

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **01.02.2018**

**Toplantı No:3**

Meclisi Teşkil Eden Üyeler : Meclis Başkanı : İrfan MANDALI  
Üyeler : Akın YILMAZ, Bahtiyar BÜYÜKBÜCE,  
Bakser ÖZTÜRK, Bülent ERES, Ender  
DUBAZ, Erol ÖZKAN, Ersin YAVUZ, Halil  
İbrahim ERKAN, Harun CİHAN, İbrahim  
AKTÜRK, İlhan ÇETİNKAYA, Kemal  
KENAR, Mahir ARAS, Metin KANAT,  
Mustafa ÇETİN, Mustafa SERAT, Muzaffer  
YILDIRAN, Nalan ÇOLAK, Nezahat  
ERDOĞAN, Sevgi AKSOY, Turan ÇAKAN,  
Ufuk BAYRAKTAR, Yılmaz SAÇ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye Meclisi **2018/ŞUBAT** ayı aylık olağan toplantısı yapmak üzere Bahçeagıl Mahallesi Köy Yolu Sokak No:67/A Muhtarlık Binası Altı adresinde 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'da **2018 toplantı döneminin 3. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplandı.** Yoklama yapılarak Belediye Meclis Üyesi Adem SEKMEN, Bakser ÖZTÜRK ve Sami İKİZLER'in mazeretli olarak toplantıya katılmadığı tespit edildi. Toplantıya katılmayan Meclis Üyesinin mazeret dilekçesi meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Bunların dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi. Bir önceki meclis bileşiminde alınan kararlara ilişkin maddi hata bulunup bulunmadığının anlaşılması için karar özetleri okunarak meclisimizce hata bulunmadığı tespit edildi. Meclis Başkan İrfan MANDALI; Gündem maddelerinin okunmasına geçildiğini, bugünkü meclis gündemine öneri ile müzekkere olup olmadığı sordu? Meclis Üyelerinin önerilerinin olmadığı tespit edildi. Meclis Başkanı İrfan MANDALI bugünkü gündem maddelerine ilave olarak Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 29.01.2018 tarih 447 sayılı Kapaklı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu İlavesi konulu yazısı, Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 31.01.2018 tarih 112 sayılı Tahsis Talebi konulu yazısı, gündeme alınarak bu 2 (iki) konunun bu günkü meclis gündeminde görüşülmesine ve gündemin aşağıda belirtildiği şekilde oluşturularak sırasıyla görüşülmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

- 1- Açılış ve yoklama.
- 2- Saygı duruşu.
- 3- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 09/01/2018 tarih 23 sayılı yazıda Fatih Mahallesi 728 ada 33 nolu parsel tamamı 184,00 m<sup>2</sup> arsada bulunan 53,00 m<sup>2</sup>'lik belediye hissenin hissedarına satılması konusunun görüşülmesi.
- 4- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 16/01/2018 tarih 201 sayılı yazıda Kapaklı Atatürk Mahallesi 203 ve 204 nolu parsellere ait 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı değişikliği.
- 5- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 22/01/2018 tarih 67 sayılı yazıda Bahçelievler Mahallesi 1069 ada 19 nolu parsel tamamı 250,00 m<sup>2</sup> arsada bulunan 3,00 m<sup>2</sup>'lik belediye hissenin hissedarına satılması konusunun görüşülmesi.

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **01.02.2018**

**Toplantı No:3**

- 6-Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 24.01.2018 tarih 25 sayılı Araç ve İş Makinesi Kiralama hizmeti alımı konulu yazısının görüşülmesi.
- 7-Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 88 sayılı yazıda İsmetpaşa Mahallesi 391 ada 3 nolu 139,98 m<sup>2</sup> arsa vasfındaki taşınmazın satılması konusunun görüşülmesi.
- 8- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 89 sayılı yazıda İnönü Mahallesi Yeni Sanayi Caddesi 3.sokakta bulunan 26 nolu bağımsız asma katlı işyerinin satılması konusunun görüşülmesi.
- 9- Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 108 sayılı Dolu Kadro Değişikliği konulu yazısı.
- 10- Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 109 sayılı Boş Kadro Değişikliği konulu yazısı.
- 11-Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 24.01.2018 tarih 88 sayılı Şirket Kurulması konulu yazısının görüşülmesi.
- 12-Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 24.01.2018 tarih 90 sayılı Ek Bütçe konulu yazısının görüşülmesi.
- 13-Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 96 sayılı Aktarma konulu yazısının görüşülmesi.
- 14- Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 97 sayılı Ek Bütçe konulu yazısının görüşülmesi.
- 15- Belediyemiz Spor İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 19 sayılı Amatör Sporcuların Ödüllendirilmesi konulu yazısının görüşülmesi.
- 16-Belediyemiz Etüd Proje Müdürlüğünün 25.01.2018 tarih 19 sayılı İsim verilmesi konulu yazısının görüşülmesi.
- 17- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 25/01/2018 tarih 92 sayılı yazıda Atatürk Mahallesi 529 ada 15 nolu parsel tamamı 318,00 m<sup>2</sup> arsada bulunan 85,00 m<sup>2</sup>'lik belediye hissenin hissedarlarına hisseleri oranında satılması konusunun görüşülmesi.
- 18- Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 25/01/2018 tarih 97 sayılı Ortak Hizmet Projesi Geliştirmesi konulu yazısının görüşülmesi.
- 19- Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 193 sayılı Araç tahsisi konulu yazısının görüşülmesi.
- 20-Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 29.01.2018 tarih 447 sayılı Kapaklı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu İlavesi konulu yazısının görüşülmesi.
- 21-Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 31.01.2018 tarih 112 sayılı Tahsis Talebi konulu yazısının görüşülmesi.
- 22- Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 25.01.2018 tarih 61 sayılı Türkiye Böbrek Vakfı ile ortak işbirliği yapılması konulu yazısının görüşülmesi.

