölçekli Karaağaç Domuzdere Mevkii İlave İmar Planında F19B24B1A-1B-1D paftalarda bulunan 747 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 numaralı parselleri kapsayan alan için hazırlanan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulamasına ait parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri Belediyemize teslim edilmiştir.



Abdullah ÇAKMAK
Fen İşleri Müdürü

Selvi ACET
Üye

Serkan GENÇ
Üye

Mustafa SANDIKÇI
Üye

Nurcan SÖNMEZ
Mali Hizmetler Müdürü

Meltem AĞIR
Yazı İşleri Müdürü V.

ENCÜMEN KARAR KAĞIDI

Karar Tarihi: 10/05/2019

Karar Numarası: .27.2

Belediye Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Belediye Başkanı : Mustafa ÇETİN
Üyeler : Selvi ACET, Serkan GENÇ, Mustafa SANDIKÇI
Fen İşleri Müdürü : Abdullah ÇAKMAK
Mali Hiz. Müdürü : Nurcan SÖNMEZ
Yazı İşleri Müd. V. : Meltem AĞIR

KARARIN ÖZÜ : İlçemiz, Fatih Mahallesi, 747 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 nolu parsellere ait 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulamasına dair karar.

KARAR : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.05.2019 tarih 143144/1209 sayılı yazısı ve eki Başkanlıkça gereği için Encümene havale edilmekle incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ: Müdürlüğümüzce parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri incelenmiş olup,

- İmar uygulamasına 747 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 numaralı parseller alınmıştır. Söz konusu parseller 03.03.2011 tarih ve 2011/52 sayılı Encümen Kararı ile tescil edilen, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulaması sonucu Düzenleme Ortaklık Payı kesintisi (DOP) ile oluşmuş imar parselleridir.
- İmar uygulamasında Düzenleme Ortaklık Payı (D.O.P.) 0,0000000'dır.
- İmar uygulaması sonucunda 747 ada 9,10,11,12,13,14,15,16,17 numaralı parseller oluşmuştur.

ASLI GİBİDİR

Düzenleme sınırına istinaden yukarıda ada ve parselleri kapsayan alanda yapılan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulamasının, aynı kanunun 19. maddesine istinaden onaylanması, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Kanununun 7. Maddesinin (b) fıkrasına göre onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi ve onaylanmasına müteakip 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına, gereği için kararın bir örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine Encümenimizce hazırda bulunan üyelerin oybirliği ile karar verildi.



Abdullah ÇAKMAK
Fen İşleri Müdürü

Selvi ACET
Üye

Serkan GENÇ
Üye

Mustafa SANDIKÇI
Üye

Nurcan SÖNMEZ
Mali Hizmetler Müdürü

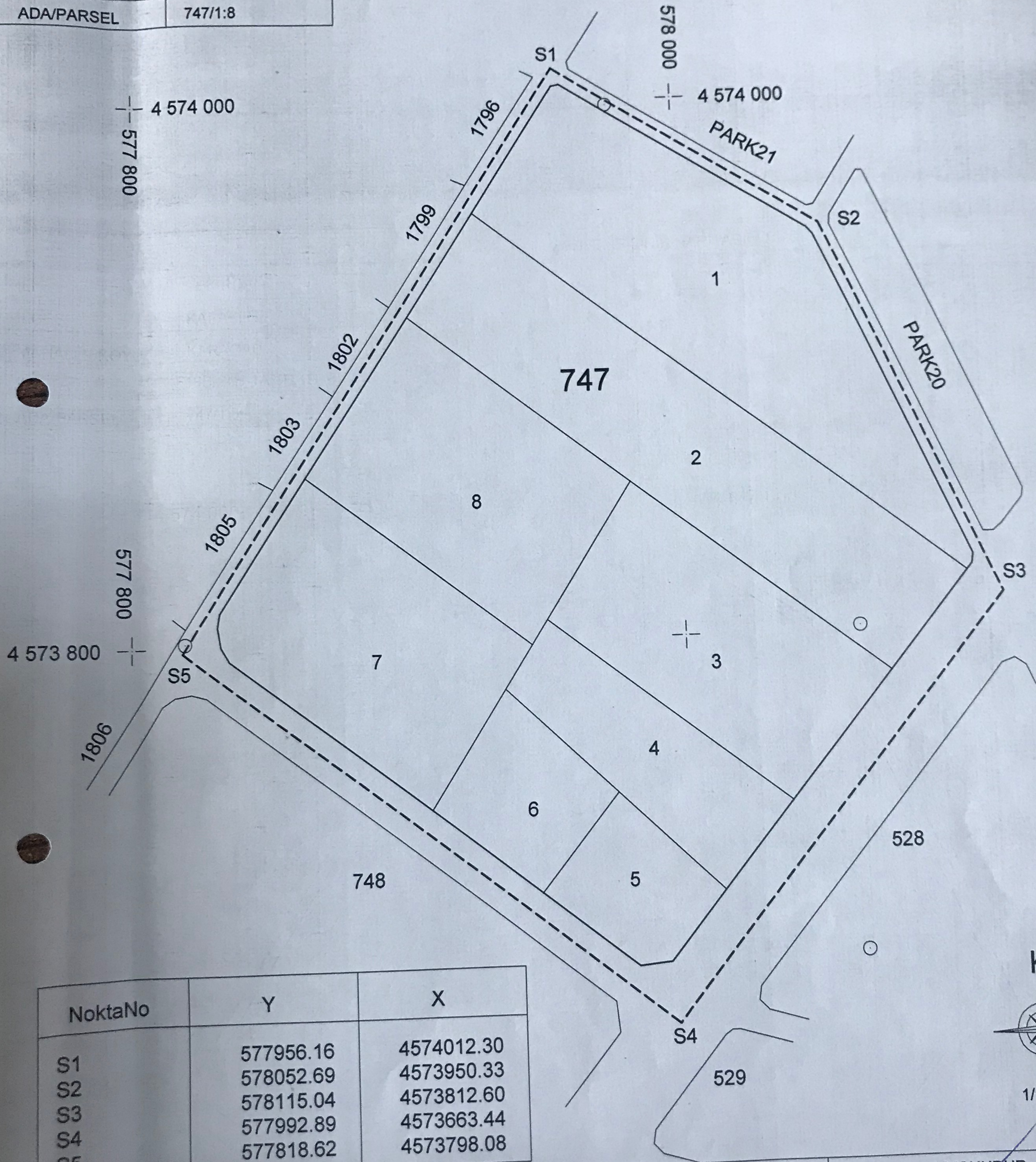
Meltem AĞIR
Yazı İşleri Müdür V

**DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ**

İŞLEMİN CİNSİ	18. MADDE UYGULAMASI			
İŞLEME KONU OLAN PARSELİN	İLİ	: TEKİRDAĞ		
	İLÇESİ	: KAPAKLI/KARAĞAÇ		
	PAFTA NO	: F19B-24B-1A,1B,1D		
	ADA NO	: 747		
	PARSEL NO	: 1 : 8		
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	: ZEKİ YEŞİL		
	ODA SİCİL NO	: 1278		
	TİCARET SİCİL NO	:		
	VERGİ NO	: 36095163856		
	İŞ ADRESİ -TELEFON	: Pınar Bulvarı No :80 KAPAKLI- TEKİRDAĞ T E L : 05335496873		
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ	: 16 /01/..2019		
	BÜRO TESCİL NO	: 8872		
KONTROL VE ONAY	* Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.			
	ENCÜMEN KARARI / KAMULAŞTIRMA		KONTROLÜ YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
			/...../ 20....	/...../ 20....
			/...../ 20....	/...../ 20....
	/...../20....		Tarihyevmiye no ile tescil edilmiştir.	
TESCİL	Tapu Sicil Müdürü Mühür/İmza			

DÜZENLEME SINIR HARİTASI

İLİ	TEKİRDAĞ
İLÇESİ	KAPAKLI
MAHALLE/KÖYÜ	KARAĞAÇ
PAFTA	F19B-24B-1A,1B,1D
ADA/PARSEL	747/1:8



NoktaNo	Y	X
S1	577956.16	4574012.30
S2	578052.69	4573950.33
S3	578115.04	4573812.60
S4	577992.89	4573663.44
S5	577818.62	4573798.08

DÜZENLEYEN

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

TARİH

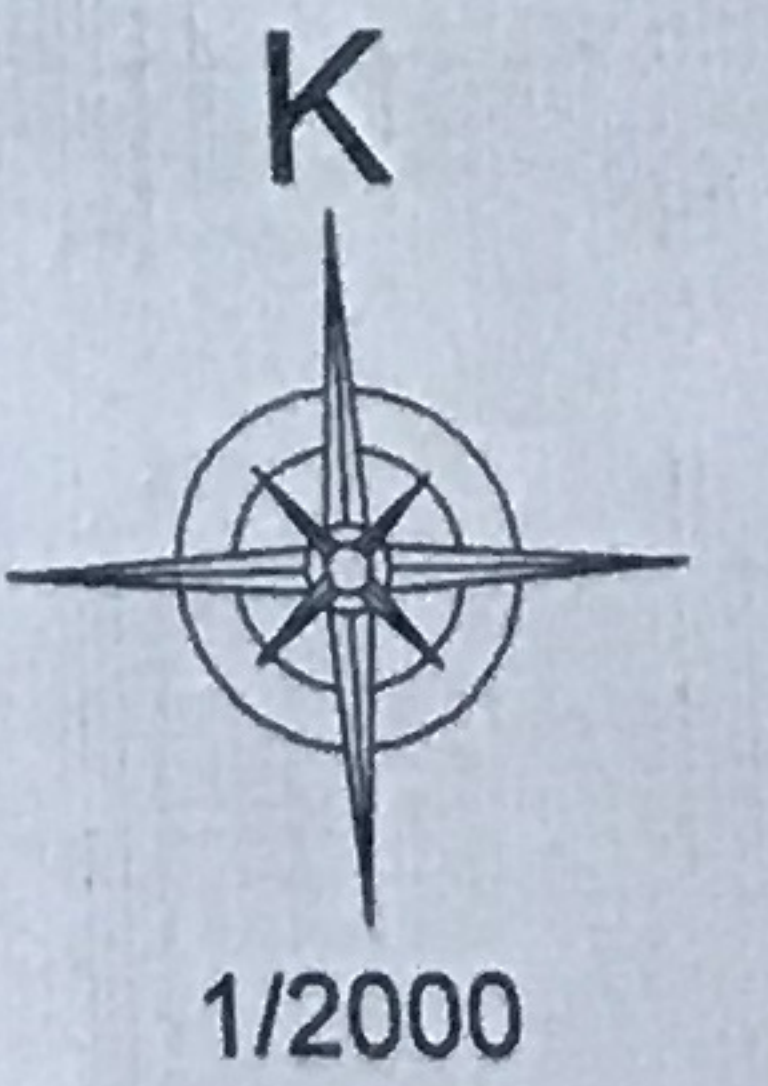
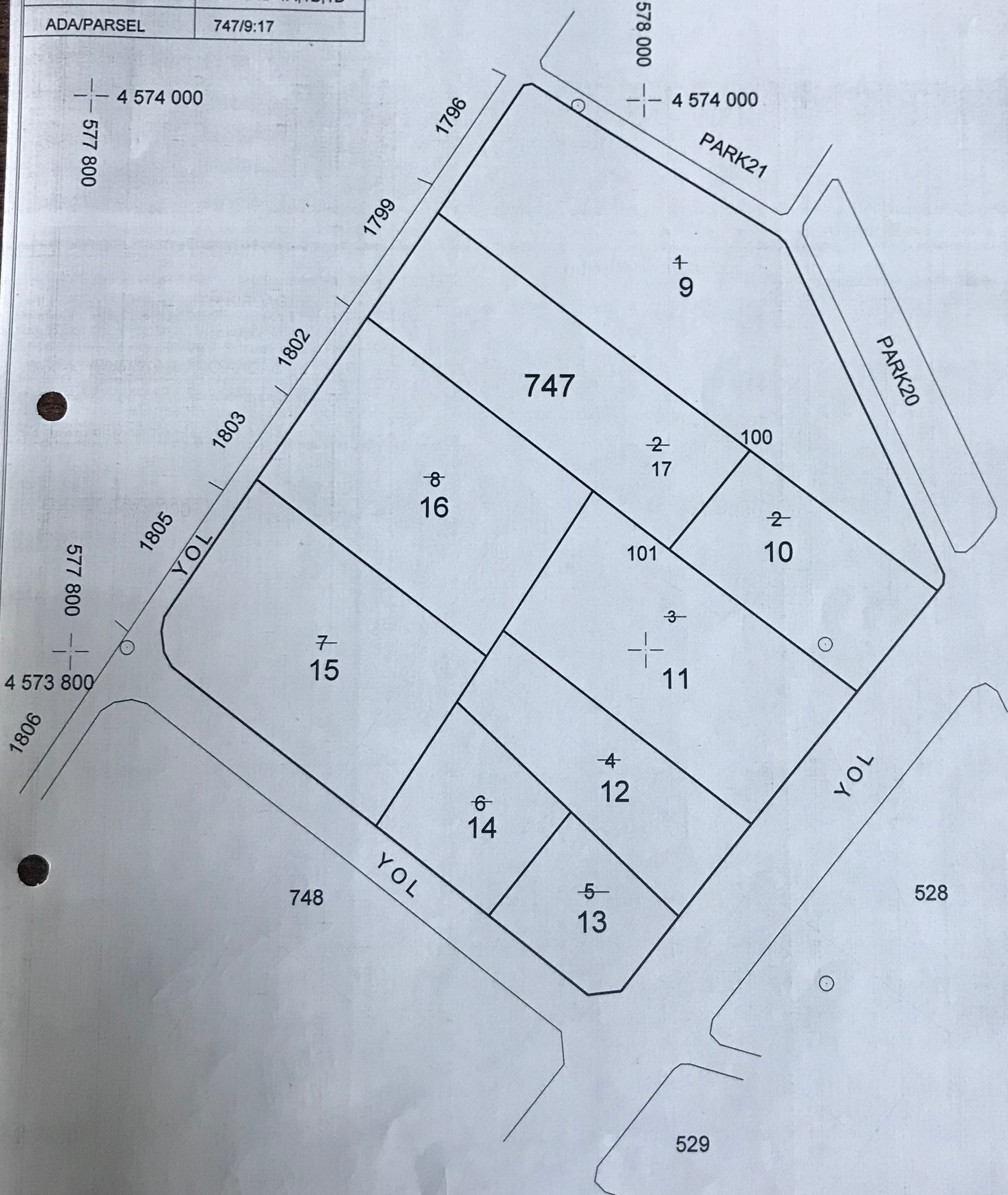
İMZA