**KARAR:21**

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 09/01/2018 tarih 23 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Fatih Mahallesi 728 ada 33 parselin hissedarı tarafından 04.01.2018 tarih 260 sayılı dilekçe ile Müdürlüğümüze başvurarak Belediyemiz ile hissedar olduğu 728 ada 33 parsel tamamı 184,00 m<sup>2</sup> arsada bulunan 53,00 m<sup>2</sup> lik Belediye hissesinin satışının yapılmasını talep etmektedir. Fatih Mahallesi 728 ada 33 nolu parsel de bulunan 53,00 m<sup>2</sup> lik belediye hissesinin satışının yapılmasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **01.02.2018**

**Toplantı No:3**

**KARAR:22**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 16/01/2018 tarih 201 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. İlçemiz Atatürk Mahallesi 203 ve 204 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 20.09.2016 tarih 1173 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 203 ve 204 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Belediyemizin 06.01.2017 tarih 20 sayılı Meclis Kararı ile onaylanmış ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmiştir. Ancak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 10.05.2017 tarih 594 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile reddedilmiştir. Atatürk Mahallesi 203 ve 204 numaralı parsellere ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yeniden düzenlenmiş olup 3194 Sayılı İmar kanununun 8 (b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 (b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi hususu daha detaylı olarak incelenebilmesi için İmar Komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:23**

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 22/01/2018 tarih 67 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Bahçelievler Mahallesi 1069 ada 19 parselin hissedarı tarafından 19.01.2018 tarih 1454 sayılı dilekçe ile Müdürlüğümüze başvurarak Belediyemiz ile hissedar olduğu 1069 ada 19 parsel tamamı 250,00 m<sup>2</sup> arsada bulunan 3,00 m<sup>2</sup> lik Belediye hissesinin satışının yapılmasını talep etmektedir. Bahçelievler Mahallesi 1069 ada 19 nolu parsel de bulunan 3,00 m<sup>2</sup> lik belediye hissesinin satışının yapılmasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:24**

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 25 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı ilçe sınırları dahilinde çöp toplama ve nakli, kent temizliği hizmeti vermek üzere "Araç ve İş Makinesi Kiralama" hizmeti alımına ihtiyaç duyulmaktadır. 01.04.2018 ile 30.09.2019 tarihleri arasında 18 ay süreli hizmet alımının 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19. maddesi açık ihale usulü çerçevesinde temin edilmesi ve ihale iş ve işlemlerinin başlatılmasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. maddesi doğrultusunda uygun olduğuna meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:25**

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 88 sayılı Satış konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan İsmetpaşa Mahallesi 391 ada 3 nolu 139,98 m<sup>2</sup> arsa vasfındaki taşınmazın 29.09.2005 tarih ve 25951 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediyelerin Arsa Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğin 14. Maddesi doğrultusu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri çerçevesinde satışa çıkarılmasının daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:26**

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 89 sayılı Satış konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan Kapaklı İlçesi İnönü Mahallesi Yeni Sanayi Caddesi Küçük sanayi 3. Sakakta 1589 ada 1 nolu parselde yer alan 26 bağımsız nolu asma katlı işyeri vasfındaki taşınmazın 29.09.2005 tarih ve 25951 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediyelerin Arsa Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **01.02.2018**

**Toplantı No:3**

Yönetmeliğin 16. Maddesi doğrultusunda satış bedelinin peşin tahsil edilmek şartı ile diğer hususların Belediyelerin Arsa Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliği ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri çerçevesinde satışa çıkarılmasının daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:27**

Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 108 sayılı Dolu Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz G.İ.H.S bulunan 1 adet 5. dereceli Ayniyat Saymanı Kadrosunun 1 adet 3 dereceli Ayniyat Saymanı kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 5 dereceli Eğitim kadrosunun 1 adet 3 dereceli Eğitim kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 5 dereceli Zabıta Komiseri kadrosunun 1 adet 3 dereceli Zabıta Komiseri kadrosuna ihdasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:28**

Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 109 sayılı Boş Kadro Değişikliği konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz G.İ.H.S bulunan 2 adet 11. dereceli Çocuk Eğitici Kadrosunun 2 adet 5 dereceli Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 8 dereceli Şoför kadrosunun 1 adet 5 dereceli Veri hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 5 dereceli Şoför kadrosunun 1 adet 5 dereceli Veri hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosuna, G.İ.H.S bulunan 1 adet 11 dereceli Memur Kadrosunun 1 adet 5 dereceli Memur Kadrosuna ihdasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:29**

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 24.01.2018 tarih 88 sayılı Şirket Kurulması konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan gerekçe raporu okunarak; 696 sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararname 24/12/2017 tarih ve 30280 sayılı Resmi Gazete'de, Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve geçici 24 üncü Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslar ise 1 Ocak 2018 tarihli ve 30288 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamemin 126 ncı maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'ye eklenen Ek Madde 20 ve 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamemin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslara ilişkin tebliğin 28 inci maddesi doğrultusunda il özel idareleri, belediyeler ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve belediye bağlı kuruluşlarında 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve Kamu İhale Genel Tebliği 78 nci madde hükümleri kapsamında personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin bu idarelerin doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketlerde işçi statüsünde istihdam edilmelerine ilişkin hükümlere yer verilmiştir.