Zeki YEŞİL
Harita Mühendisi
Oda Sicil No. 1278
Dip. No. HYTO-296

Ali Kemal BERTAS
Kapaklı Belediye Başkanlığı
Harita ve Sınırlılık Müdür Vekili

DURUM HARİTASI

İLİ	TEKİRDAĞ
İLÇESİ	KAPAKLI
MAHALLE/KÖYÜ	KARAĞAÇ
PAFTA	F19B-24B-1A,1B,1D
ADA/PARSEL	747/9:17



DÜZENLEYEN

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

TARİH

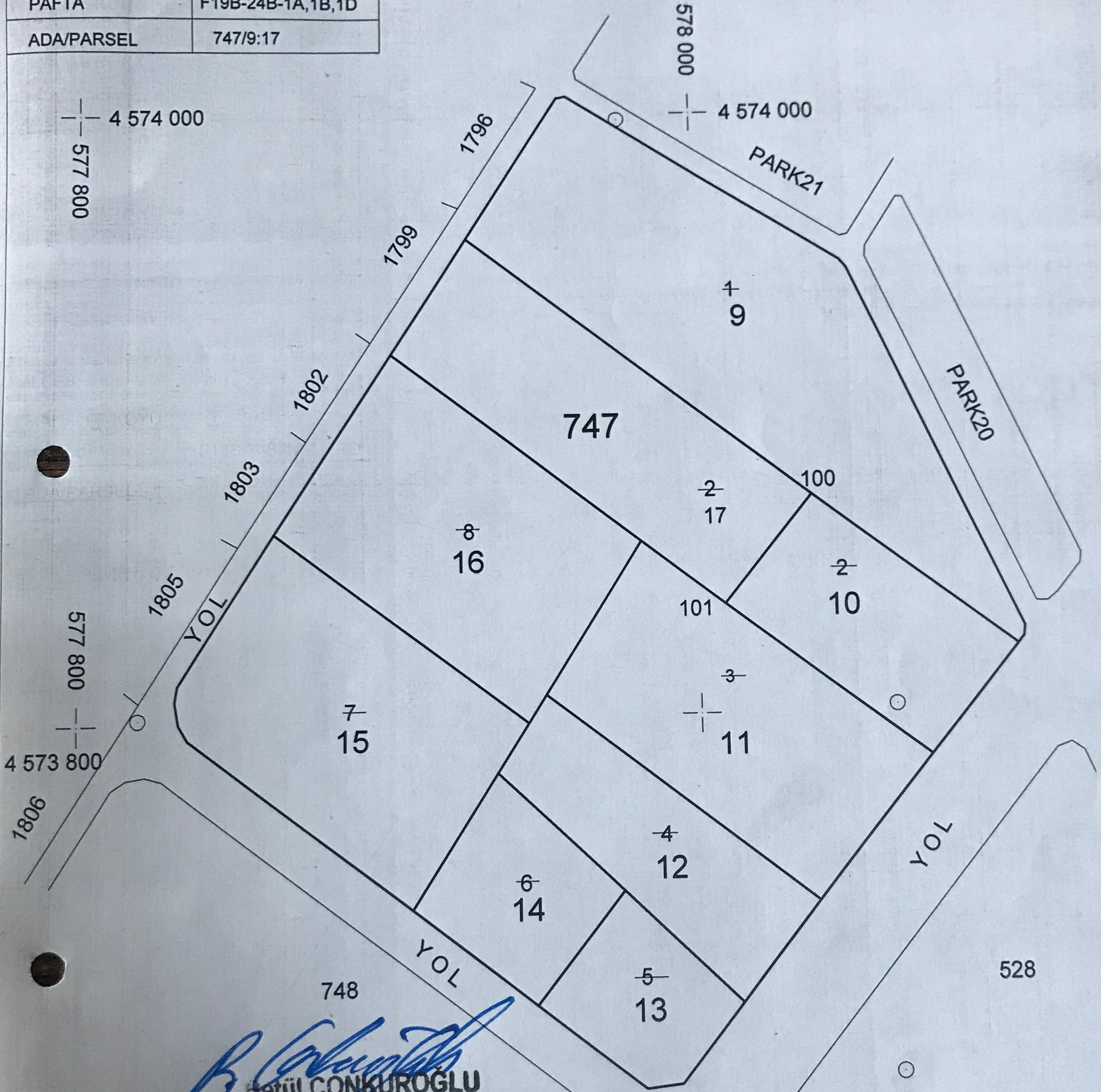
İMZA

Zeki YEŞİL
Harita Mühendisi
Oda Sicil No. 1278
Dip. No. HYTO-296

Kapalı Belediye Başkanlığı
Harita ve Jeoğrafya Müdürlüğü

PARSELASYON HARİTASI

İLİ	TEKİRDAĞ
İLÇESİ	KAPAKLI
MAHALLE/KÖYÜ	KARAĞAÇ
PAFTA	F19B-24B-1A,1B,1D
ADA/PARSEL	747/9:17



Betül ÇONKUROĞLU
Harita Mühendisi
Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi

Kemal ERSOYLU
Harita Şube Müdür V.

Bülent ERGİN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

ADI SOYADI

TARİH

DÜZENLEYEN

Zeki YEŞİL
Harita Mühendisi
Oda Sicil No. 1278
HYTO-296

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

Mehmet PEKTAŞ
Kapaklı Belediye Başkanlığı
İmar ve Şehircilik Müdür Vekili

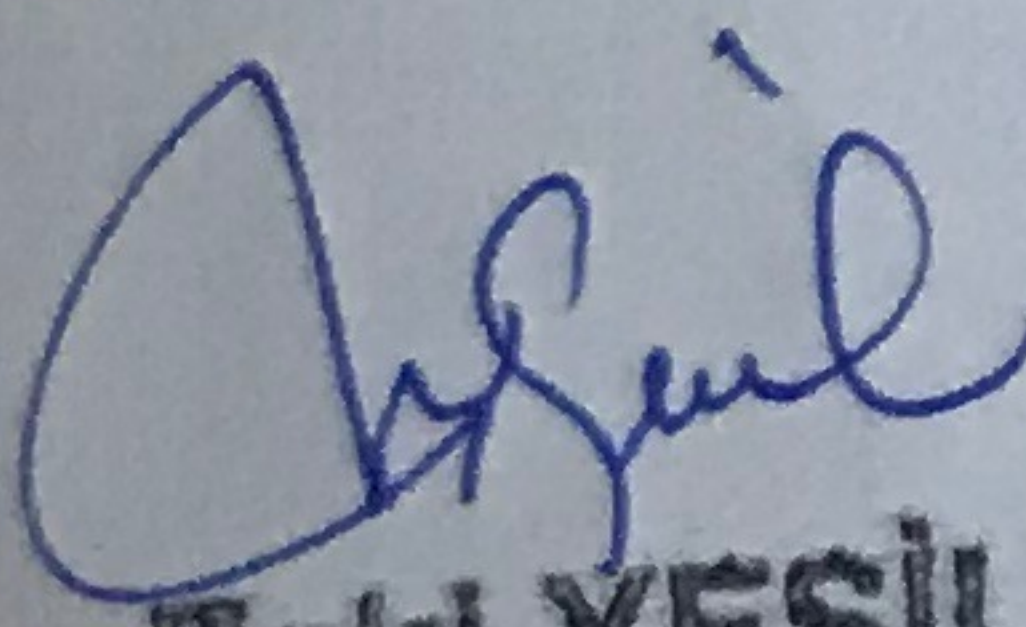
K

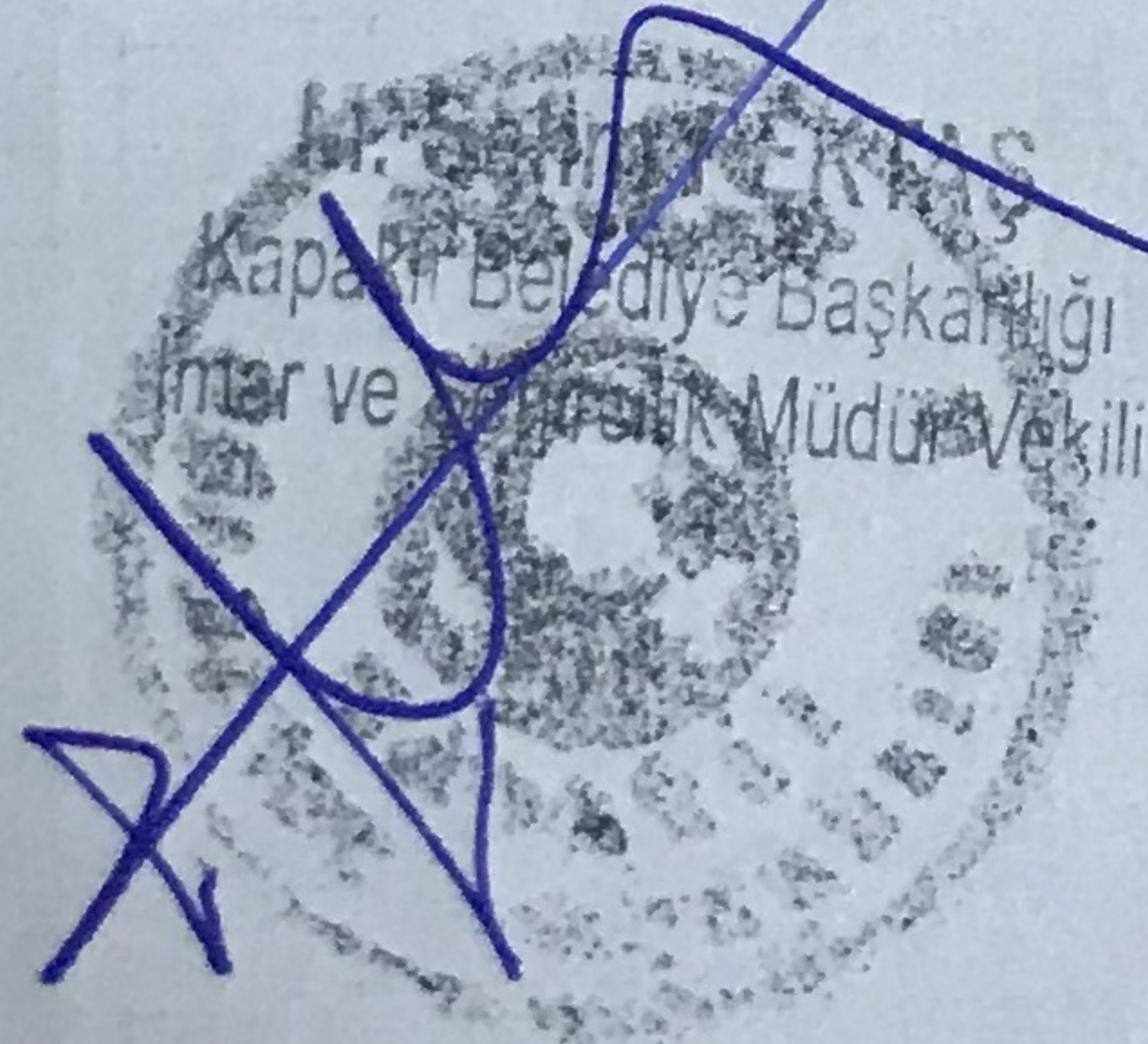


1/2000

DOP / KOP ve Tahsis Alanları Hesabı		
Kadastro Parsel Toplam Alanı		50262.00
Hisse Pay Toplamı		50262.00
Düzenlemeye Girmeyen Alan Toplamı		0.00
Kamulaştırılan Alan Toplamı		0.00
Bağışlanan Alan Toplamı		0.00
İmar Parselleri Toplam Alanı		50262.00
Kamu Ortaklık Payı Alanı		0.00
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı		0.00
Düzenleme Ortaklık Payı Alanı		0.00
Kamu Ortaklık Payı Oranı		0.00
Kamu Ortaklık Payı Alanı		0.00
İade Alan Toplamı		0.00
Düzenlemeye Giren Alan Toplamı	DOP Alınan	0.00
	DOP Alınmayan	50262.00
Azami DOP Oranı		0.40
Azami DOP Alanı		20104.80

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı	
Kamuya Ayrılan Alan	0 - 50262 = 0
Kamuya Ayrılan Alan	0 / 0 = 0


Zeki YEŞİL
 Harita Mühendisi
 Oda Sicil No. 1278
 Dip. No. HYTO-296



TESCİLE ESAS KADASTRO PARSELİNE SIRALI ÖZET CETVELİ

TOPLAM ALAN : 50 262.00
TOPLAM PAY : 50 262.00
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOPLAM DÜZENLEMeye GİRMEYEN : 0.00
TOPLAM DÜZENLEMeye GİREN : 50 262.00