Kurumumuzda bu amaçla kullanılabilecek mevcut bir şirket olmadığından 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'ye eklenen Ek 20 nci maddesinde yer verilen *"İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22 nci maddesindeki limit ve şartlar*

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **01.02.2018**

**Toplantı No:3**

ile 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir" hükmü ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve geçici 24 üncü Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esasların 28 inci maddesinde yer verilen "(1) 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen geçici 24 üncü madde ile tanınan işçi statüsüne geçirilme hakkından yararlanılabilmesi için; il özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları, il özel idareleri ve belediyelerin üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, il özel idareleri, belediyeler ve bağlı kuruluşlarının doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip olduğu şirketlerde 4734 sayılı Kanun ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alım sözleşmeleri kapsamında yükleniciler tarafından çalıştırılması gerekmektedir. (2) Bu bölümde geçen idare veya idarenin şirketi ibaresinden, birinci firkada belirtilen idare veya şirketler anlaşılır." hükmü doğrultusunda personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri yürütmek ve/veya bu kapsamda personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin işçi statüsünde istihdam edilebilmelerini sağlamak için yeni bir şirket kurma zorunluluğu doğmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 70. maddesinde " **Belediye kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre şirket kurabilir.**" denilmekte olup, yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) fıkrasında meclisin görev ve yetkileri arasında " ... **6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.**" sayılmıştır.

Yukarıdaki tüm bu açıklamalar doğrultusunda; belediyemiz bünyesinde şirket kurulması, kurulacak olan şirketin sermayesinin belirlenmesi, şirketin kurucu ortaklarının hisse oranlarının belirlenmesi ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler için belediye başkanına yetki verilmesi konusunun daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:30**

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 24.01.2018 tarih 90 sayılı Ek Bütçe konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamemin 126 ncı maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen Ek Madde 20 ve 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamemin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslara ilişkin tebliğin 28 inci maddesi doğrultusunda il özel idareleri, belediyeler ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve belediye bağlı kuruluşlarında 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve Kamu İhale Genel Tebliği 78 nci madde hükümleri kapsamında personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin bu idarelerin doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketlerde işçi statüsünde istihdam edilmelerine ilişkin hükümlere yer verilmiş olup, kurumumuzda bu amaçla kullanılabilecek bir şirket bulunmadığından Belediyemiz bünyesinde şirket kurulması düşünülmekte olup, kurulacak şirkete sermaye aktarımında bulunulabilmesi için gerekli olan, bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan aşağıda listelenen bütçe tertibine Mahalli İdareler

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **01.02.2018**

**Toplantı No:3**

Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesine göre tertip açılması ve ek bütçe yapılması konusunun daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**Açılacak Ek Bütçe Tertipleri;**

KURUMSAL KOD	FONKSİYONEL KOD	FİNANS TİPİ	EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
						ELSİLTME	ARTTIRMA	
46 59 14 23	01 3 9 00	5	07 1 9 90	Diğer	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00

**Ek Gelir Finansman Kaynağı ;**

Kodu	Açıklama	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
			ELSİLTME	ARTTIRMA	
05 2 2 51	Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	33.000.000,00	0,00	1.000.000,00	34.000.000,00

**KARAR:31**

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 96 sayılı Aktarma konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 2018 Mali yılı bütçesinde bazı gider kalemlerinde ödenek yetişmediğinden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesine göre aşağıda listede belirtilen kalemlere aktarma yapılması konusunun daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KURUMSAL KOD	FONKSİYONEL KOD	FİNANS TİPİ	EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
						ELSİLTME	ARTTIRMA	
46 59 14 13	01 3 9 00	5	06 1 1 90	Diğer Mefruşat Alımı	100.000,00	0,00	900.000,00	1.000.000,00
46 59 14 13	05 1 0 00	5	03 5 1 08	Temizlik Hizmeti Alım Giderleri	19.500.000,00	900.000,00	0,00	18.600.000,00

**KARAR:32**

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 97 sayılı Ek Bütçe konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 2018 Mali yılı bütçesi 06.10.2017 tarih ve 169 nolu meclis kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27.maddesi gereğince onaylanmış olup, bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan aşağıda listelenen bütçe tertibine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesine göre ek bütçe yapılması konusunun daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**Ek Gider Bütçe Tertibi;**

KURUMSAL KOD	FONKSİYONEL KOD	FİNANS TİPİ	EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
						ELSİLTME	ARTTIRMA	
46 59 14 14	01 3 9 00	5	06 1 1 90	Diğer Mefruşat Alımı	1.300.000,00	0,00	1.700.000,00	3.000.000,00

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **01.02.2018**

**Toplantı No:3**

**Ek Gelir Bütçe Tertibi ;**

Kodu	Açıklama	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
			ELSİLTME	ARTTIRMA	
03 1 2 99	Diğer Hizmet Gelirleri	5.300.000,00	0,00	1.700.000,00	7.000.000,00