TOPLAM ADA ALANI : 50 262.00
O. KATILIM ORANI : 0
D.O.PAYI ORANI : 0.00000000

KADASTRO										İMAR			
SNO	PAFTA	ADA/PAR	ALAN	HİSSE	MALİK ADI SOYADI	BABA ADI	KAMU	DOP	I.TAHSİS	ADA/PAR	ALAN	HİSSE	PAY
1		747/1	11 183.00	27000/11183000	BATTAL GÜNER	BEKİR	0.00	0.00	127.00	747/9	11 183.00	127/11183	127.00
				62000/11183000	CEFO ÖZTÜRK	SADO	0.00	0.00	162.00	747/9	11 183.00	162/11183	162.00
				27000/11183000	CENGİZ KOCADAĞ	MEHMET CEVDET	0.00	0.00	127.00	747/9	11 183.00	127/11183	127.00
				26000/11183000	EMİNE BOZOĞLAN	ABDULLAH	0.00	0.00	126.00	747/9	11 183.00	126/11183	126.00
				26000/11183000	ESME ARSLANEL	ABDULLAH	0.00	0.00	126.00	747/9	11 183.00	126/11183	126.00
				27000/11183000	GAZİ ÖZER	HALİL	0.00	0.00	127.00	747/9	11 183.00	127/11183	127.00
				28000/11183000	İBRAHİM ŞAHİN	HAMİT	0.00	0.00	128.00	747/9	11 183.00	128/11183	128.00
				28000/11183000	KURTULUŞ MAKAL	SERDAR	0.00	0.00	128.00	747/9	11 183.00	128/11183	128.00
				88000/11183000	MEHMET ORAN	ÖMER	0.00	0.00	188.00	747/9	11 183.00	188/11183	188.00
				27000/11183000	MUSTAFA USLU	ŞERİF	0.00	0.00	127.00	747/9	11 183.00	127/11183	127.00
				26000/11183000	MÜZEYYEN İMREK	İSMAIL	0.00	0.00	126.00	747/9	11 183.00	126/11183	126.00
				26000/11183000	NIHAT İMREK	AHMET	0.00	0.00	126.00	747/9	11 183.00	126/11183	126.00
				26000/11183000	SERKAN KARABULUT	BAHATTİN	0.00	0.00	126.00	747/9	11 183.00	126/11183	126.00
				27000/11183000	TURGUT DİKME	CEMİL	0.00	0.00	127.00	747/9	11 183.00	127/11183	127.00
				24000/11183000	ZİLKİF ARSLANEL	MAHİR	0.00	0.00	124.00	747/9	11 183.00	124/11183	124.00
				17000/11183000	ADEM KILIÇ	OSMAN	0.00	0.00	117.00	747/9	11 183.00	117/11183	117.00
				17000/11183000	AZİZ TEMEL	ALİ	0.00	0.00	117.00	747/9	11 183.00	117/11183	117.00
				17000/11183000	BAĞDAT KARATAŞAN	MUSTAFA	0.00	0.00	117.00	747/9	11 183.00	117/11183	117.00
				31000/11183000	BAYRAM BAŞARAN	MEHMET	0.00	0.00	131.00	747/9	11 183.00	131/11183	131.00
				72000/11183000	CANLAR TUNCAY	AHMET	0.00	0.00	72.00	747/9	11 183.00	72/11183	72.00
				32000/11183000	DÜRDANE DEMİR	CUMA	0.00	0.00	232.00	747/9	11 183.00	232/11183	232.00
				46000/11183000	FESİH İŞİK	ABDULLAH	0.00	0.00	146.00	747/9	11 183.00	146/11183	146.00
				398000/11183000	HARUN KILIÇ	BATTAL	0.00	0.00	598.00	747/9	11 183.00	598/11183	598.00
				22000/11183000	İSA FAK	ÖMER	0.00	0.00	122.00	747/9	11 183.00	122/11183	122.00
				17000/11183000	İSMAIL ÇELİK	MUSA	0.00	0.00	117.00	747/9	11 183.00	117/11183	117.00
				17000/11183000	MEHMET KIZILAĞAÇ	HAMİT	0.00	0.00	117.00	747/9	11 183.00	117/11183	117.00
				16000/11183000	MURAT GÖKSU	AHMET	0.00	0.00	116.00	747/9	11 183.00	116/11183	116.00
				16000/11183000	NAİM YILDIRIM	TEVFİK	0.00	0.00	116.00	747/9	11 183.00	116/11183	116.00
				19000/11183000	NECAT YILDIZ	ŞAHBENDER	0.00	0.00	119.00	747/9	11 183.00	119/11183	119.00
				16000/11183000	ÖZTÜRK ALTUN	BİNALI	0.00	0.00	116.00	747/9	11 183.00	116/11183	116.00
				16000/11183000	RAMAZAN AY	MEHMET	0.00	0.00	116.00	747/9	11 183.00	116/11183	116.00

Zeki YEŞİL
Harita Mühendisi
Oda Sicil No. 1278
Dip. No. 1278
Dip. No. 1278

Belediye Başkanı
Belediye Meclisi Başkanı

KADASTRO

İMAR

PAFTA	ADAPAR	ALAN	HİSSE	MÜKADADI SOYADI	BABA ADI	KAMU	DOP	İ.TAHSİS	ADAPAR	ALAN	HİSSE'	PAY
1	747/1	11 183.00	16000/11183000	SALİHA KIZILAĞAÇ	MEHMET	0.00	0.00	116.00	747/9	11 183.00	116/11183	116.00
			16000/11183000	SELAHATTİN KAYA	MEHMET	0.00	0.00	116.00	747/9	11 183.00	116/11183	116.00
			130000/11183000	TUNAY TOPÇU	BİNALI	0.00	0.00	330.00	747/9	11 183.00	330/11183	330.00
			16000/11183000	YASEMİN KAYA	YAHYA	0.00	0.00	116.00	747/9	11 183.00	116/11183	116.00
			26000/11183000	YUSUF ÜNALAN	İL YAS	0.00	0.00	126.00	747/9	11 183.00	126/11183	126.00
			166000/11183000	KEREM KIZILARSLAN	LEZGİ	0.00	0.00	266.00	747/9	11 183.00	266/11183	266.00
			168000/11183000	HERBİ MENGÜTAY	RESÜL	0.00	0.00	368.00	747/9	11 183.00	368/11183	368.00
			17000/11183000	SEVGİ KARAKAYA	ALİ	0.00	0.00	117.00	747/9	11 183.00	117/11183	117.00
			16000/11183000	GÜLCİHAN ÇELİK	CEMAL	0.00	0.00	116.00	747/9	11 183.00	116/11183	116.00
			169000/11183000	VİLDAN ÇELİK	RIZA	0.00	0.00	369.00	747/9	11 183.00	369/11183	369.00
			171000/11183000	SİNAN TURSUN	HALİT	0.00	0.00	571.00	747/9	11 183.00	571/11183	571.00
			125000/11183000	TÜNCER ÖZDAĞ	BAHRİ	0.00	0.00	625.00	747/9	11 183.00	625/11183	625.00
			134000/11183000	HAYDAR YETER	ALİSEYDİ	0.00	0.00	234.00	747/9	11 183.00	234/11183	234.00
			100000/11183000	MEHMET EMİN DEMİR	FERHAN	0.00	0.00	600.00	747/9	11 183.00	600/11183	600.00
			197000/11183000	SIYABENT YURDAKUL	ZEKİ	0.00	0.00	297.00	747/9	11 183.00	297/11183	297.00
			27000/11183000	ESEN DEMİRCAN	ŞÜKRÜ	0.00	0.00	127.00	747/9	11 183.00	127/11183	127.00
			26000/11183000	OSMAN YELLESEN	MÜSLÜM	0.00	0.00	126.00	747/9	11 183.00	126/11183	126.00
			101000/11183000	CEM AKDEMİR	ZEYNEL	0.00	0.00	201.00	747/9	11 183.00	201/11183	201.00
			16000/11183000	SATILMIŞ KARATAŞ	ÖMER	0.00	0.00	116.00	747/9	11 183.00	116/11183	116.00
			30000/11183000	HAKAN ÜNALAN	SEFER	0.00	0.00	130.00	747/9	11 183.00	130/11183	130.00
			134000/11183000	SEMRA AĞURTAY	YUSUF	0.00	0.00	234.00	747/9	11 183.00	234/11183	234.00
			169000/11183000	GURBET ÜLGÜ	RAMAZAN	0.00	0.00	469.00	747/9	11 183.00	469/11183	469.00
			195000/11183000	AYDIN YEŞİL	HAYRETTİN	0.00	0.00	495.00	747/9	11 183.00	495/11183	495.00
			154000/11183000	MEHMET YAVUZ	NURETTİN	0.00	0.00	454.00	747/9	11 183.00	454/11183	454.00
2	747/2	10 064.00	1/1	TALİP BAKAY	ŞERAFETTİN	0.00	0.00	10 064.00	747/12	3 735.00	TAM	3 735.00
									747/17	6 329.00	TAM	6 329.00
3	747/3	6 653.00	1000/4000	İSMAIL OKAN	AHMET	0.00	0.00	1 663.25	747/11	6 653.00	1663/6653	1 663.25
			1000/4000	SALİHA ÇİM	AHMET	0.00	0.00	1 663.25	747/11	6 653.00	1663/6653	1 663.25
			1000/4000	MEDİA BAŞARAN	AHMET	0.00	0.00	1 663.25	747/11	6 653.00	1663/6653	1 663.25
			1000/4000	MELİHA KENAR	AHMET	0.00	0.00	1 663.25	747/11	6 653.00	1663/6653	1 663.25
4	747/4	3 735.00	121000/3735000	ALİBEY ARAZ	ASLANPAŞA	0.00	0.00	121.00	747/10	3 735.00	121/3735	121.00
			109000/3735000	AYSEL EMEN	KADİR	0.00	0.00	109.00	747/10	3 735.00	109/3735	109.00
			130000/3735000	FADİME YAZICI	ALİ	0.00	0.00	130.00	747/10	3 735.00	130/3735	130.00
			109000/3735000	HAMZA KIZILGEDİK	ABDULKERİM	0.00	0.00	109.00	747/10	3 735.00	109/3735	109.00
			115000/3735000	İBRAHİM EMEN	ARSLAN	0.00	0.00	115.00	747/10	3 735.00	115/3735	115.00
			109000/3735000	KENAN ÜNAL	ALİ	0.00	0.00	109.00	747/10	3 735.00	109/3735	109.00
			117000/3735000	MURAT KORKMAZ	MEHMET HASAN	0.00	0.00	117.00	747/10	3 735.00	117/3735	117.00
			219000/3735000	NAZİFE ÖZ	ARSLAN	0.00	0.00	219.00	747/10	3 735.00	219/3735	219.00
			233000/3735000	NAZLI GÜVEN	RESUL	0.00	0.00	233.00	747/10	3 735.00	233/3735	233.00