**KARAR:33**

Belediyemiz Spor İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 19 sayılı Amatör Sporculara verilecek Ödüller konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 5393 sayılı kanunun 14/b " Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclis kararıyla ödül verilebilir." Maddesine istinadenSporu Teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeler için tahakkuk eden miktarın;Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez. Denildiğinden belediyemiz görev, sorumluluk ve yetki alanı içerisinde bulunan amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapılıp yapılmayacağı konusunda meclis gündeminde değerlendirilmesi, yapılması durumunda Belediye Başkanına yetki verilmesi ile 16/01/2018 sayı E.1142177 sayılı Kapaklı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğünün yazısına istinaden 2017-2018 Eğitim Öğretim yılında Tekirdağ'da Genç Erkekler Futbol Müsabakalarında şampiyon olan, Open Cup Büyükler Kick Boks Türkiye Turnuvasında Türkiye üçüncüsü olan Aykan İNAL'ı, Karate branşında Türkiye ikincisi olan Hayri Usta ARZU'nun ödüllendirilmesi talebi ile 16/01/2018 tarih 99920/1168 kayıt sayılı Değirmenci Spor Kulübü talep dilekçesinde 8-14 Ocak 2018 tarihleri arasında Antalya'da yapılan Türkiye Kick Boks Şampiyonasında Ahmet ŞİMŞEK 94 kg da Türkiye birincisi, Beytullah GÜLLÜ 57 kg da Türkiye birincisi, Ömer DEĞİRMENCİ 63 kg da Türkiye ikincisi, Furkan ARDA 52 kg da Türkiye üçüncüsü, Ali AYAS 47 kg da Türkiye üçüncüsü olmuşlardır dereceye giren sporcuların ödüllendirilmesi talebinin 5393 sayılı kanunun 14/b " Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclis kararıyla ödül verilebilir. Gıda bankacılığı yapılabilir." maddesine istinaden ödüllendirme konusunun daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:34**

Belediyemiz Etüt Proje Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 19 sayılı Sokak İsimi verilmesi konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 28.12.2017 tarihinde Mustafa Uzun tarafından sunulan dilekçe ile 1969 Yılı Edirne Tarihi Kırkpınar Yağlı Güreşleri Türkiye Baş Pehlivanı Nazmi UZUN'un isminin ilçemiz genelinde isimsiz sokaklardan birine verilmesi talebi ile 11.01.2018 tarihinde Sinan ÜÇGÜN tarafından sunulan dilekçe ile ilçemiz 1188 ada ile 1794 ada arasında bulunan isimsiz yola Sefa isminin verilmesi talebinin daha detaylı incelenebilmesi için imar komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce karar verildi.

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **01.02.2018**

**Toplantı No:3**

**KARAR:35**

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 25/01/2018 tarih 92 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Atatürk Mahallesi 529 ada 15 parselin hissedarları tarafından 25.01.2018 tarih 1874 sayılı dilekçe ile Müdürlüğümüze başvurarak Belediyemiz ile hissedar olduğu 529 ada 15 parsel tamamı 318,00 m<sup>2</sup> arsada bulunan 85,00 m<sup>2</sup> lik Belediye hissesinin satışının yapılmasını talep etmektedir. Atatürk Mahallesi 529 ada 15 nolu parsel de bulunan 85,00 m<sup>2</sup> lik belediye hissesinin hissedarlarına hissesi oranında satışının yapılmasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:36**

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 25/01/2018 tarih 97 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) fıkrası uyarınca mülkiyeti ve hüküm tasarrufu Belediyemize ait olan Bahçeagıl Mahallesi Köy Yolu Sokak 140 ada 1 parsel 4.498/8.311 m<sup>2</sup> lik kısmı 08/11/2017 tarih 204 nolu meclis kararıyla, Karaağaç Mahallesi 250 adanın güneyinde Gazeteci Uğur Mumcu Caddesi ve Büyük Dumlupınar Caddeleri arasında kalan kullanım sorumluluğu belediyemize ait park ve rekreasyon alanı 08/11/2017 tarih 205 nolu meclis kararıyla, Pınarça Mahallesi 171-173-175-176-179-180 adaların arasında yer alan 174 nolu adada bulunan park alanı 06/12/2017 tarih 222 nolu meclis kararıyla halı saha yapılmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine iki yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmiştir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 12/12/2017 tarih 1297, 1306, 1348 nolu meclis kararlarıyla tahsislerin yapılması onaylanmış ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK' a tahsis protokolünü imzalamaya yetki verilmiştir.

Bu çerçevede Belediyemiz ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında Bahçeagıl Mahallesi Köy Yolu Sokak 140 ada 1 parsel 4.498/8.311 m<sup>2</sup> lik kısmı, Karaağaç Mahallesi 250 adanın güneyinde Gazeteci Uğur Mumcu Caddesi ve Büyük Dumlupınar Caddeleri arasında kalan kullanım sorumluluğu belediyemize ait park ve rekreasyon alanı, Pınarça Mahallesi 171-173-175-176-179-180 adaların arasında yer alan 174 nolu adada bulunan park alanlarına halı saha yapılması konusunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi uyarınca ortak hizmet projesi gerçekleştirilmesine dair iş birliği yapılabilmesi için Kapaklı Belediye Başkanı İrfan MANDALI' ya protokol düzenleme yetkisi verilmesi hususunun uygun olduğuna meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:37**

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından sunulan 25/01/2018 tarih 193 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 25.01.2018 tarih 24 sayılı yazısı ile İlçe Emniyet Müdürlüğünün bünyesinde kullanılmak üzere geçici süreli 1 (Bir) adet hizmet aracına ihtiyaç duyulduğu bildirilerek belediyemiz imkanları çerçevesinde karşılanması talep edilmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (b) bendine istinaden talep konusu araç geçici süreliğine tahsis edilebildiğinden, 2017/593801 İhale kayıt numaralı araç kiralama hizmet alım işi kapsamında kiralanan araçlardan 1 (Bir) adet otomobilin Kapaklı İlçe Emniyet Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi uygun olduğuna meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**KARAR:38**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 29/01/2018 tarih 447 sayılı Kapaklı 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı Plan Notu İlavesi konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ait plan notlarına ilave edilen Plan notu için

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi



KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **01.02.2018**

**Toplantı No:3**

hazırlanan plan paftası ve plan açıklama raporları incelenerek 1/1000 Ölçekli Uygulama Plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8 (b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 (b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi hususunun daha detaylı incelenebilmesi için imar komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce karar verildi.

**KARAR:39**

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 31.01.2018 tarih 112 sayılı Tahsis Talebi konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi, Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı, Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğü tarafından sunulan 29/01/2018 tarih E.2868 sayılı yazı ile Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Karlı Mahallesi, 777 parsel nolu "tarla" vasıflı, 198.625,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın ekli krokide gösterilen 29.868,504 m<sup>2</sup>' lik alana Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından Rüzgar Enerji Santrali (RES) kurulması planlandığından, söz konusu alanın; 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince "Rüzgar Enerji Santrali" yapılmak üzere, 25 yıl süre ile bedelsiz olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi' ne tahsisi talep edilmiştir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi, Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı, Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğü tarafından sunulan 31/01/2018 tarih E.3149 yazı ile ancak söz konusu taşınmaz üzerine kurulması planlanan Rüzgar Enerji Santralinin (RES) alanı ekli krokide gösterilen 40.025,00 m<sup>2</sup> olarak revize edilmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Karlı Mahallesi, 777 parsel nolu 19.625,00 m<sup>2</sup> lik taşınmazın 40.025,00 m<sup>2</sup> lik hissesinin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi' ne Rüzgar Enerji Santrali (RES) yapılmak üzere, 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve tahsis protokolünü imzalamaya Belediye Başkanı İrfan MANDALI' ya yetki verilmesi hususunun daha detaylı incelenebilmesi için imar komisyonuna ve plan bütçe komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce karar verildi.

**BİLGİLENDİRME:**

Belediye Meclis Başkanı İrfan MANDALI; Bu günkü meclis gündeminin 22. maddesinin dışında tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle bu günkü oturuma son verilmesine; kalan gündem maddelerini ve bu günkü oturumda İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu sevk edilen konuları görüşmek üzere 06.02.2018 tarihinde saat 11:00'da belediyemiz meclis salonunda toplanmak üzere ara verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI  
Belediye Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.02.2018**

**Toplantı No:4**

Meclisi Teşkil Eden Üyeler : Meclis Başkanı : İrfan MANDALI  
Üyeler : Adem SEKMEN, Akın YILMAZ, Bahtiyar BÜYÜKBÜCE, Bakser ÖZTÜRK, Bülent ERES, Ender DUBAZ, Ersin YAVUZ, Halil İbrahim ERKAN, Harun CİHAN, İbrahim AKTÜRK, İlhan ÇETİNKAYA, Kemal KENAR, Mahir ARAS, Metin KANAT, Mustafa ÇETİN, Mustafa SERAT, Muzaffer YILDIRAN, Nalan ÇOLAK, Nezahat ERDOĞAN, Sevgi AKSOY, Turan ÇAKAN, Ufuk BAYRAKTAR, Yılmaz SAÇ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca Belediye Meclisi **2018/Şubat** ayı aylık olağan toplantısı yapmak üzere Belediye Meclis Salonunda 06.02.2018 Salı günü saat 11.00'da **2018 toplantı döneminin 4. birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplandı.** Yoklama yapılarak Belediye Meclis Üyeleri Erol ÖZKAN ve Sami İKİZLER'in mazeretli olarak toplantıya katılmadığı tespit edildi. Toplantıya katılmayan Meclis Üyelerinin mazeret dilekçeleri meclisimizce oybirliği ile kabul edildi. Bunların dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin toplantıya katıldığı tespit edildi. Belediye Başkanı İrfan MANDALI; Bugünkü meclis gündeminin bundan önceki 01.02.2018 gün ve 2018/3 sayılı meclis toplantısında görüşülmesi gereken gündemin 22 nolu maddesi ile bir önceki oturumda Plan ve Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna sevk edilen konuların görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek gündemin aşağıda belirtildiği şekilde görüşülmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildiğini açıkladı.

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

**KARAR:40**

Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü tarafından sunulan 25/01/2018 tarih 61 sayılı Türkiye Böbrek Vakfı konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Türkiye Böbrek Vakfının 13.12.2017 tarih 150 sayılı yazısı ile İlçemiz sınırları içerisinde yer alan Kadriye ve Kenan Tunalı Kapaklı Diyaliz Merkezinde kullanılan hemodiyaliz cihazlarının faydalı ekonomik ömürlerinin dolmak üzere olduğu ve cihazların yenilenmesi gerektiği bu kapsamda yenileme faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi için başlatılan bağış kampanyasına belediyemizin katkıda bulunması talep edilmiştir. Talepte bulunan Türk Böbrek Vakfı'na 26 Aralık 1989 tarih 20384 sayılı Resmi Gazetede yayınlan Bakanlar Kurulu Kararıyla Vergi Muafiyeti tanındığından 5393 sayılı kanunun 75. Maddesinin (c) bendine istinaden Belediyelerin görev ve sorumlulukları arasında sayılan sağlık hizmetleri kapsamında meclisimizin vermiş olduğu karar doğrultusunda hazırlanacak olan ortak hizmet projesi ile ilgili talebe katkı sağlanabilmektedir. Bu kapsamda Türkiye Böbrek Vakfı'nın başlatmış olduğu bağış kampanyasına Belediyemizin katkıda bulunulması hususunun daha detaylı incelenebilmesi için Plan ve Bütçe komisyonuna sevk edilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.02.2018**