Zeki YEŞİL
Harita Mühendisi
Oda Sicil No. 1278
Dip. No. HYTO-296

KADASTRO

SNO	PAFTA	ADAPAR	ALAN	HISSE	İK ADI SOYADI	BABA ADI	KAMU	DOP	I.TAHSIS	ADAPAR	ALAN	HISSE	PAY
4		747/4	3 735.00	225000/3735000	NURHAYAT KARAÇOBAN	AYVAZ	0.00	0.00	225.00	747/10	3 735.00	225/3735	225.00
				111000/3735000	ŞEREFETTİN SANKA	OSMAN	0.00	0.00	111.00	747/10	3 735.00	111/3735	111.00
				323000/3735000	YAVUZ KARATAŞ	MEHMET	0.00	0.00	323.00	747/10	3 735.00	323/3735	323.00
				239000/3735000	YENER KARAÇOBAN	NURETTİN	0.00	0.00	239.00	747/10	3 735.00	239/3735	239.00
				115000/3735000	ZİYATTİN İSET	FAZİL	0.00	0.00	115.00	747/10	3 735.00	115/3735	115.00
				107000/3735000	VAHYETTİN SARIHAN	ŞAHABETTİN	0.00	0.00	107.00	747/10	3 735.00	107/3735	107.00
				7000/249000	YUSUF ÖZDEMİR	ABDURRAHMAN	0.00	0.00	105.00	747/10	3 735.00	105/3735	105.00
				13000/415000	MURAT AYDIN	SELAHATTİN	0.00	0.00	117.00	747/10	3 735.00	117/3735	117.00
				67000/747000	MUSTAFA ALÇIBUGA	GANI	0.00	0.00	335.00	747/10	3 735.00	335/3735	335.00
				266000/3735000	MEHTAP GÜNGÖR	AHMET	0.00	0.00	266.00	747/10	3 735.00	266/3735	266.00
				109000/3735000	HÜSEYİN ASILKAN	RAMAZAN	0.00	0.00	109.00	747/10	3 735.00	109/3735	109.00
				19000/1245000	SERDAR ÖZEREN	YAŞAR	0.00	0.00	57.00	747/10	3 735.00	57/3735	57.00
				19000/1245000	BURAK ÖZEREN	BAYRAMALI	0.00	0.00	57.00	747/10	3 735.00	57/3735	57.00
				197000/3735000	SERDAR CEYLAN	SEBAHATTİN	0.00	0.00	197.00	747/10	3 735.00	197/3735	197.00
				22000/747000	AYETULLAH TAN	AHMET	0.00	0.00	110.00	747/10	3 735.00	110/3735	110.00
5		747/5	2 111.00	479000/2111000	AHMET OKUTAN	RAMİZ	0.00	0.00	1 479.00	747/13	2 111.00	1479/2111	1 479.00
				632000/2111000	ETHEM KAYA	İBRAHİM	0.00	0.00	632.00	747/13	2 111.00	632/2111	632.00
6		747/6	2 460.00	816000/2460000	YAHYA BAŞARAN	KADİR	0.00	0.00	1 816.00	747/14	2 460.00	1816/2460	1 816.00
				544000/2460000	YAHYA BAŞARAN	KADİR	0.00	0.00	644.00	747/14	2 460.00	644/2460	644.00
7		747/7	6 960.00	321000/6960000	FATMA YILDIRIM	HAKKI	0.00	0.00	2 321.00	747/15	6 960.00	2321/6960	2 321.00
				320000/6960000	MEHMET BAYKAL	HAKKI	0.00	0.00	2 320.00	747/15	6 960.00	2320/6960	2 320.00
				319000/6960000	ŞEVKİ BAYKAL	HAKKI	0.00	0.00	2 319.00	747/15	6 960.00	2319/6960	2 319.00
8		747/8	7 096.00	1/1	ÖZCANLAR TERSİTİL SANAYİ VE TİCARET A.Ş.		0.00	0.00	7 096.00	747/16	7 096.00	TAM	7 096.00