**Toplantı No:4**

**KARAR:41**

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 16/01/2018 tarih 201 sayılı yazısının görüşülmesine geçildi. İlçemiz Atatürk Mahallesi 203 ve 204 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 20.09.2016 tarih 1173 sayılı kararı ile onaylanmıştır. 203 ve 204 numaralı parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Belediyemizin 06.01.2017 tarih 20 sayılı Meclis Kararı ile onaylanarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderildiği, ancak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 10.05.2017 tarih 594 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile reddedildiğinden yeniden düzenlenen Atatürk Mahallesi 203 ve 204 numaralı parsellere ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği incelenerek 3194 Sayılı İmar kanununun 8 (b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 (b) ve 14'üncü, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi.

**Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.**

**KARAR: 42**

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Etüt Proje Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 19 sayılı Sokak İsmi verilmesi konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 28.12.2017 tarihinde Mustafa Uzun tarafından sunulan dilekçe ile 1969 Yılı Edirne Tarihi Kırkpınar Yağlı Güreşleri Türkiye Baş Pehlivanı Nazmi UZUN'un isminin ilçemiz genelinde isimsiz sokaklardan birine verilmesi talebi ile 11.01.2018 tarihinde Sinan ÜÇGÜN tarafından sunulan dilekçe ile ilçemiz 1188 ada ile 1794 ada arasında bulunan isimsiz yola Sefa isminin verilmesi talebinin daha detaylı incelenebilmesi için komisyonuna çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

**Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.**

**KARAR: 43**

İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından sunulan 29/01/2018 tarih 447 sayılı Kapaklı 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı Plan Notu İlavesi konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Kapaklı 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ait plan notlarına ilave edilen Plan notu için hazırlanan plan paftası ve plan açıklama raporları incelenerek; Yapılaşma hükümleri verilmiş kamu menşeli arazi kullanımlarından Belediye Hizmet alanları ve Açık –Kapalı ayrımı yapılmayan spor alanlarındaki yapılaşma çeşit ve hükümlerini belirli bir düzen içinde tutmak için Kapaklı Revizyon Uygulama İmar Plan Notlarına İlave olarak;

- Belediye hizmet alanlarında belediye hizmet binaları ile belediye hizmetlerine ilişkin her türlü yapı ve faaliyet binaları, sosyal kültürel eğitim ve sportif amaçlı yapılar, depolar ve ticari birimler yer alabilmektedir. Bu alanlarda yapılacak yapıların emsal değeri E= 2.40'dır ve emsal değerinin ve çekme mesafelerinin aşılmaması koşulu ile taban alanı katsayısı (TAKS) şartı aranmaz.
- Spor alanlarında sportif faaliyetleri engellemeyecek şekilde ve yapı adasının elverdiği ölçüde sosyal, kültürel hizmet veren yapılar, zemin altı otoparklar ve ticari birimleri içeren yapılar yer alabilir. Yapılaşma hükümleri, emsal değerinin ve çekme mesafesinin aşılmaması koşulu ile ilgili belediyenin onaylayacağı mimari avan projesine göre şekillenecektir.

Hükümleri eklenerek 1/1000 Ölçekli Uygulama Plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8 (b) maddesi gereğince onaylanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 (b) ve 14'üncü,

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.02.2018**

**Toplantı No:4**

5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (c) maddeleri gereğince onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oyçokluğu ile karar verildi.(Metin KANAT, İbrahim AKTÜRK red oyu kullanmışlardır.)

**Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy çokluğu ile kabul edildi.**( Akın YILMAZ, Metin KANAT, Mahir ARAS, Mustafa ÇETİN, Nezahat ERDOĞAN, Harun CİHAN, Ufuk BAYRAKTAR, İbrahim AKTÜRK olmak üzere 8 adet red oyu kullanmıştır)

**KARAR: 44**

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 88 sayılı Satış konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan İsmetpaşa Mahallesi 391 ada 3 nolu 139,98 m<sup>2</sup> arsa vasfındaki taşınmazın 29.09.2005 tarih ve 25951 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediyelerin Arsa Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğin 14. Maddesi doğrultusu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri çerçevesinde satışa çıkarılmasının uygun olduğuna komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verildi. (Mahir ARAS ve Harun CİHAN red oyu kullanmıştır.)

**Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar oy çokluğu ile kabul edildi.**  
**Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy çokluğu ile kabul edildi.**( Akın YILMAZ, Metin KANAT, Mahir ARAS, Mustafa ÇETİN, Nezahat ERDOĞAN, Harun CİHAN, Ufuk BAYRAKTAR, İbrahim AKTÜRK olmak üzere 8 adet red oyu kullanmıştır)

**KARAR: 45**

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 24/01/2018 tarih 89 sayılı Satış konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan Kapaklı İlçesi İnönü Mahallesi Yeni Sanayi Caddesi Küçük sanayi 3. Sakakta 1589 ada 1 nolu parselde yer alan 26 bağımsız nolu asma katlı işyeri vasfındaki taşınmazın 29.09.2005 tarih ve 25951 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediyelerin Arsa Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğin 16. Maddesi doğrultusunda satış bedelinin peşin tahsil edilmek şartı ile diğer hususların Belediyelerin Arsa Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliği ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri çerçevesinde satışa çıkarılmasının uygun olduğuna komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verildi. (Mahir ARAS ve Harun CİHAN red oyu kullanmıştır.)

**Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar oy çokluğu ile kabul edildi.**  
**Oylamaya geçildi. İmar Komisyonunun almış olduğu karar oy çokluğu ile kabul edildi.**( Akın YILMAZ, Metin KANAT, Mahir ARAS, Mustafa ÇETİN, Nezahat ERDOĞAN, Harun CİHAN, Ufuk BAYRAKTAR, İbrahim AKTÜRK olmak üzere 8 adet red oyu kullanmıştır)

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.02.2018**

**Toplantı No:4**

**KARAR: 46**

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 24.01.2018 tarih 88 sayılı Şirket Kurulması konulu yazısı ve ekinde yer alan gerekçe raporu incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan müzakeresi neticesinde;

696 sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararname 24/12/2017 tarih ve 30280 sayılı Resmi Gazete'de, Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve geçici 24 üncü Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslar ise 1 Ocak 2018 tarihli ve 30288 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamemin 126 ncı maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'ye eklenen Ek Madde 20 ve 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamemin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslara ilişkin tebliğin 28 inci maddesi doğrultusunda il özel idareleri, belediyeler ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve belediye bağlı kuruluşlarında 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve Kamu İhale Genel Tebliği 78 nci madde hükümleri kapsamında personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin bu idarelerin doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketlerde işçi statüsünde istihdam edilmelerine ilişkin hükümlere yer verilmiştir.

Kurumumuzda bu amaçla kullanılabilecek mevcut bir şirket olmadığından 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'ye eklenen Ek 20 nci maddesinde yer verilen "*İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22 nci maddesindeki limit ve şartlar ile 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir*" hükmü ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve geçici 24 üncü Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esasların 28 inci maddesinde yer verilen "*(1) 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen geçici 24 üncü madde ile tanınan işçi statüsüne geçirilme hakkından yararlanabilmesi için; il özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları, il özel idareleri ve belediyelerin üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, il özel idareleri, belediyeler ve bağlı kuruluşlarının doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip olduğu şirketlerde 4734 sayılı Kanun ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alım sözleşmeleri kapsamında yükleniciler tarafından çalıştırılması gerekmektedir. (2) Bu bölümde geçen idare veya idarenin şirketi ibaresinden, birinci firkada belirtilen idare veya şirketler anlaşılır.*" hükmü doğrultusunda personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri yürütmek ve bu kapsamda personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin işçi statüsünde istihdam edilebilmelerini sağlamak için **KAPAKLI BELEDİYESİ HİZMET ve PERSONEL ANONİM ŞİRKETİ (KAPBEL A.Ş.)** adında **1.000.000,00 TL (Birmilyon Türk Lirası)** sermayeli ve belediyemizin tek hissadarı olduğu **%100** hisse ile kurucu ortak üye olarak iştirak ettirilmesine ve bu hususta yapılacak iş ve işlemler için belediye başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi

**Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.**

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.02.2018**

**Toplantı No:4**

**KARAR: 47**

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 24.01.2018 tarih 90 sayılı Ek Bütçe konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamemin 126 ncı maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'ye eklenen Ek Madde 20 ve 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamemin Uygulanmasına Dair Usul ve Esaslara ilişkin tebliğin 28 inci maddesi doğrultusunda il özel idareleri, belediyeler ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve belediye bağlı kuruluşlarında 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve Kamu İhale Genel Tebliği 78 nci madde hükümleri kapsamında personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin bu idarelerin doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketlerde işçi statüsünde istihdam edilmelerine ilişkin hükümlere yer verilmiş olup, kurumumuzda bu amaçla kullanılabilecek bir şirket bulunmadığından Belediyemiz bünyesinde kurulacak şirkete sermaye aktarımında bulunulabilmesi için gerekli olan, bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan aşağıda listelenen bütçe tertibine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesine göre tertip açılması ve ek bütçe yapılmasının uygun olduğuna komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi.

**Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.**

**Açılacak Ek Bütçe Tertipleri;**

KURUMSAL KOD	FONKSİYONEL KOD	FİNANS TİPİ	EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
						ELSİLTME	ARTTIRMA	
46 59 14 23	01 3 9 00	5	07 1 9 90	Diğer	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00

**Ek Gelir Finansman Kaynağı ;**

Kodu	Açıklama	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
			ELSİLTME	ARTTIRMA	
05 2 2 51	Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	33.000.000,00	0,00	1.000.000,00	34.000.000,00

**KARAR: 48**

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 96 sayılı Aktarma konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 2018 Mali yılı bütçesinde bazı gider kalemlerinde ödenek yetişmediğinden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesine göre aşağıda listede belirtilen kalemlere aktarma yapılmasının uygun olduğuna komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi.

**Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.**

KURUMSAL KOD	FONKSİYONEL KOD	FİNANS TİPİ	EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
						ELSİLTME	ARTTIRMA	
46 59 14 13	01 3 9 00	5	06 1 1 90	Diğer Mefruşat Alımı	100.000,00	0,00	900.000,00	1.000.000,00
46 59 14 13	05 1 0 00	5	03 5 1 08	Temizlik Hizmeti Alım Giderleri	19.500.00,00	900.000,00	0,00	18.600.000,00

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.02.2018**

**Toplantı No:4**

**KARAR: 49**

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 97 sayılı Ek Bütçe konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 2018 Mali yılı bütçesi 06.10.2017 tarih ve 169 nolu meclis kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27.maddesi gereğince onaylanmış olup, bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan aşağıda listelenen bütçe tertibinde gösterildiği şekilde Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesine göre ek bütçe yapılması uygun olduğuna komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verildi. (Mahir ARAS ve Harun CİHAN red oyu kullanmıştır.)

**Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar oy çokluğu ile kabul edildi.** (Akın YILMAZ, Metin KANAT, Mahir ARAS, Mustafa ÇETİN, Nezahat ERDOĞAN, Harun CİHAN, Ufuk BAYRAKTAR, İbrahim AKTÜRK olmak üzere 8 adet red oyu kullanmıştır.)

**Ek Gider Bütçe Tertibi;**

KURUMSAL KOD	FONKSİYONEL KOD	FİNANS TİPİ	EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
						ELSİLTME	ARTTIRMA	
46 59 14 14	01 3 9 00	5	06 1 1 90	Diğer Mefruşat Alımı	1.300.000,00	0,00	1.700.000,00	3.000.000,00

**Ek Gelir Bütçe Tertibi ;**

Kodu	Açıklama	MEVCUT	REVİZYON		REVİZE
			ELSİLTME	ARTTIRMA	
03 1 2 99	Diğer Hizmet Gelirleri	5.300.000,00	0,00	1.700.000,00	7.000.000,00

**KARAR: 50**

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Spor İşleri Müdürlüğü tarafından sunulan 25.01.2018 tarih 19 sayılı Amatör Sporculara verilecek Ödüller konulu yazısının görüşülmesine geçildi. 5393 sayılı kanunun 14/b " Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar maddesine istinaden Spor Teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeler için tahakkuk eden miktarın; Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez denildiğinden belediyemiz görev, sorumluluk ve yetki alanı içerisinde bulunan amatör spor kulüplerine **2018 yılı için** aynı ve nakdî yardım yapılmasına ve ilgili mevzuat doğrultusunda yardım tutarını belirlemek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna.

16/01/2018 sayı E.1142177 sayılı Kapaklı Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğünün yazısı ile Değirmenci Spor Kulübü 16/01/2018 tarih 99920/1168 kayıt nolu dilekçesinde Antalya’da yapılan Türkiye Kick Boks Şampiyonası ile Karate Şampiyonasında derece alan sporcuların belediyemiz tarafından ödüllendirilmesi istenildiğinden 5393 sayılı kanunun 14/b " yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclis kararıyla ödül verilebilir. " maddesine istinaden;

52 kiloda 3. olan Furkan ARDA’ya 1 adet Yarım Altın, 47 kiloda 3. olan Ali AYAS’a 1 adet Yarım Altın, 63 kiloda 2. olan Ömer DEĞİRMENCİ’ye 1 adet Yarım Altın, 57 kiloda 1. olan Beytullah GÜLLÜ’ye 1 adet Tam Altın, 94+ kiloda 1 olan Ahmet ŞİMŞEK’e 1 adet Tam Altın 69 kiloda 3. olan Aykan İNAL’a 1 adet Yarım Altın ile ödüllendirilmesinin uygun olacağına dair görüşlerimiz oybirliği ile Kapaklı Belediye Meclis Başkanlığı'na sunulur.

**Oylamaya geçildi. Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.**

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi

KAPAKLI BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: **06.02.2018**

**Toplantı No:4**

**KARAR: 51**

İmar Komisyonu İle Plan ve Bütçe Komisyonunun müşterek raporunun görüşülmesine geçildi. Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından sunulan 31.01.2018 tarih 112 sayılı Tahsis Talebi konulu yazısının ve ekleri komisyonumuzca incelenerek Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğü tarafından sunulan 29/01/2018 tarih E.2868 sayılı yazı ve sonrasında gönderilen 31/01/2018 tarih E.3149 yazı ile Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Karlı Mahallesi, 777 parsel nolu "tarla" vasıflı, 198.625,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın ekli krokide gösterilen 40.025,00 m<sup>2</sup> alanına Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından Rüzgar Enerji Santrali (RES) kurulması planlandığı ve söz konusu alanın 25 yıl süre ile bedelsiz olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi' ne tahsisi talep edildiğinden; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Karlı Mahallesi, 777 parsel nolu 198.625,00 m<sup>2</sup> lik taşınmazın ekli krokide görüldüğü şekilde 40.025,00 m<sup>2</sup> lik hissesinin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi' ne Rüzgar Enerji Santrali (RES) yapılmak üzere, 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve tahsis protokolünü imzalamaya Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna komisyonumuzca hazırda bulunan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

**Oylamaya geçildi. İmar Komisyonu İle Plan ve Bütçe Komisyonunun müşterek almış olduğu karar oy birliği ile kabul edildi.**

**BİLGİLENDİRME:**

Belediye Başkanı İRFAN MANDALI; Bu günkü meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle bu günkü meclis gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından oturuma son verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İrfan MANDALI  
Meclis Başkanı

Muzaffer YILDIRAN  
Meclis Katibi

Nalan ÇOLAK  
Meclis Katibi