Zeki Yeşil
Zeki YEŞİL
 Harita Mühendisi
 Oda Sicil No. 1278
 Dip. No. HYTO-296

M. Selim PEKTAŞ
M. Selim PEKTAŞ
 Kapaklı Belediye Başkanlığı
 İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili

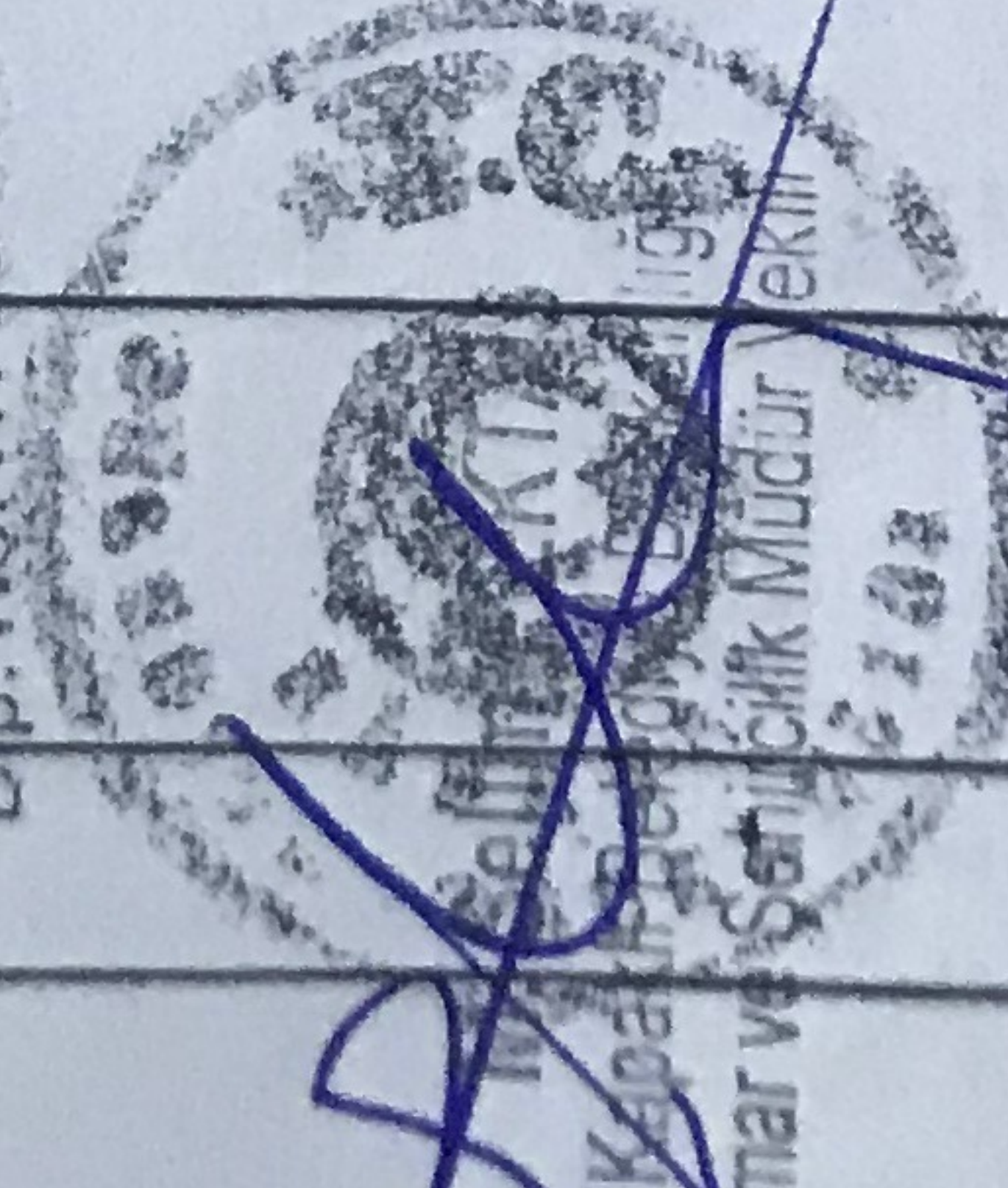
TESCİLE ESAS İMAR PARSELİNE SIRALI ÖZET CETVELİ

TOPLAM ALAN : 50 262.00
 TOPLAM PAY : 50 262.00
 TOPLAM KAMULAŞTIRMA :
 TOPLAM DÜZENLEMESİNE GİRMEYEN : 0.00
 TOPLAM DÜZENLEMESİNE GİREN : 50 262.00

TOPLAM ADA ALANI : 50 262.00
 O. KATILIM ORANI : 0.000000000
 D.O.PAYI ORANI : 0.000000000

İMAR				KADASTRO									
SNO	ADA/PAR	ALAN	HİSSE	PAY	PAFTA	ADA/PAR	ALAN	HİSSE	MALİK ADI SOYADI	BABA ADI	KAMU	DOP	İTAHSİS
1	747/9	11 183.00	12700/1118300	127.00		747/1	11 183.00	12700/1118300	BATTAL GÜNER	BEKİR	0.00	0.00	127.00
			16200/1118300	162.00		747/1	11 183.00	16200/1118300	CEFO ÖZTÜRK	SADO	0.00	0.00	162.00
			12700/1118300	127.00		747/1	11 183.00	12700/1118300	CENGİZ KOCADAĞ	MEHMET CEVDET	0.00	0.00	127.00
			12600/1118300	126.00		747/1	11 183.00	12600/1118300	EMİNE BOZOĞLAN	ABDULLAH	0.00	0.00	126.00
			12600/1118300	126.00		747/1	11 183.00	12600/1118300	ESME ARSLANEL	ABDULLAH	0.00	0.00	126.00
			12700/1118300	127.00		747/1	11 183.00	12700/1118300	GAZİ ÖZER	HALİL	0.00	0.00	127.00
			12800/1118300	128.00		747/1	11 183.00	12800/1118300	İBRAHİM ŞAHİN	HAMİT	0.00	0.00	128.00
			12800/1118300	128.00		747/1	11 183.00	12800/1118300	KURTULUŞ MAKAL	SERDAR	0.00	0.00	128.00
			18800/1118300	188.00		747/1	11 183.00	18800/1118300	MEHMET ORAN	ÖMER	0.00	0.00	188.00
			12700/1118300	127.00		747/1	11 183.00	12700/1118300	MUSTAFA USLU	ŞERİF	0.00	0.00	127.00
			12600/1118300	126.00		747/1	11 183.00	12600/1118300	MÜZEYYEN İMREK	İSMAIL	0.00	0.00	126.00
			12600/1118300	126.00		747/1	11 183.00	12600/1118300	NIHAT İMREK	AHMET	0.00	0.00	126.00
			12600/1118300	126.00		747/1	11 183.00	12600/1118300	SERKAN KARABULUT	BAHATTİN	0.00	0.00	126.00
			12700/1118300	127.00		747/1	11 183.00	12700/1118300	TURGUT DİKME	CEMİL	0.00	0.00	127.00
			12400/1118300	124.00		747/1	11 183.00	12400/1118300	ZİLKİF ARSLANEL	MAHİR	0.00	0.00	124.00
			11700/1118300	117.00		747/1	11 183.00	11700/1118300	ADEM KILIÇ	OSMAN	0.00	0.00	117.00
			11700/1118300	117.00		747/1	11 183.00	11700/1118300	AZİZ TEMEL	ALİ	0.00	0.00	117.00
			11700/1118300	117.00		747/1	11 183.00	11700/1118300	BAĞDAT KARATAŞAN	MUSTAFA	0.00	0.00	117.00
			13100/1118300	131.00		747/1	11 183.00	13100/1118300	BAYRAM BAŞARAN	MEHMET	0.00	0.00	131.00
			7200/1118300	72.00		747/1	11 183.00	7200/1118300	CANLAR TUNCAY	AHMET	0.00	0.00	72.00
			23200/1118300	232.00		747/1	11 183.00	23200/1118300	DÜRDANE DEMİR	CUMA	0.00	0.00	232.00
			14600/1118300	146.00		747/1	11 183.00	14600/1118300	FESİH İŞİK	ABDULLAH	0.00	0.00	146.00
			59800/1118300	598.00		747/1	11 183.00	59800/1118300	HARUN KILIÇ	BATTAL	0.00	0.00	598.00
			12200/1118300	122.00		747/1	11 183.00	12200/1118300	İSA FAK	ÖMER	0.00	0.00	122.00
			11700/1118300	117.00		747/1	11 183.00	11700/1118300	İSMAIL ÇELİK	MUSA	0.00	0.00	117.00
			11700/1118300	117.00		747/1	11 183.00	11700/1118300	MEHMET KIZILAĞAÇ	HAMİT	0.00	0.00	117.00
			11600/1118300	116.00		747/1	11 183.00	11600/1118300	MURAT GÖKSU	AHMET	0.00	0.00	116.00
			11600/1118300	116.00		747/1	11 183.00	11600/1118300	NAİM YILDIRIM	TEVFİK	0.00	0.00	116.00
			11900/1118300	119.00		747/1	11 183.00	11900/1118300	NECAT YILDIZ	ŞAHBENDER	0.00	0.00	119.00
			11600/1118300	116.00		747/1	11 183.00	11600/1118300	ÖZTÜRK ALTUN	BİNALI	0.00	0.00	116.00
			11600/1118300	116.00		747/1	11 183.00	11600/1118300	RAMAZAN AY	MEHMET	0.00	0.00	116.00

Zeki Yeşil
ZEKİ YEŞİL
 Harita Mühendisi
 Oda Sicil No: 1278
 D.p. No: HYTO-296



İMAR

0.00

KADASTRO

SIRA	ADAPAR	ALAN	HISSE	PAY	PAFTA	DAPAR	ALAN	HISSE	MALİK ADI	BABA ADI	KAMU	DOP	İ.TAHSİS
1	747/9	11 183.00	11600/1118300	116.00		747/1	11 183.00	11600/1118300	SALIHA KIZILAĞAÇ	MEHMET	0.00	0.00	116.00
			11600/1118300	116.00		747/1	11 183.00	11600/1118300	SELAHATTİN KAYA	MEHMET	0.00	0.00	116.00
			33000/1118300	330.00		747/1	11 183.00	33000/1118300	TUNAY TOPÇU	BİNALI	0.00	0.00	330.00
			11600/1118300	116.00		747/1	11 183.00	11600/1118300	YASEMİN KAYA	YAHYA	0.00	0.00	116.00
			12600/1118300	126.00		747/1	11 183.00	12600/1118300	YUSUF ÜNALAN	İLYAS	0.00	0.00	126.00
			26600/1118300	266.00		747/1	11 183.00	26600/1118300	KEREM KIZILARSLAN	LEZGİ	0.00	0.00	266.00
			36800/1118300	368.00		747/1	11 183.00	36800/1118300	HERBİ MENGÜTAY	RESUL	0.00	0.00	368.00
			11700/1118300	117.00		747/1	11 183.00	11700/1118300	SEVGİ KARAKAYA	ALİ	0.00	0.00	117.00
			11600/1118300	116.00		747/1	11 183.00	11600/1118300	GÜLCİHAN ÇELİK	CEMAL	0.00	0.00	116.00
			36900/1118300	369.00		747/1	11 183.00	36900/1118300	VİLDAN ÇELİK	RIZA	0.00	0.00	369.00
			57100/1118300	571.00		747/1	11 183.00	57100/1118300	SİNAN TURSUN	HALİT	0.00	0.00	571.00
			62500/1118300	625.00		747/1	11 183.00	62500/1118300	TÜNCER ÖZDAĞ	BAHRİ	0.00	0.00	625.00
			23400/1118300	234.00		747/1	11 183.00	23400/1118300	HAYDAR YETER	ALİSEYDİ	0.00	0.00	234.00
			60000/1118300	600.00		747/1	11 183.00	60000/1118300	MEHMET EMİN DEMİR	FERHAN	0.00	0.00	600.00
			29700/1118300	297.00		747/1	11 183.00	29700/1118300	SIYABENT YURDAKUL	ZEKİ	0.00	0.00	297.00
			12700/1118300	127.00		747/1	11 183.00	12700/1118300	ESEN DEMİRCAN	ŞÜKRÜ	0.00	0.00	127.00
			12600/1118300	126.00		747/1	11 183.00	12600/1118300	OSMAN YELLESEN	MÜSLÜM	0.00	0.00	126.00
			20100/1118300	201.00		747/1	11 183.00	20100/1118300	CEM AKDEMİR	ZEYNEL	0.00	0.00	201.00
			11600/1118300	116.00		747/1	11 183.00	11600/1118300	SATILMIŞ KARATAŞ	ÖMER	0.00	0.00	116.00
			13000/1118300	130.00		747/1	11 183.00	13000/1118300	HAKAN ÜNALAN	SEFER	0.00	0.00	130.00
			23400/1118300	234.00		747/1	11 183.00	23400/1118300	SEMRA AĞURTAY	YUSUF	0.00	0.00	234.00
			46900/1118300	469.00		747/1	11 183.00	46900/1118300	GURBET ÜLGÜ	RAMAZAN	0.00	0.00	469.00
			49500/1118300	495.00		747/1	11 183.00	49500/1118300	AYDIN YEŞİL	HAYRETTİN	0.00	0.00	495.00
			45400/1118300	454.00		747/1	11 183.00	45400/1118300	MEHMET YAVUZ	NURETTİN	0.00	0.00	454.00
			12100/373500	121.00		747/4	3 735.00	12100/373500	ALİBEY ARAZ	ASLANPAŞA	0.00	0.00	121.00
			10900/373500	109.00		747/4	3 735.00	10900/373500	AYSEL EMEN	KADIR	0.00	0.00	109.00
			13000/373500	130.00		747/4	3 735.00	13000/373500	FADİME YAZICI	ALİ	0.00	0.00	130.00
			10900/373500	109.00		747/4	3 735.00	10900/373500	HAMZA KIZILGEDİK	ABDULKERİM	0.00	0.00	109.00
			11500/373500	115.00		747/4	3 735.00	11500/373500	İBRAHİM EMEN	ARSLAN	0.00	0.00	115.00
			10900/373500	109.00		747/4	3 735.00	10900/373500	KENAN ÜNAL	ALİ	0.00	0.00	109.00
			11700/373500	117.00		747/4	3 735.00	11700/373500	MURAT KORKMAZ	MEHMET HASAN	0.00	0.00	117.00
			21900/373500	219.00		747/4	3 735.00	21900/373500	NAZİFE ÖZ	ARSLAN	0.00	0.00	219.00
			23300/373500	233.00		747/4	3 735.00	23300/373500	NAZLI GÜVEN	RESUL	0.00	0.00	233.00
			22500/373500	225.00		747/4	3 735.00	22500/373500	NURHAYAT KARAÇOBAN	AYVAZ	0.00	0.00	225.00
			11100/373500	111.00		747/4	3 735.00	11100/373500	ŞEREFETTİN SANKA	OSMAN	0.00	0.00	111.00
			32300/373500	323.00		747/4	3 735.00	32300/373500	YAVUZ KARATAŞ	MEHMET	0.00	0.00	323.00
			23900/373500	239.00		747/4	3 735.00	23900/373500	YENER KARAÇOBAN	NURETTİN	0.00	0.00	239.00
			11500/373500	115.00		747/4	3 735.00	11500/373500	ZİYATTİN İSET	FAZİL	0.00	0.00	115.00
			10700/373500	107.00		747/4	3 735.00	10700/373500	VAHYETTİN SARIHAN	ŞAHABETTİN	0.00	0.00	107.00

Zeki YEŞİL
Harita Mühendisi
Oda Sicil No. 1278
Dip. No. HYTO-296

ŞEHİRCİLİK İŞLERİ
KARAKÖY BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

